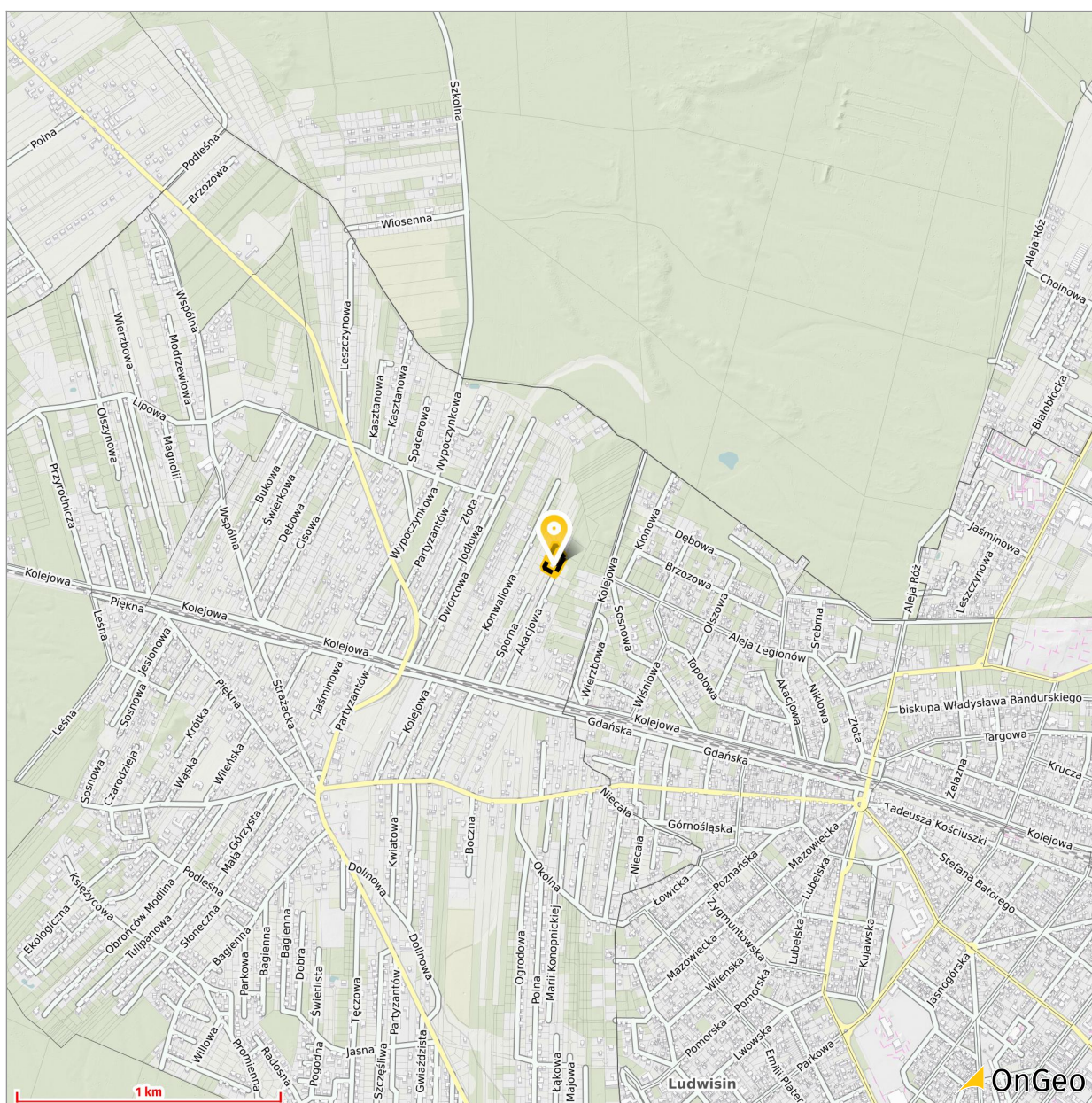


0,42 ha, województwo: mazowieckie, powiat: legionowski, gmina: Jabłonna,
jednostka ewidencyjna: JABŁONNA, obręb: CHOTOMÓW

obręb: 0003 działki: [767/18](#), [765/13](#), [768/6](#)

Raport prezentuje przydatne, najbardziej prawdopodobne informacje dotyczące wybranego terenu. Informacje zawarte w raporcie mają charakter poglądowy i mogą różnić się od aktualnego stanu faktycznego. Przyczyną rozbieżności mogą być zmiany jakie zaszły pomiędzy datą zebrania danych, a chwilą wygenerowania raportu oraz dokładność danych. W celach orientacyjnych dla każdego zestawu danych podano przybliżoną datę aktualizacji danych oraz ich wiarygodność wynikającą z modelu jakości danych.

Położenie nieruchomości 52°25'7" N 20°53'53" E, 78 m n.p.m.



Lokalizacja i geometria terenu

Wybrany teren

1/2

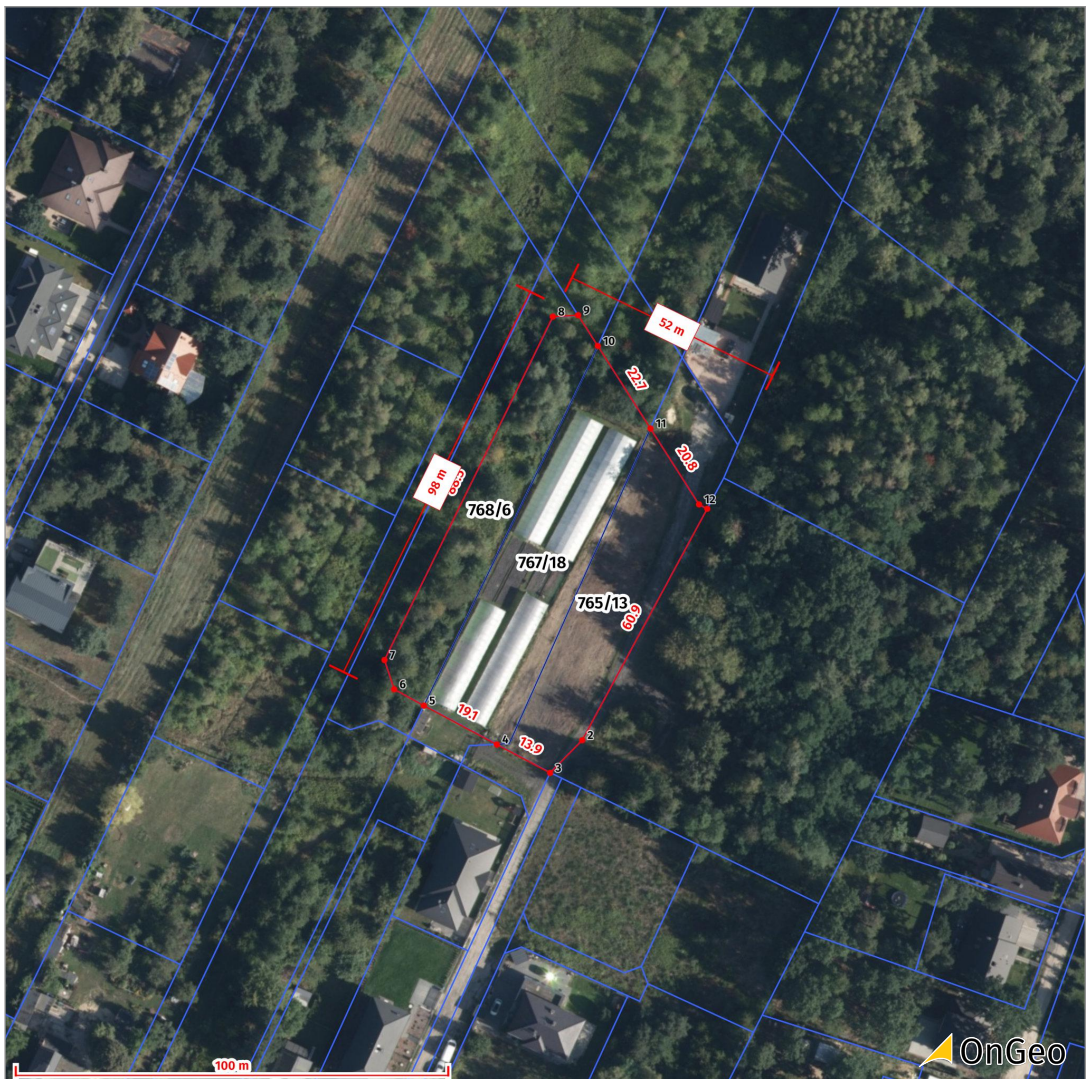
Odległość pomiędzy punktami granicznymi

12.1

Punkt graniczny wraz z przypisaną liczbą porządkową

2

Granice działek ewidencyjnych



Parametry geometryczne terenu

Analiza przedstawia główne parametry geometryczne terenu.

powierzchnia	4234 m ²
obwód	268 m
długość	98 m
szerokość	52 m
współczynnik kształtu *	7.4

[Teren na interaktywnej mapie](#)

Współrzędne punktów granicznych

Tabela przedstawia wykaz współrzędnych punktów granicznych w układzie WGS 84 oraz odległości pomiędzy poszczególnymi punktami. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/wymiary-dzialki.

Lp.	Współrzędna X	Współrzędna Y	Długość odcinka [m]	Odcinek pomiędzy punktami	Stan na
1	20.898682	52.418671	60.9	1-2	21.05.2024
2	20.898257	52.418189	10.6	2-3	

Lp.	Współrzędna X	Współrzędna Y	Długość odcinka [m]	Odcinek pomiędzy punktami	Stan na
3	20.898148	52.418121	13.9	3-4	
4	20.897967	52.418180	19.1	4-5	
5	20.897719	52.418261	7.8	5-6	
6	20.897618	52.418295	7.1	6-7	
7	20.897585	52.418356	88.5	7-8	
8	20.898157	52.419071	5.9	8-9	
9	20.898243	52.419074	8.5	9-10	
10	20.898310	52.419010	22.7	10-11	
11	20.898489	52.418838	20.8	11-12	
12	20.898654	52.418680	2.2	12-1	

Pliki współrzędnych punktów granicznych i przebiegu granicy terenu

Tabela zawiera wykaz plików do pobrania: współrzędnych punktów załamania granic oraz granicy terenu, w wybranych formatach i układach współrzędnych.

Format pliku	Układ współrzędnych	Typ geometrii	Plik do pobrania
gpx	WGS 84 (EPSG 4326)	punkt	pobierz
txt	WGS 84 (EPSG 4326)	punkt	pobierz
txt	PUWG 1992 (EPSG 2180)	punkt	pobierz
csv	WGS 84 (EPSG 4326)	punkt	pobierz
csv	PUWG 1992 (EPSG 2180)	punkt	pobierz
kml	WGS 84 (EPSG 4326)	poligon	pobierz

Źródło danych: rejestr ewidencji gruntów i budynków.

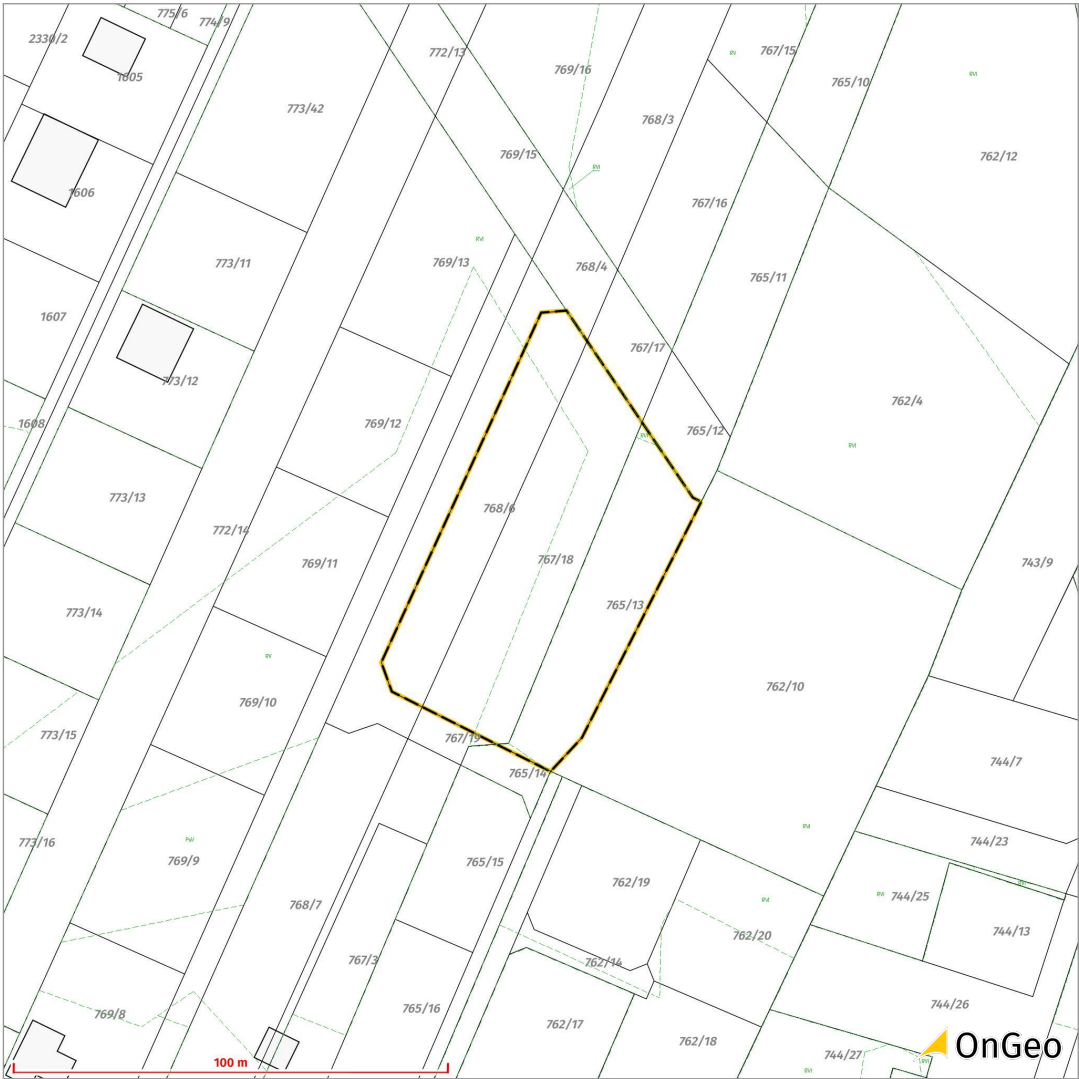
Mapa Ewidencji Gruntów i Budynków

Wybrany teren



Działki ewidencyjne

1/2



Dane z Ewidencji Gruntów i Budynków

Wiarygodność danych: 75/75

Analiza przedstawia dane z Ewidencji Gruntów i Budynków - od danych ogólnych dotyczących województwa do danych szczegółowych o działkach ewidencyjnych, które pokrywają się z terenem. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/jak-sprawdzic-dzialke-w-egib.

Województwo	Powiat	Gmina, jednostka ewidencyjna	Obręb	Nr działki	Pow. obliczona (% działki*)	% terenu*
mazowieckie	powiat legionowski	Jabłonna, Jabłonna - gmina wiejska	0003	765/13	1284 m ² (100%)	30%
			0003	767/18	1764 m ² (100%)	42%
			0003	768/6	1186 m ² (100%)	28%

Stan na: 21.05.2024

Dane dodatkowe z Ewidencji Gruntów i Budynków

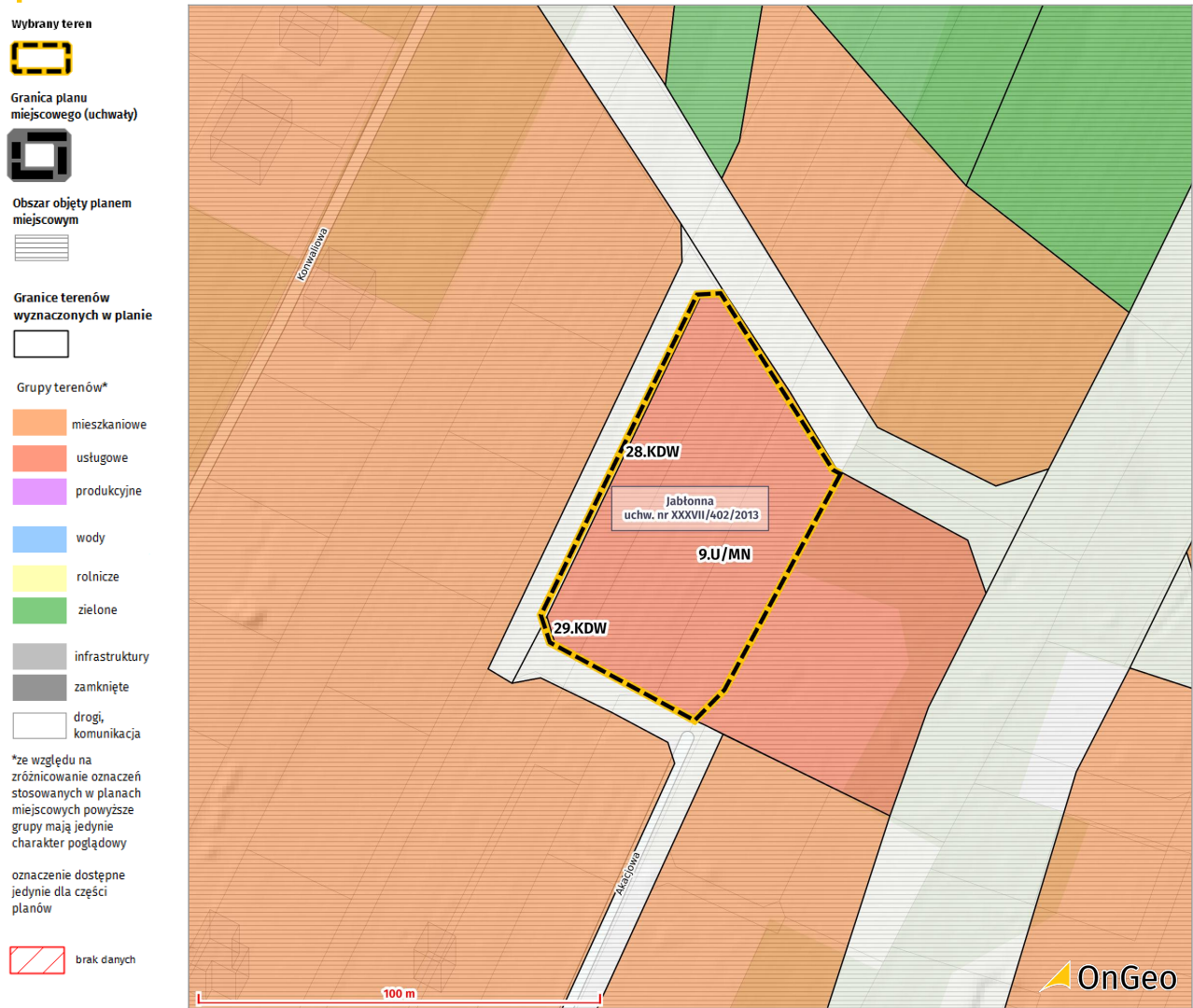
Analiza przedstawia informacje dodatkowe z ewidencji gruntów i budynków, bazujące na danych z powiatów lub miast. Możliwe do uzyskania informacje to: identyfikator działki, powierzchnia działki zgodna z EGIB (urzędowa), użytek gruntowy, klasa gleby oraz właściciel i władający nieruchomością zgodnie z grupą rejestrową. Dane pobierane bezpośrednio z baz powiatów i miast, brak danych oznacza że dany urząd ich nie udostępnia.

Numer działki	Pow. urzędowa działki	Użytek gruntowy	Klasa gleby	Grupa rejestrowa (właściciel i władający nieruchomością)
---------------	-----------------------	-----------------	-------------	--

Numer działki	Pow. urzędowa działki	Użytek gruntowy	Klasa gleby	Grupa rejestrowa (właściciel i władający nieruchomością)
140802_2.0003.768/6	0.1183 ha	Brak danych	RVI,RV	gminy i związki międzygminne, jeżeli nie występują w zbiegu z użytkownikami wieczystymi
140802_2.0003.767/18	0.1763 ha	Brak danych	RVI,RV	osoby fizyczne
140802_2.0003.765/13	0.1284 ha	Brak danych	RV,RVI,Lzr/RVI	osoby fizyczne

Ograniczenia formalnoprawne

Przeznaczenie terenu według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego



Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

Wiarygodność danych: 90/60

Gmina	Nazwa planu	Procent	Powierzchnia	Stan na
Jabłonna	UCHWAŁA Nr XXXVII/402/2013 RADY GMINY JABŁONNA z dnia 27 listopada 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna dotyczącego północnej części wsi Chotomów; ZMIANY/UCHYLENIA:Uchwała nr V/70/2019 Rady Gminy Jabłonna z dnia 25 lutego 2019 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna dotyczącego północnej części wsi Chotomów	100%	0,42 ha	14.02.2024

[Zobacz dokument online](#)

Tereny wyznaczone w planie:

9.U/MN	Teren zabudowy usług z towarzyszącą zabudową mieszkaniową jednorodzinną	97%	0,41 ha
---------------	---	-----	---------

Tereny wyznaczone w planie:

28.KDW	Teren dróg wewnętrznych	2,7%	115,0 m ²
29.KDW	Teren dróg wewnętrznych	0,2%	7,6 m ²

Pozwolenia na budowę

Wybrany teren

Dokładna lokalizacja:

wnioski

decyzja pozytywna

w trakcie rozpatrywania

decyzja negatywna

zgłoszenia

brak sprzeciwu

sprawa w toku

decyzja o sprzeciwie

Przybliżona lokalizacja:

wnioski

decyzja pozytywna

w trakcie rozpatrywania

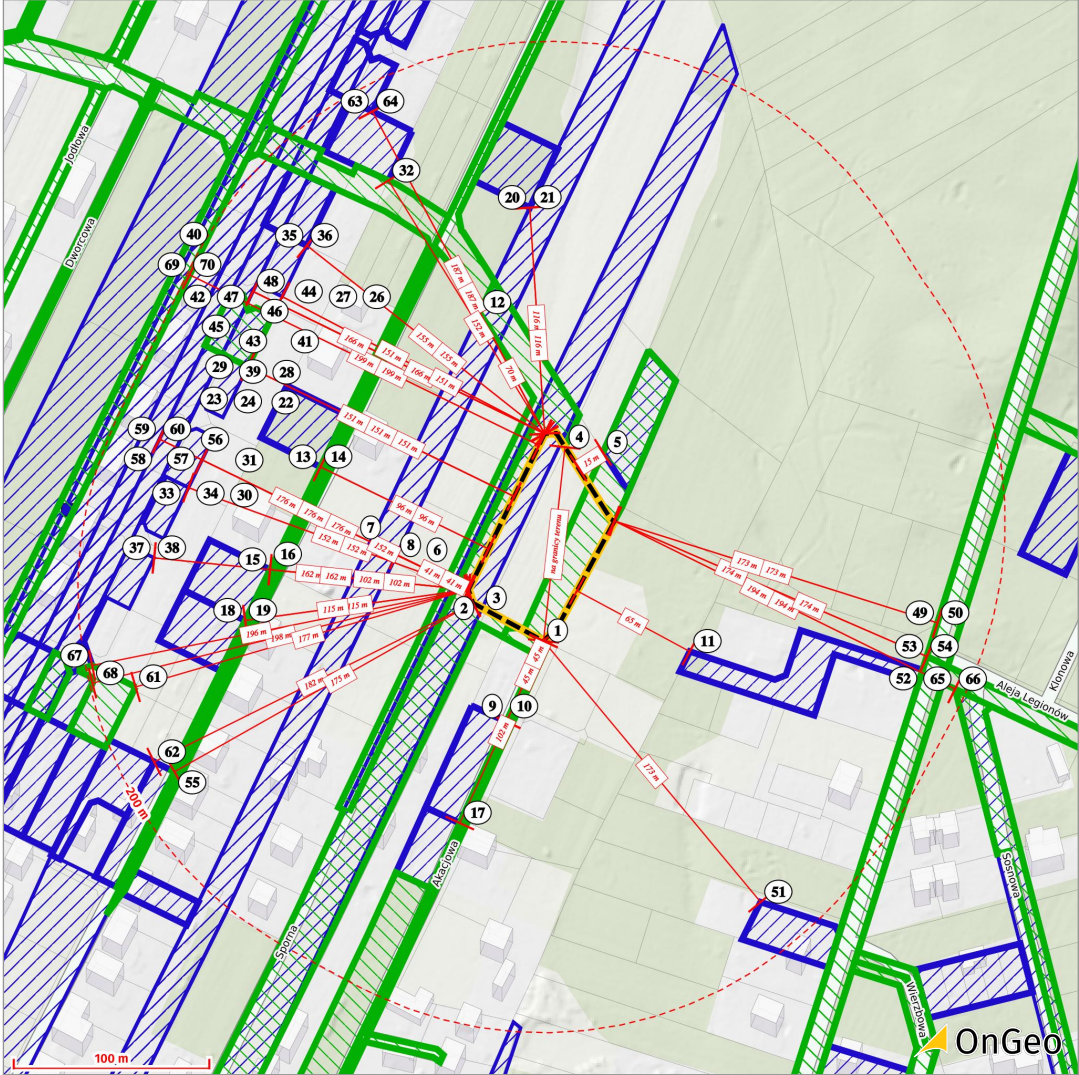
decyzja negatywna

zgłoszenia

brak sprzeciwu

sprawa w toku

decyzja o sprzeciwie



Najnowsze pozwolenia na budowę w odległości 200 m

Wiarygodność danych: 80/80

Analiza przedstawia lokalizację oraz informacje o zgłoszeniach i wydanych pozwoleniach na budowę od 2018 roku. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/rejestr-ozwoleń-na-budowę Jeżeli potrzebujesz poszerzonej analizy wydanych pozwoleń o zasięgu 1 km, skontaktuj się z nami: kontakt@ongeo.pl.

Lp.	Stan prawny	Szczegóły	Odległość
1	zgłoszenie Brak sprzeciwu	Nazwa: zgłoszenie robót budowlanych polegających na budowie sieci gazowej dystrybucyjnej (max ciś. robocze mop= do 0,5 mpa) Numer wniosku: WA.6743.63.2020 Adres: Chotomów Działki: 765/11, 766, 765/14, 765/13, 765/12 Data wydania decyzji: Brak danych Szczegółowe informacje	w granicach terenu

Dokładna lokalizacja- działka

Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo

Lp.	Stan prawny	Szczegóły	Odległość
2	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa oświetlenia drogowego Numer wniosku: WA.6740.1381.2019 Adres: Chotomów Działki: 767/14, 779/40, 778/11, 778/2, 755/2, 754/2, 808/17, 806/18, 805/1, 801/6, 777, 810/20, 1015/21, 808/25, 781/53, 791/8, 817/2, 787/26, 787/11, 813/30, 813/28, 786/3, 786/47, 785/44, 784/44, 783/46, 802, 797/1, 797/2, 792, 773/33, 772/5, 771/9, 771/11, 770/1, 768/2, 767/12, 764/19, 764/17, 761/2, 766, 764/13, 781/55 Numer decyzji: 1773/19 Data wydania decyzji: 2019-11-07 Szczegółowe informacje	w granicach terenu Przybliżona lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
3	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa ciągu pieszo-jezdniego wzdłuż ul. kolejowej Numer wniosku: WA.6740.607.2019 Adres: Chotomów Działki: 767/12, 772/5, 771/11, 770/1, 808/17, 808/25, 1015/21, 810/20, 801/6, 773/33, 805/1, 779/40, 778/11, 802, 797/1, 797/2, 1026/3, 813/30, 781/55, 817/2, 771/9, 813/28, 806/18, 792, 791/8, 787/26, 787/11, 786/3, 786/47, 785/44, 784/44, 778/2, 777, 768/2, 767/14, 764/19, 764/17, 761/2, 766, 764/13, 755/2, 754/2, 783/46, 781/53 Numer decyzji: 789/19 Data wydania decyzji: 2019-05-28 Szczegółowe informacje	w granicach terenu Przybliżona lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
4	zgłoszenie Brak sprzeciwu	Nazwa: budowa sieci wodociągowej Numer wniosku: WA.6743.194.2024 Adres: Chotomów Działki: 774/19, 773/40, 765/14, 767/19, 768/5, 768/4, 769/15, 772/13, 773/41, 774/8, 775/5, 776/5, 779/16, 781/14, 783/14, 784/14, 785/14, 768/7, 770/1, 769/14, 764/8, 764/3, 764/13, 765/9, 763/7, 765/8, 765/7, 766 Data wydania decyzji: Brak danych Szczegółowe informacje	na granicy terenu Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
5	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa instalacji gazowej dla budynku mieszkalnego 15 m jednorodzinnego Numer wniosku: WA.6740.779.2019 Adres: Chotomów Działki: 765/11 Numer decyzji: 751/19 Data wydania decyzji: 2019-05-21 Szczegółowe informacje	Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
6	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: dwie instalacje gazowe dla budynku mieszkalnego ok. 41 m jednorodzinnego dwulokalowego Numer wniosku: WA.6740.1420.2020 Adres: Chotomów Działki: 772/2 Numer decyzji: 1485 Data wydania decyzji: 2020-09-20 Szczegółowe informacje	Przybliżona lokalizacja- działka

Lp.	Stan prawny	Szczegóły	Odległość
Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo			
7	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego Numer wniosku: WA.6740.974.2019 Adres: Chotomów Działki: 772/6 Numer decyzji: 928/19 Data wydania decyzji: 2019-06-17 Szczegółowe informacje	ok. 41 m
Przybliżona lokalizacja- działka			
Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo			
8	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: dwie instalacje gazowe dla budynku mieszkalnego Numer wniosku: WA.6740.884.2020 Adres: Jabłonna Działki: 772/6 Numer decyzji: 969/20 Data wydania decyzji: 2020-07-08 Szczegółowe informacje	ok. 41 m
Przybliżona lokalizacja- działka			
Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo			
9	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego, dwulokalowego Numer wniosku: WA.6740.1042.2019 Adres: Chotomów Działki: 765/16 Numer decyzji: 1109/19 Data wydania decyzji: 2019-07-22 Szczegółowe informacje	45 m
Dokładna lokalizacja- działka			
Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo			
10	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa instalacji gazowej Numer wniosku: WA.6740.1650.2020 Adres: Chotomów Działki: 765/16 Numer decyzji: 1364/20 Data wydania decyzji: 2020-09-03 Szczegółowe informacje	45 m
Dokładna lokalizacja- działka			
Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo			
11	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z garażem Numer wniosku: WA.6740.516.2019 Adres: Chotomów Działki: 744/8 Numer decyzji: 799/19 Data wydania decyzji: 2019-05-29 Szczegółowe informacje	65 m
Dokładna lokalizacja- działka			
Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo			

Lp.	Stan prawny	Szczegóły	Odległość
12	zgłoszenie Brak sprzeciwu	Nazwa: budowa gazociągu średniego ciśnienia Numer wniosku: WA.6743.899.2021 Adres: Chotomów Działki: 773/23, 773/41, 773/40 Data wydania decyzji: Brak danych Szczegółowe informacje	70 m
			Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
13	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego dwulokalowego Numer wniosku: WA.6740.2400.2021 Adres: Chotomów Działki: 1607 Numer decyzji: 153/22 Data wydania decyzji: 2022-02-01 Szczegółowe informacje	96 m
			Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
14	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa dwóch instalacji gazowych dla budynku mieszkalnego dwulokalowego Numer wniosku: WA.6740.348.2022 Adres: Chotomów Działki: 1607 Numer decyzji: 480/22 Data wydania decyzji: 2022-03-29 Szczegółowe informacje	96 m
			Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
15	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego Numer wniosku: WA.6740.168.2023 Adres: Chotomów Działki: 1610 Numer decyzji: 315/23 Data wydania decyzji: 2023-04-18 Szczegółowe informacje	102 m
			Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
16	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budynek mieszkalny jednorodzinny Numer wniosku: WA.6740.97.2021 Adres: Chotomów Działki: 1610 Numer decyzji: 404/21 Data wydania decyzji: 2021-03-19 Szczegółowe informacje	102 m
			Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo

Lp.	Stan prawny	Szczegóły	Odległość
17	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa instalacji gazowej dla budynku mieszkalnego Numer wniosku: WA.6740.918.2019 Adres: Chotomów Działki: 765/17 Numer decyzji: 864/19 Data wydania decyzji: 2019-06-09 Szczegółowe informacje	102 m
			Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
18	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budynek mieszkalny jednorodzinny wolnostojący z garażem Numer wniosku: WA.6740.1065.2019 Adres: Chotomów Działki: 1611 Numer decyzji: 1066/19 Data wydania decyzji: 2019-07-15 Szczegółowe informacje	115 m
			Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
19	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa instalacji gazowej dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego Numer wniosku: WA.6740.48.2021 Adres: Chotomów Działki: 1611 Numer decyzji: 101/21 Data wydania decyzji: 2021-01-20 Szczegółowe informacje	115 m
			Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
20	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budynek mieszkalny jednorodzinny wolnostojący Numer wniosku: WA.6740.1308.2020 Adres: Legionowo Działki: 773/38 Numer decyzji: 1462/20 Data wydania decyzji: 2020-09-15 Szczegółowe informacje	116 m
			Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
21	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa instalacji gazowej dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego Numer wniosku: WA.6740.580.2022 Adres: Chotomów Działki: 773/38 Numer decyzji: 783/22 Data wydania decyzji: 2022-06-01 Szczegółowe informacje	116 m
			Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo

Lp.	Stan prawny	Szczegóły	Odległość
22	zgłoszenie Brak sprzeciwu	Nazwa: zgłoszenie robót budowlanych polegających na budowie instalacji gazowej dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego Numer wniosku: WA.6743.494.2021 Adres: Chotomów Działki: 784/48, 783/18, 781/18, 2333/1 Data wydania decyzji: Brak danych Szczegółowe informacje	151 m Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
23	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: zmiana kąta nachylenia dachu w budynku mieszkalnym z garażem Numer wniosku: WA.6740.625.2020 Adres: Chotomów Działki: 781/18, 784/48, 783/18, 2333/1 Numer decyzji: 707/20 Data wydania decyzji: 2020-05-24 Szczegółowe informacje	Przybliżona lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
24	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z garażem Numer wniosku: WA.6740.2466.2019 Adres: Chotomów Działki: 784/48, 783/18, 781/18, 2333/1 Numer decyzji: 144/20 Data wydania decyzji: 2020-01-28 Szczegółowe informacje	Przybliżona lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
25	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: zmiana kąta nachylenia dachu w budynku mieszkalnym jednorodzinnym z garażem Numer wniosku: WA.6740.624.2020 Adres: Chotomów Działki: 784/56, 783/16, 781/16, 2330/1 Numer decyzji: 705/20 Data wydania decyzji: 2020-05-24 Szczegółowe informacje	Przybliżona lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
26	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z garażem Numer wniosku: WA.6740.2462.2019 Adres: Chotomów Działki: 783/16, 781/16, 2330/1, 784/56 Numer decyzji: 255/20 Data wydania decyzji: 2020-02-12 Szczegółowe informacje	Przybliżona lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo

Lp.	Stan prawny	Szczegóły	Odległość
27	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa 28 instalacji gazu do 28 budynków mieszkalnych ok. 151 m jednorodzinnych Numer wniosku: WA.6740.2444.2019 Adres: Chotomów Działki: 786/34, 2322/2, 781/40, 781/46, 779/35, 781/42, 781/47, 779/36, 781/43, 781/48, 779/37, 785/32, 786/35, 784/31, 786/36, 785/31, 785/33, 784/33, 786/37, 785/34, 784/34, 2309/2, 2310/1, 2312/2, 2313/1, 2314/2, 2315/1, 2317/2, 2327/2, 2328/1, 783/39, 786/43, 785/40, 783/40, 783/16, 781/16, 2330/1, 783/19, 781/19, 781/60, 783/21, 781/21, 781/62, 783/22, 781/58, 783/24, 781/24, 781/56, 784/39, 783/37, 786/42, 785/39, 2320/1, 2323/1, 785/37, 786/39, 785/36, 784/40, 784/37 Numer decyzji: 182/20 Data wydania decyzji: 2020-02-09 Szczegółowe informacje	Przybliżona lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
28	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z garażem ok. 151 m Numer wniosku: WA.6740.2468.2019 Adres: Chotomów Działki: 784/50, 783/19, 781/19, 781/60 Numer decyzji: 162/20 Data wydania decyzji: 2020-02-03 Szczegółowe informacje	Przybliżona lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
29	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: zmiana kąta nachylenia dachu w budynku mieszkalnym ok. 151 m jednorodzinny z garażem Numer wniosku: WA.6740.626.2020 Adres: Chotomów Działki: 784/50, 783/19, 781/19, 781/60 Numer decyzji: 706/20 Data wydania decyzji: 2020-05-24 Szczegółowe informacje	Przybliżona lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
30	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: zmian kąta nachylenia dachu w budynku mieszkalnym ok. 152 m jednorodzinny z garażem Numer wniosku: WA.6740.619.2020 Adres: Chotomów Działki: 781/21, 784/52, 783/21, 781/62 Numer decyzji: 745/20 Data wydania decyzji: 2020-05-31 Szczegółowe informacje	Przybliżona lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
31	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z garażem ok. 152 m Numer wniosku: WA.6740.2465.2019 Adres: Chotomów Działki: 783/21, 784/52, 781/21, 781/62 Numer decyzji: 163/20 Data wydania decyzji: 2020-02-03 Szczegółowe informacje	Przybliżona lokalizacja- działka

Lp.	Stan prawny	Szczegóły	Odległość
Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo			
32	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem Numer wniosku: wa.6740.34.2021 Adres: Chotomów Działki: 2325 Numer decyzji: 378/21 Data wydania decyzji: 2021-03-16 Szczegółowe informacje	152 m
Dokładna lokalizacja- działka			
Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo			
33	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z garażem Numer wniosku: WA.6740.2464.2019 Adres: Chotomów Działki: 781/22, 784/54, 783/22, 781/58 Numer decyzji: 160/20 Data wydania decyzji: 2020-02-02 Szczegółowe informacje	ok. 152 m
Przybliżona lokalizacja- działka			
Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo			
34	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: zmiana konta nachylenia dachu w budynku mieszkalnym jednorodzinnym wolnostojącym z garażem Numer wniosku: WA.6740.618.2020 Adres: Chotomów Działki: 781/22, 781/58, 784/54, 783/22 Numer decyzji: 741/20 Data wydania decyzji: 2020-05-31 Szczegółowe informacje	ok. 152 m
Przybliżona lokalizacja- działka			
Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo			
35	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: zmiana kąta nachylenia dachu w budynku mieszkalnym jednorodzinnym z garażem Numer wniosku: WA.6740.620.2020 Adres: Chotomów Działki: 2327/2, 2328/1 Numer decyzji: 743/20 Data wydania decyzji: 2020-05-31 Szczegółowe informacje	155 m
Dokładna lokalizacja- działka			
Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo			
36	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z garażem Numer wniosku: WA.6740.2467.2019 Adres: Chotomów Działki: 2327/2, 2328/1 Numer decyzji: 112/20 Data wydania decyzji: 2020-01-22 Szczegółowe informacje	155 m
Dokładna lokalizacja- działka			
Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo			

Lp.	Stan prawny	Szczegóły	Odległość
37	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z garażem Numer wniosku: WA.6740.2463.2019 Adres: Chotomów Działki: 781/56, 784/46, 783/24, 781/24 Numer decyzji: 111/20 Data wydania decyzji: 2020-01-22 Szczegółowe informacje	ok. 162 m Przybliżona lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
38	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: zmian kata nachylenia dachu w budynku mieszkalnym jednorodzinnym z garażem Numer wniosku: WA.6740.621.2020 Adres: Chotomów Działki: 784/46, 783/24, 781/24, 781/56 Numer decyzji: 744/20 Data wydania decyzji: 2020-05-31 Szczegółowe informacje	ok. 162 m Przybliżona lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
39	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budynek mieszkalny jednorodzinny wolnostojący z garażem Numer wniosku: WA.6740.1518.2019 Adres: Chotomów Działki: 781/29, 784/58, 783/25, 781/25 Numer decyzji: 1521/19 Data wydania decyzji: 2019-10-01 Szczegółowe informacje	ok. 166 m Przybliżona lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
40	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: instalacja gazowa Numer wniosku: WA.6740.1749.2019 Adres: Chotomów Działki: 781/29, 783/25, 781/25, 784/58 Numer decyzji: 1549/19 Data wydania decyzji: 2019-10-03 Szczegółowe informacje	ok. 166 m Przybliżona lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
41	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: wniosek o pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z garażem, Numer wniosku: WA.6740.68.2020 Adres: Chotomów Działki: 786/34, 786/35, 785/31, 785/32, 784/31, 784/32, 783/31, 783/32 Numer decyzji: 391/20 Data wydania decyzji: 2020-03-18 Szczegółowe informacje	ok. 166 m Przybliżona lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo

Lp.	Stan prawny	Szczegóły	Odległość
47	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolno stojącego z garażem Numer wniosku: WA.6740.1822.2019 Adres: Chotomów Działki: 781/43, 781/48, 784/40, 783/40 Numer decyzji: 2053/19 Data wydania decyzji: 2019-12-12 Szczegółowe informacje	ok. 166 m
			Przybliżona lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
48	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z garażem Numer wniosku: WA.6740.1848.2019 Adres: Chotomów Działki: 781/47, 781/42, 783/39, 784/39 Numer decyzji: 2066/19 Data wydania decyzji: 2019-12-15 Szczegółowe informacje	ok. 166 m
			Przybliżona lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
49	zgłoszenie Brak sprzeciwu	Nazwa: budowa sieci wodociągowej Numer wniosku: WA.6743.1121.2023 Adres: Legionowo Działki: 136, 134/25, 134/4, 134/3, 72/6 Data wydania decyzji: Brak danych Szczegółowe informacje	173 m
			Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
50	zgłoszenie Brak sprzeciwu	Nazwa: budowa sieci gazowej średniego ciśnienia dn 40 pe Numer wniosku: WA.6743.8.2021 Adres: Legionowo Działki: 136 Data wydania decyzji: Brak danych Szczegółowe informacje	173 m
			Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
51	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa budynku mieszkalnego jednogodzinnego Numer wniosku: WA.6740.716.2023 Adres: Chotomów Działki: 746/1 Numer decyzji: 974/23 Data wydania decyzji: 2023-10-09 Szczegółowe informacje	173 m
			Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
52	zgłoszenie Brak sprzeciwu	Nazwa: sieć wodociągowa Numer wniosku: WA.6743.485.2020 Adres: Legionowo Działki: 69/2, 69/1, 72/6, 73/2, 73/1, 71/9, 71/6 Data wydania decyzji: Brak danych Szczegółowe informacje	174 m
			Dokładna lokalizacja- działka

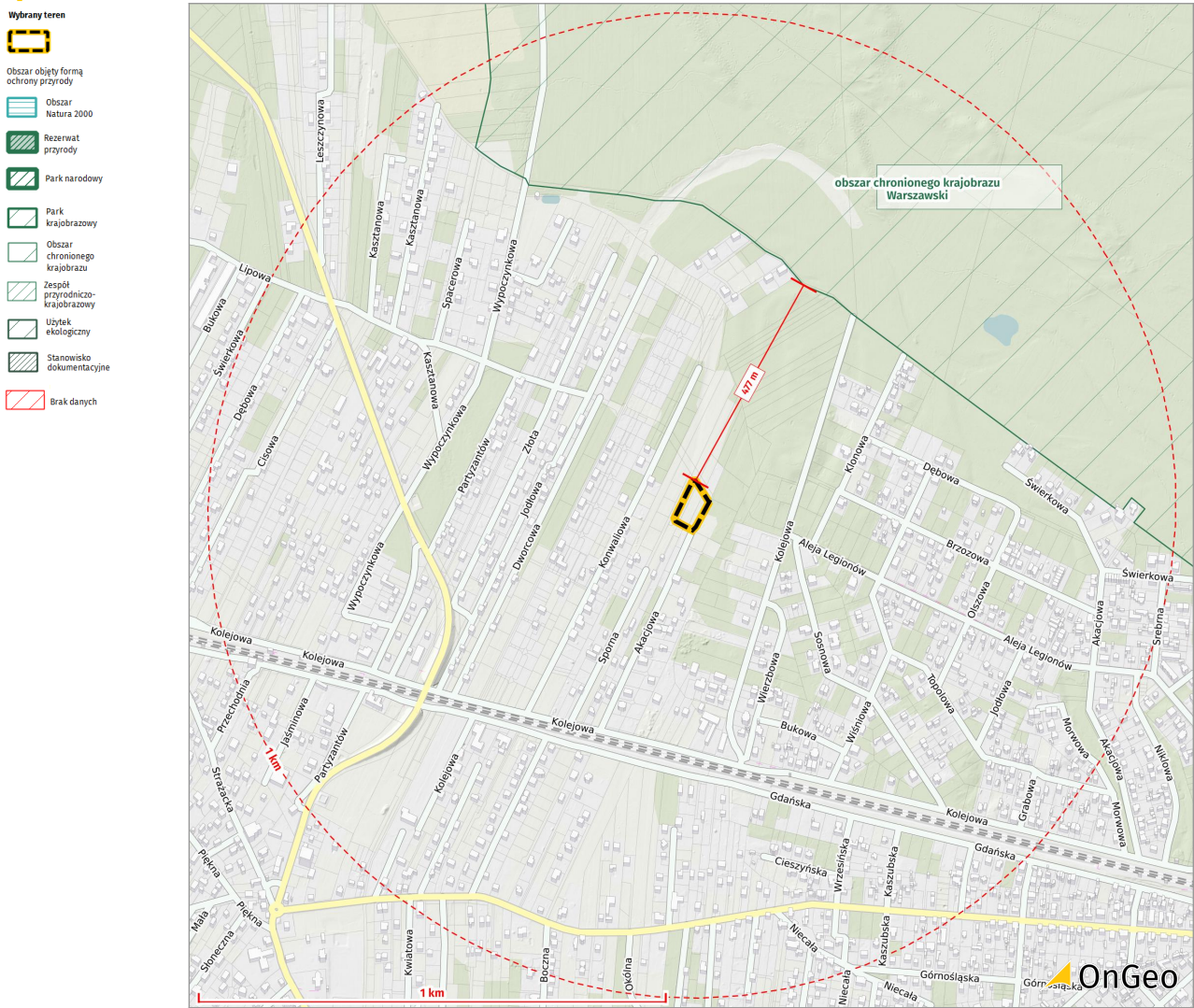
Lp.	Stan prawny	Szczegóły	Odległość
Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo			
53	zgłoszenie Brak sprzeciwu	Nazwa: remont linii napowietrznej niskiego napięcia , budowa przyłącza kablowego niskiego napięcia Numer wniosku: WA.6743.704.2017 Adres: Legionowo Działki: 71/10, 17, 72/6, 73/8, 73/7, 73/6, 73/2, 73/5, 73/4, 73/3, 71/6, 71/8 Data wydania decyzji: Brak danych Szczegółowe informacje	174 m
Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo			
54	zgłoszenie Brak sprzeciwu	Nazwa: budowa sieci wodociągowej Numer wniosku: WA.6743.1057.2020 Adres: Legionowo Działki: 73/2, 72/6, 72/5, 72/4, 72/1, 72/8, 72/7, 142/16, 142/15, 142/14, 142/13, 142/12, 142/11, 142/10, 141/14, 141/17 Data wydania decyzji: Brak danych Szczegółowe informacje	174 m
Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo			
55	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa instalacji gazowej dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego Numer wniosku: WA.6740.905.2019 Adres: Chotomów Działki: 774/2 Numer decyzji: 1047/19 Data wydania decyzji: 2019-07-10 Szczegółowe informacje	175 m
Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo			
56	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z garażem Numer wniosku: WA.6740.1821.2019 Adres: Chotomów Działki: 785/40, 784/40, 786/43 Numer decyzji: 2063/19 Data wydania decyzji: 2019-12-15 Szczegółowe informacje	ok. 176 m
Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo			
57	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z garażem Numer wniosku: WA.6740.1818.2019 Adres: Chotomów Działki: 786/39, 785/36, 784/36 Numer decyzji: 2061/19 Data wydania decyzji: 2019-12-15 Szczegółowe informacje	ok. 176 m
Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo			

Lp.	Stan prawny	Szczegóły	Odległość
58	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z garażem Numer wniosku: WA.6740.1819.2019 Adres: Chotomów Działki: 786/40, 785/37, 784/37 Numer decyzji: 2062/19 Data wydania decyzji: 2019-12-15 Szczegółowe informacje	ok. 176 m Przybliżona lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
59	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z garażem Numer wniosku: WA.6740.1846.2019 Adres: Chotomów Działki: 786/37, 785/34, 784/34 Numer decyzji: 2064/19 Data wydania decyzji: 2019-12-15 Szczegółowe informacje	ok. 176 m Przybliżona lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
60	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z garażem Numer wniosku: WA.6740.1823.2019 Adres: Chotomów Działki: 785/39, 784/39, 786/42 Numer decyzji: 2043/19 Data wydania decyzji: 2019-12-11 Szczegółowe informacje	ok. 176 m Przybliżona lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
61	zgłoszenie Brak sprzeciwu	Nazwa: budowa wewnętrznej i zewnętrznej instalacji gazowej dla budynku mieszkalnego Numer wniosku: WA.6743.465.2021 Adres: Chotomów Działki: 2348/2 Data wydania decyzji: Brak danych Szczegółowe informacje	177 m Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
62	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa instalacji gazowej Numer wniosku: WA.6740.1392.2021 Adres: Chotomów Działki: 1614/1 Numer decyzji: 1214/21 Data wydania decyzji: 2021-07-15 Szczegółowe informacje	182 m Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo

Lp.	Stan prawny	Szczegóły	Odległość
63	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: wniosek o pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z garażem Numer wniosku: WA.6740.9.2020 Adres: Chotomów Działki: 2322/2, 2323/1 Numer decyzji: 264/20 Data wydania decyzji: 2020-02-16 Szczegółowe informacje	187 m Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
64	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: zmiana kata nachylenia dachu w budynku mieszkalnym jednorodzinnym z garażem Numer wniosku: WA.6740.623.2020 Adres: Chotomów Działki: 2322/2, 2323/1 Numer decyzji: 742/20 Data wydania decyzji: 2020-05-31 Szczegółowe informacje	187 m Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
65	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa ulicy sosnowej w legionowie wraz z przebudową oświetlenia ulicznego Numer wniosku: WA.6740.970.2020 Adres: Legionowo Działki: 141/15, 141/16, 133/7, 70/12, 70/13, 74/7, 141/9, 70/2, 70/4, 70/6, 70/9, 70/17, 70/5, 70/7, 70/8, 70/11, 70/10, 70/14, 70/15, 70/16, 142/10, 142/9, 141/17, 141/14, 141/13, 141/12, 141/11, 141/10, 141/8, 141/7, 141/6, 141/5, 141/4, 141/3, 141/2, 141/1, 133/6, 70/3, 70/1 Numer decyzji: 989/20 Data wydania decyzji: 2020-07-12 Szczegółowe informacje	ok. 194 m Przybliżona lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
66	zgłoszenie Brak sprzeciwu	Nazwa: budowa sieci wodociągowej Numer wniosku: WA.6743.393.2020 Adres: Legionowo Działki: 135/3, 135/5, 135/1, 135/2, 135/6, 135/7, 135/15, 135/17, 69/3, 135/16, 74/7, 70/3, 70/5, 70/15, 70/9, 70/10, 70/14, 70/16, 70/17, 69/2, 69/4, 69/5, 69/6, 74/1 Data wydania decyzji: Brak danych Szczegółowe informacje	194 m Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo
67	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: instalacja gazowa Numer wniosku: WA.6740.1365.2019 Adres: Chotomów Działki: 781/29, 779/24, 781/26 Numer decyzji: 1443/19 Data wydania decyzji: 2019-09-18 Szczegółowe informacje	196 m Dokładna lokalizacja- działka Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo

Lp.	Stan prawny	Szczegóły	Odległość
68	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem Numer wniosku: WA.6740.35.2021 Adres: Chotomów Działki: 2347/2, 2348/1 Numer decyzji: 379/21 Data wydania decyzji: 2021-03-16 Szczegółowe informacje	198 m
		Dokładna lokalizacja- działka	
Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo			
69	zgłoszenie Brak sprzeciwu	Nazwa: budowa linii kablowej oświetlenia drogowego ul. fiołkowej w miejscowości chotomów Numer wniosku: WA.6743.473.2022 Adres: Chotomów Działki: 786/3, 787/11 Data wydania decyzji: Brak danych Szczegółowe informacje	199 m
		Dokładna lokalizacja- działka	
Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo			
70	zgłoszenie Brak sprzeciwu	Nazwa: budowa sieci wodociągowej Numer wniosku: WA.6743.917.2023 Adres: Chotomów Działki: 808/26, 810/34, 806/2, 808/19, 807/16, 1015/6, 812/12, 815/38, 815/36, 814/8, 786/17, 786/3, 787/11, 787/27, 789/1, 792/1, 794/13, 798/15, 799/6, 803/9, 1014/1, 826/1, 843/2 Data wydania decyzji: Brak danych Szczegółowe informacje	199 m
		Dokładna lokalizacja- działka	
Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Legionowo			
Stan na: 26.04.2024			

Obszary objęte formami ochrony przyrody



Formy ochrony przyrody (m.in. pomniki przyrody, NATURA 2000)

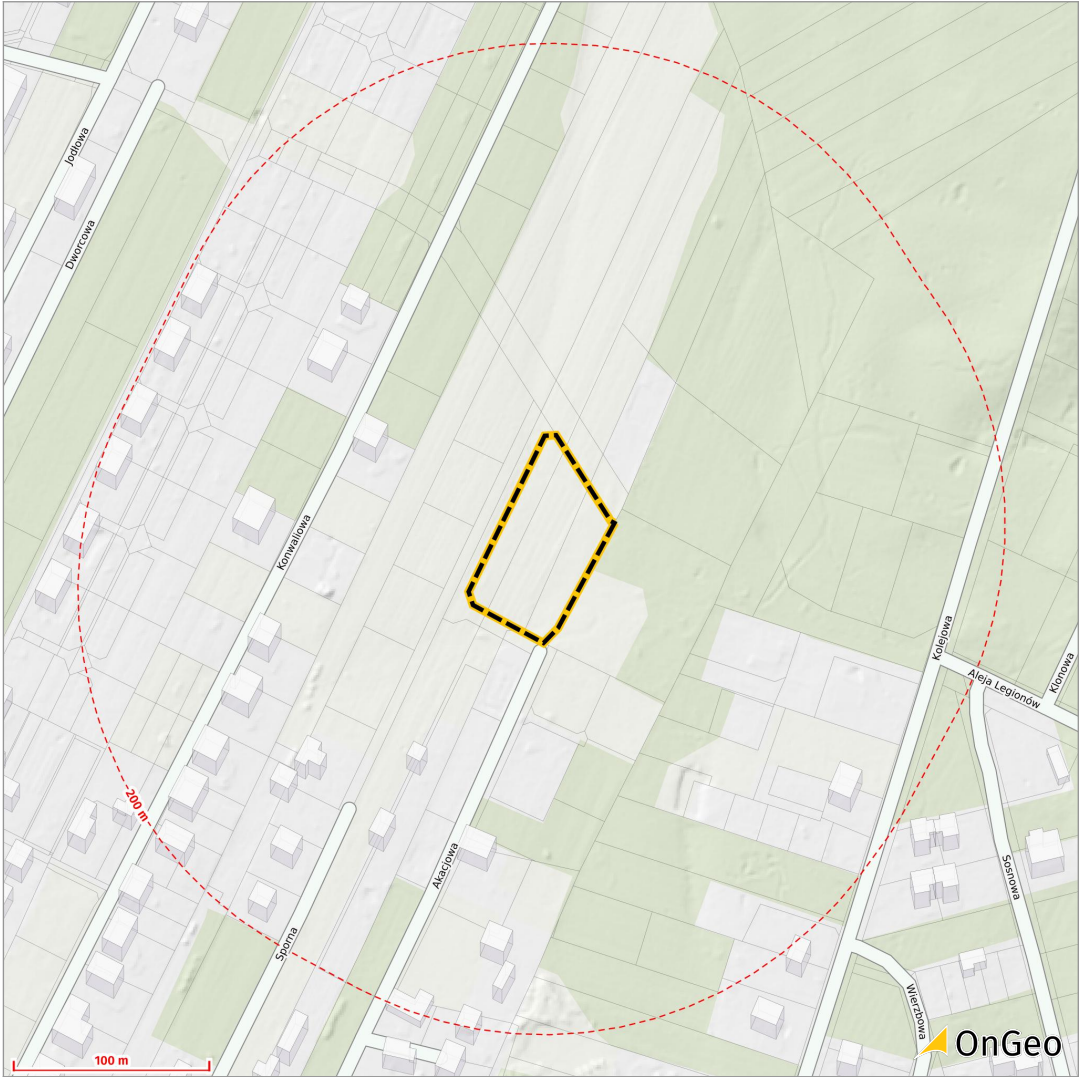
Wiarygodność danych: 99/99

Analiza obejmuje powierzchniowe formy ochrony przyrody: parki narodowe, krajobrazowe, obszary Natura 2000, rezerваты przyrody, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe, użytki ekologiczne i stanowiska dokumentacyjne. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/obszary-ochrony-przyrody-na-dzialce.

Forma ochrony	Nazwa	Odległość	Stan na
obszar chronionego krajobrazu	Warszawski	477 m zobacz więcej	16.01.2024

Pomniki przyrody

- Wybrany teren
- Pomniki przyrody:
- drzewo
 - krzew
 - głaz
 - skałka
 - jar
 - wodospad
 - źródło
 - inne
 - wywierzyisko
 - jaskinia
 - grupa drzew
 - brak danych



Pomniki przyrody

Wiarygodność danych: -/-

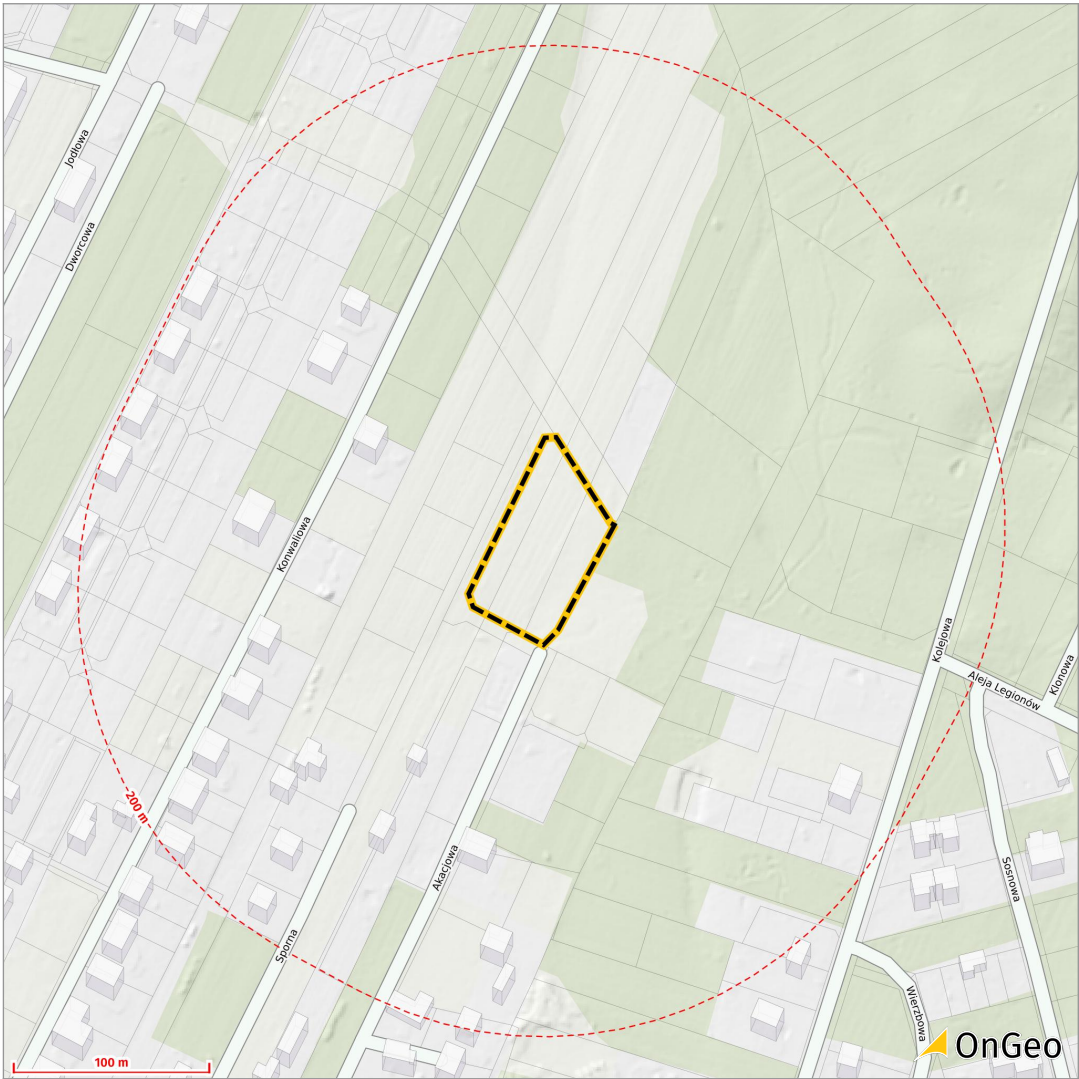
Analiza obejmuje miejsca występowania pomników przyrody. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/pomnik-przyrody.

Identyfikator	Pomniki przyrody	Odległość	Stan na
---------------	------------------	-----------	---------

Brak pomników przyrody w promieniu 200 m

Nieruchomości objęte ochroną zabytków

Wybrany teren



Nieruchomości objęte ochroną zabytków

Wiarygodność danych: -/-

Analiza obejmuje dane pochodzące z ewidencji i rejestru zabytków. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/mapa-zabytkow.

Lp.	Rodzaj i nazwa zabytku	Okres powstania	Więcej informacji	Odległość	Stan na
-----	------------------------	-----------------	-------------------	-----------	---------

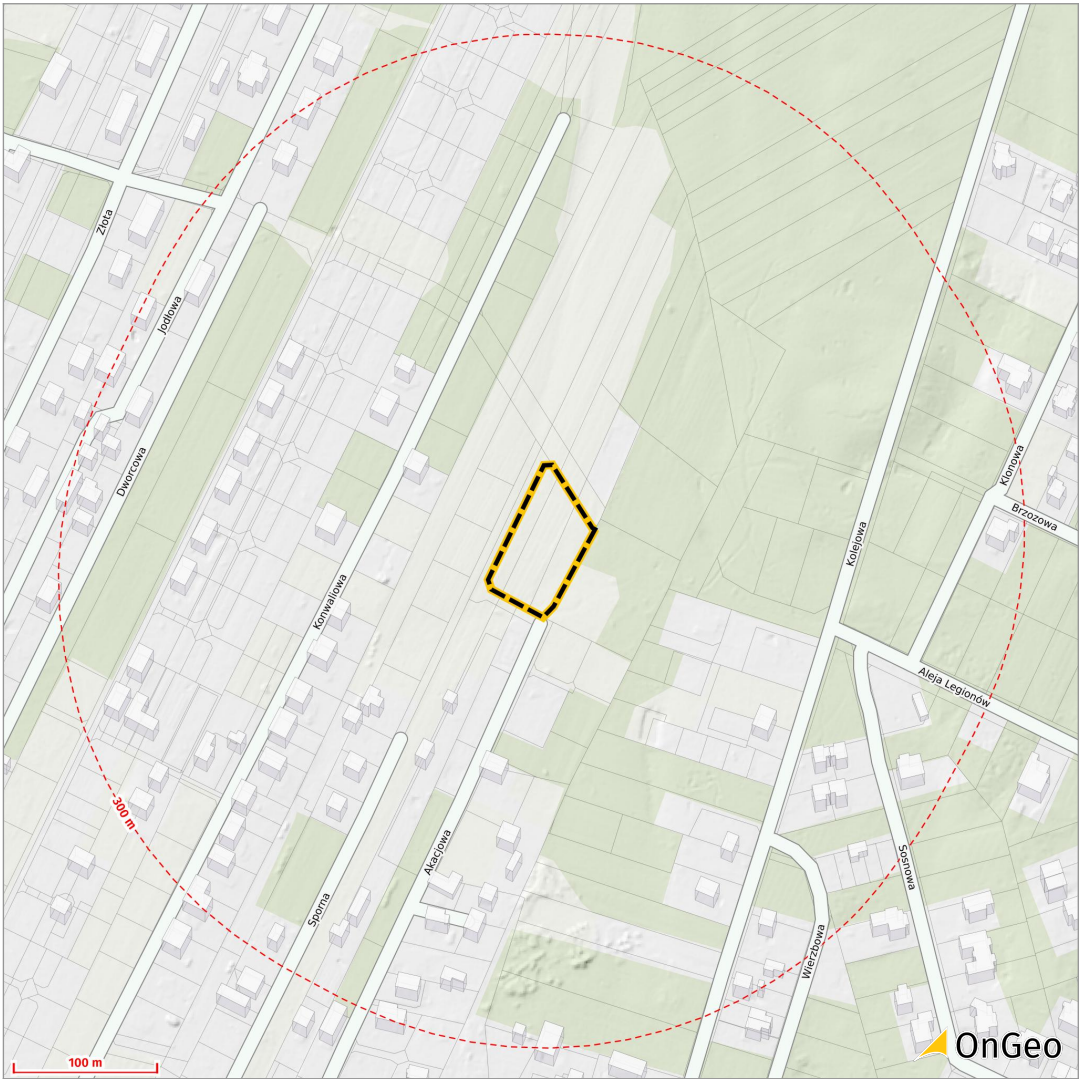
Brak zabytków w promieniu 200 m

Mapa obszarów ochrony archeologicznej

Wybrany teren



- Stanowisko archeologiczne
- ▨ Orientacyjna strefa ochrony archeologicznej o promieniu 40 m



Obszary ochrony archeologicznej

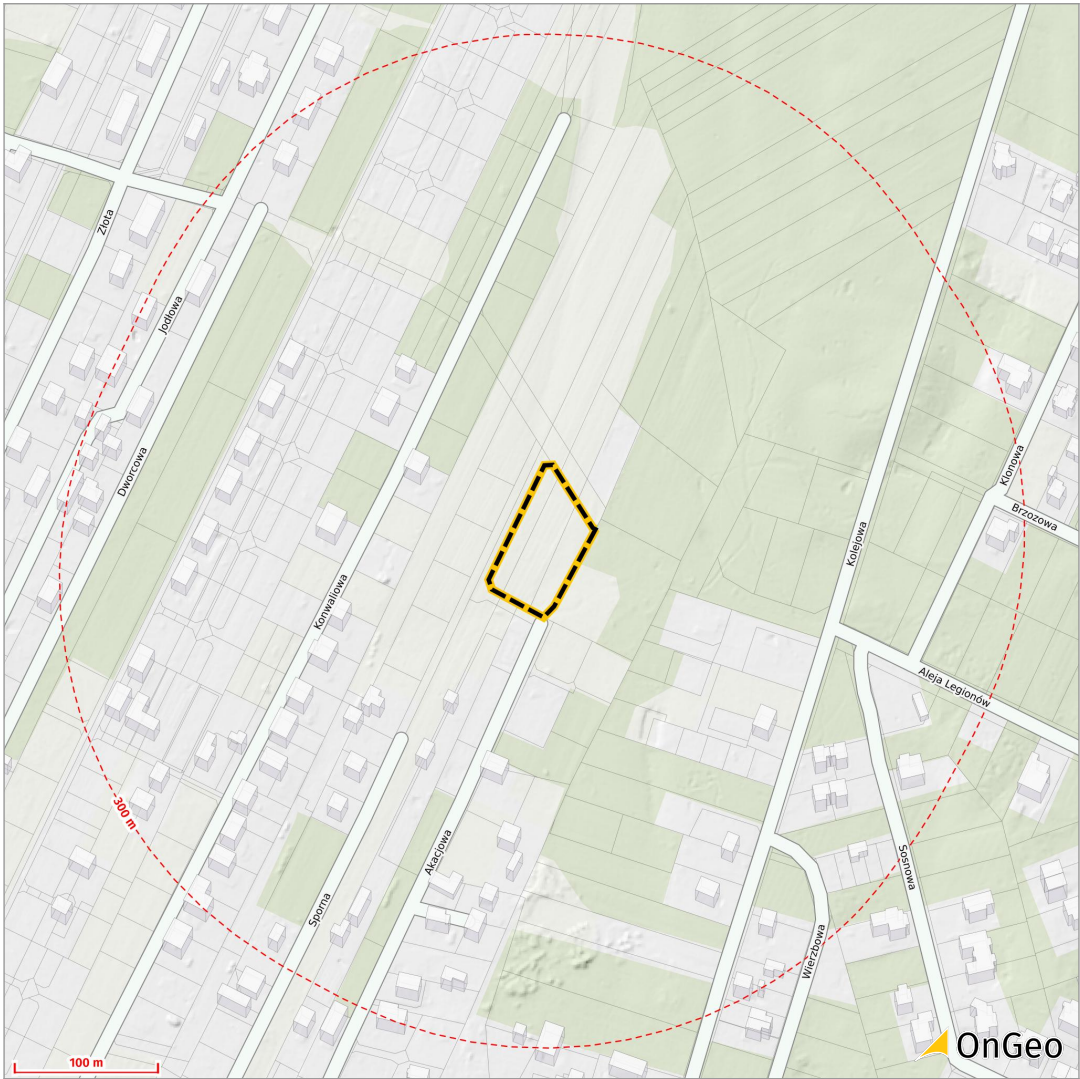
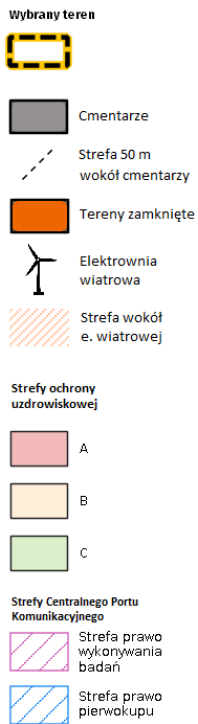
Wiarygodność danych: -/-

Analiza przedstawia miejsca objęte ochroną archeologiczną. Na mapie przedstawiono miejsca punktowe stanowisk archeologicznych oraz wyznaczono poglądowo strefy (bufory) o promieniu 40 m od punktów stanowisk, jako miejsca o prawdopodobnym zasięgu strefy ochrony archeologicznej. W celu szczegółowej weryfikacji zasięgu strefy ochrony archeologicznej, należy pobrać źródłowe mapy i dokumenty stanowisk archeologicznych dostępne na stronach podanych w tabeli, w kolumnie: "Więcej". Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/obszary-ochrony-archeologicznej.

Lp.	Nazwa stanowiska archeologicznego	Rodzaj	Okres powstania	Więcej	Odległość	Stan na
-----	-----------------------------------	--------	-----------------	--------	-----------	---------

Brak zabytków archeologicznych w promieniu 300 m

Strefy ochronne



Strefy ochronne wokół cmentarzy

Wiarygodność danych: -/-

Analiza przedstawia, tereny położone w obrębie cmentarza lub w jego strefie buforowej (wynoszącej 50m), a także czy istnieją cmentarze w odległości do 300 m od wskazanego terenu. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/strefa-ochronna-cmentarza-budowa-domu.

Rodzaj terenu	Odległość	Stan na
---------------	-----------	---------

Brak cmentarzy na wskazanym obszarze

Tereny zamknięte

Wiarygodność danych: -/-

Analiza przedstawia, czy wskazany teren znajduje się w granicach lub w odległości 300 m od terenów zamkniętych. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/tereny-zamkniete-jaki-to-obszar.

Rodzaj terenu	Odległość	Stan na
---------------	-----------	---------

Brak terenów zamkniętych na wskazanym obszarze

Strefy wyłączone wokół turbin wiatrowych

Wiarygodność danych: -/-

Analiza przedstawia obszary podlegające wyłączeniu z inwestycji ze względu na występowanie turbin wiatrowych. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/strefy-wylaczone-wokol-turbin-wiatrowych.

Rodzaj terenu	Odległość	Stan na
---------------	-----------	---------

Rodzaj terenu	Odległość	Stan na
---------------	-----------	---------

Brak stref wyłączonych wokół turbin wiatrowych

Strefy ochrony uzdrowiskowej

Wiarygodność danych: -/-

Analiza przedstawia strefy ochrony uzdrowiskowej, są to części obszaru uzdrowiska lub obszaru ochronnego. Szczegółowe informacje o strefach ochrony uzdrowisk znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/strefy-ochrony-uzdrowiskowej.

Nazwa uzdrowiska	Typ strefy	Odległość	Więcej	Stan na
------------------	------------	-----------	--------	---------

Brak informacji o uzdrowisku

Obszary prawa pierwokupu i wykonywania badań Centralnego Portu Komunikacyjnego

Wiarygodność danych: -/-

Analiza przedstawia strefy związane z inwestycją Centralnego Portu Komunikacyjnego. Obszary prawo pierwokupu i prawo wykonywania badań zostały określone w przepisach, więcej informacji znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/cpk-prawo-pierwokupu-badania.

Nazwa obszaru	Odległość	Stan na
---------------	-----------	---------

Brak stref prawa pierwokupu i wykonywania badań CPK

Analiza Zabudowy



Analiza zabudowy

Wiarygodność danych: 80/80

Analiza zabudowy obejmuje budynki położone na analizowanym terenie oraz w odległości 50 metrów od wybranego terenu. Przedstawione są informacje o powierzchni budynków, wysokości, kubaturze, ilości kondygnacji oraz funkcji. Więcej informacji o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/analiza-zabudowy.

Lp.	Funkcja budynku	Powierzchnia [m2]	Wysokość [m]	Kubatura [m3]	Kondygnacje	Odległość [m]	Stan na
1	budynki mieszkalne jednorodzinne	207.88	2.70	561.28	1	20 m	18.11.2021
2	budynki mieszkalne jednorodzinne	122.88	2.70	331.77	1	36 m	

Wskaźnik zabudowy

W ramach analizy przedstawiamy informacje o wskaźnikach powierzchni zabudowy i intensywności zabudowy dla działek w odległości 50 metrów od wybranego terenu. Aby dowiedzieć się więcej o wskaźnikach zabudowy zapraszamy do przeczytania artykułu: <https://blog.ongeo.pl/wskazniki-zagospodarowania-terenu>.

Numer działki	Pow. działki [m2]	Pow. zabudowy [m2]	Wskaźnik zabudowy	Wskaźnik intensywności	Odległość [m]
---------------	-------------------	--------------------	-------------------	------------------------	---------------

Numer działki	Pow. działki [m2]	Pow. zabudowy [m2]	Wskaźnik zabudowy	Wskaźnik intensywności	Odległość [m]
140802_2.0003.767/19	117.41	0.00	0.00	0.00	w granicach terenu
140802_2.0003.768/4	337.50	0.00	0.00	0.00	w granicach terenu
140802_2.0003.768/5	886.27	0.00	0.00	0.00	w granicach terenu
140802_2.0003.768/6	1181.75	0.00	0.00	0.00	w granicach terenu
140802_2.0003.767/17	337.28	0.00	0.00	0.00	w granicach terenu
140802_2.0003.767/18	1761.17	0.00	0.00	0.00	w granicach terenu
140802_2.0003.762/10	5093.71	0.00	0.00	0.00	w granicach terenu
140802_2.0003.765/12	357.05	0.00	0.00	0.00	w granicach terenu
140802_2.0003.765/13	1282.29	0.00	0.00	0.00	w granicach terenu
140802_2.0003.765/14	154.61	0.00	0.00	0.00	w granicach terenu
140802_2.0003.766	1425.88	0.00	0.00	0.00	w granicach terenu
140802_2.0003.762/13	520.65	0.00	0.00	0.00	na granicy terenu
140802_2.0003.769/14	1376.93	0.00	0.00	0.00	5 m
140802_2.0003.762/19	1025.00	0.00	0.00	0.00	6 m
140802_2.0003.768/7	8728.32	0.00	0.00	0.00	7 m
140802_2.0003.767/20	2597.89	226.38	0.09	0.13	7 m
140802_2.0003.765/15	733.32	207.88	0.28	0.28	7 m
140802_2.0003.762/4	4126.14	0.00	0.00	0.00	7 m
140802_2.0003.769/11	999.24	0.00	0.00	0.00	11 m
140802_2.0003.769/12	999.34	0.00	0.00	0.00	11 m
140802_2.0003.769/15	596.16	0.00	0.00	0.00	11 m
140802_2.0003.769/13	1247.45	0.00	0.00	0.00	12 m
140802_2.0003.769/10	999.09	0.00	0.00	0.00	12 m
140802_2.0003.765/11	1150.12	122.88	0.11	0.11	14 m
140802_2.0003.767/16	1012.46	0.00	0.00	0.00	14 m
140802_2.0003.768/3	3587.33	0.00	0.00	0.00	14 m
140802_2.0003.767/3	2429.35	135.25	0.06	0.07	27 m
140802_2.0003.769/16	6575.84	0.00	0.00	0.00	27 m
140802_2.0003.762/14	166.48	0.00	0.00	0.00	32 m
140802_2.0003.762/20	1025.75	0.00	0.00	0.00	35 m
140802_2.0003.769/9	1299.11	0.00	0.00	0.00	37 m
140802_2.0003.772/14	3630.16	0.00	0.00	0.00	40 m
140802_2.0003.762/17	1294.42	140.42	0.11	0.22	40 m
140802_2.0003.765/16	1099.40	139.81	0.13	0.13	44 m

Infrastruktura

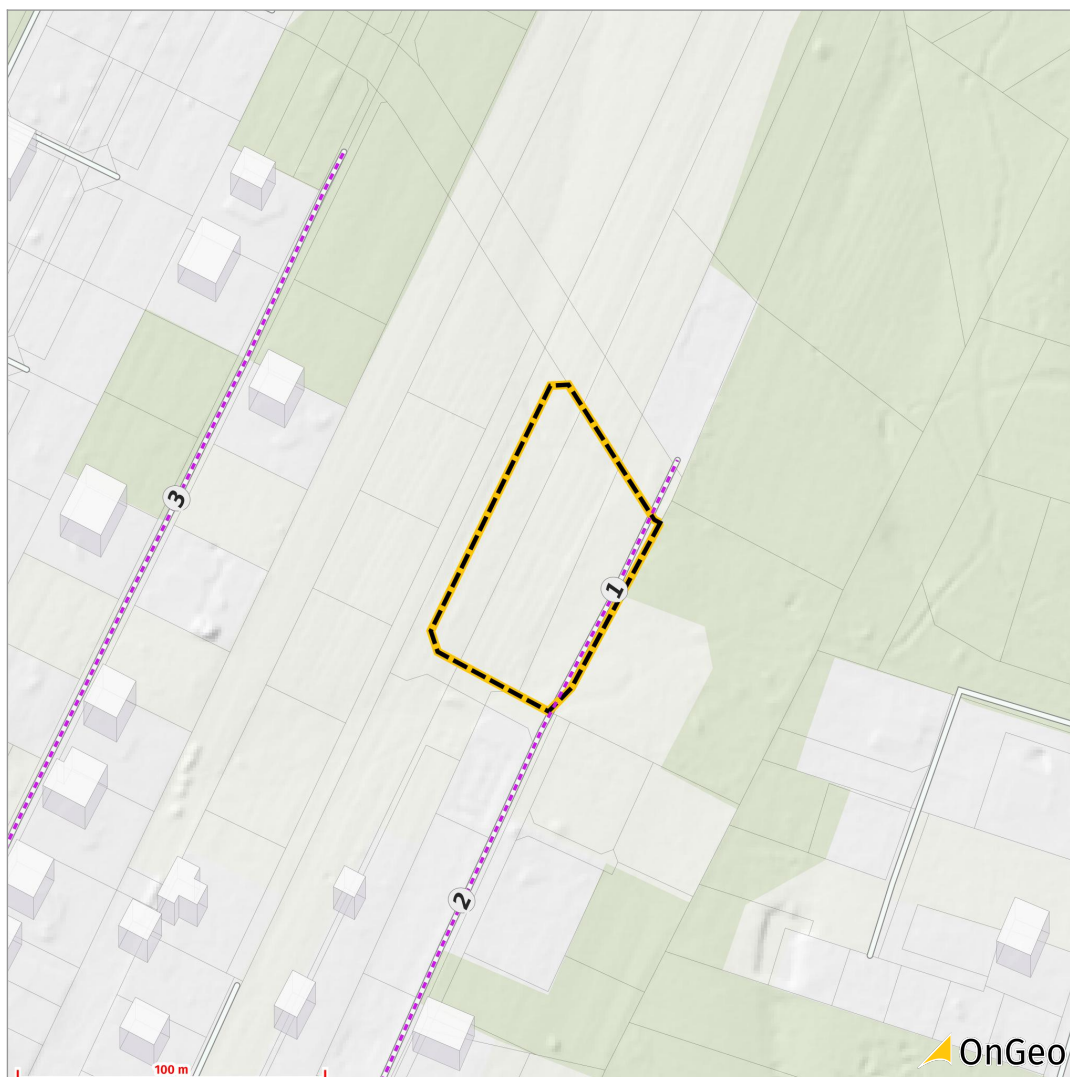
Dostęp do drogi publicznej

Wyznaczony teren:



Droga:

- krajowa
- wojewódzka
- powiatowa
- gminna
- zakładowa
- inna



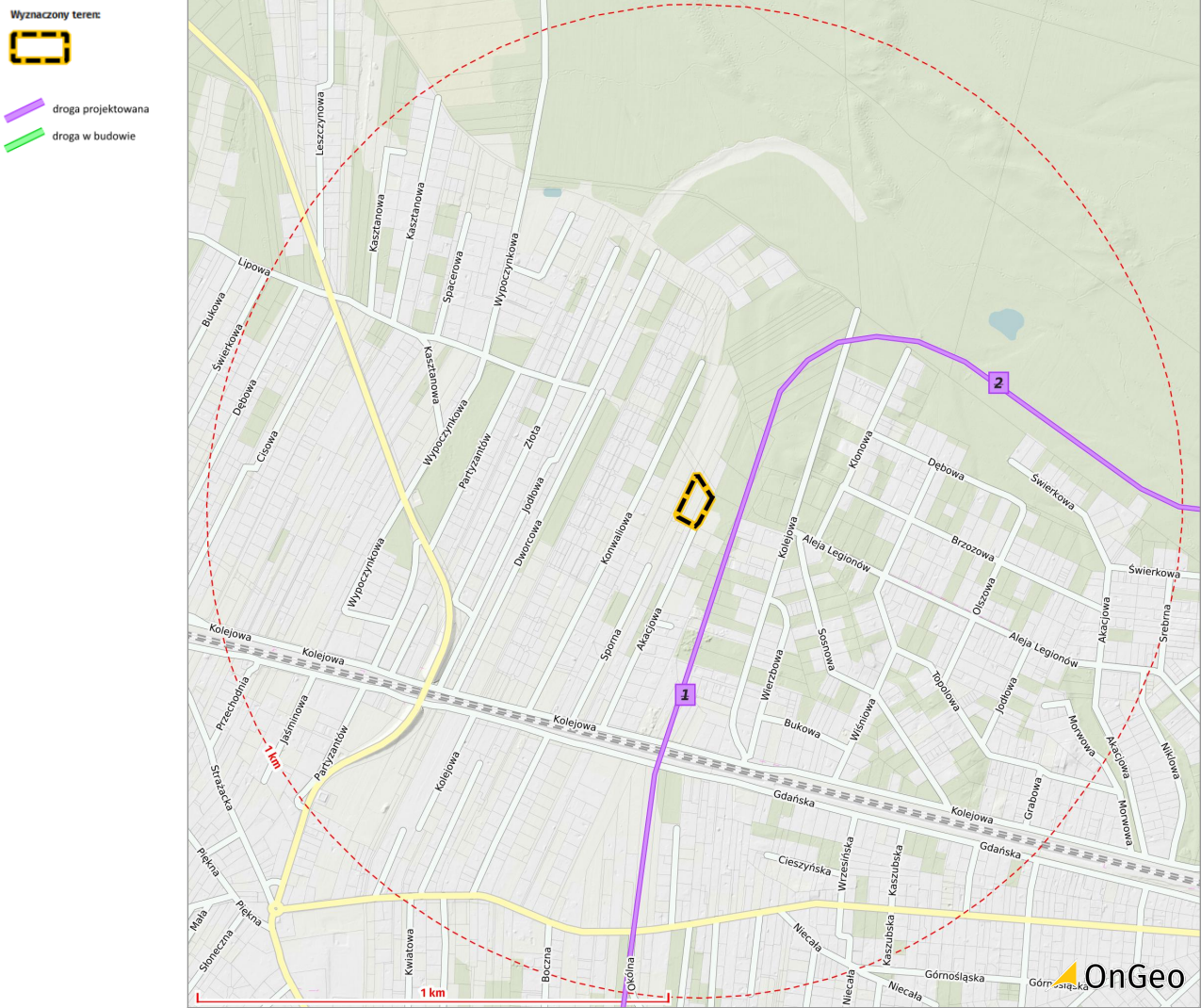
Dostęp do drogi publicznej

Wiarygodność danych: 80/80

Wynik analizy obejmuje dostęp wybranego terenu do drogi publicznej. Przedstawiony jest wykaz do dwudziestu najbliższych zlokalizowanych dróg, wraz z informacjami o numerze drogi, kategorii zarządzania, klasie, nawierzchni oraz odległości od analizowanego terenu. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/sprawdz-dostep-dzialki-do-drogi-publicznej-na-mapie-ongeo.

Nr	Nr drogi	Kategoria zarządzania	Klasa drogi	Nawierzchnia	Odległość	Stan na
1	180114W	gminna	dojazdowa	grunt naturalny	w granicach terenu	18.11.2021
2	180114W	gminna	dojazdowa	masa bitumiczna	2 m	
3	180126W	gminna	dojazdowa	żwir	93 m	

Dostęp do drogi planowanej lub w budowie



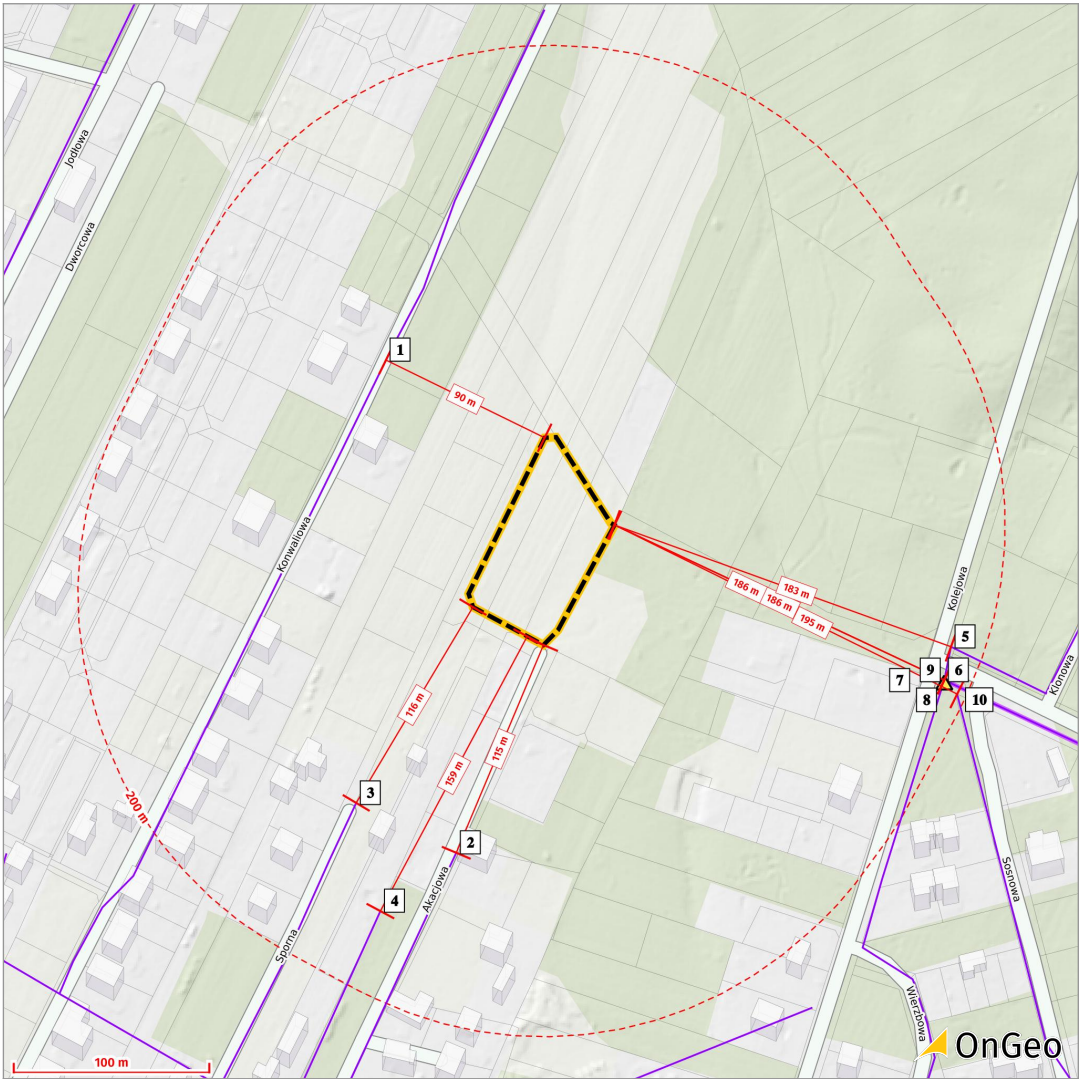
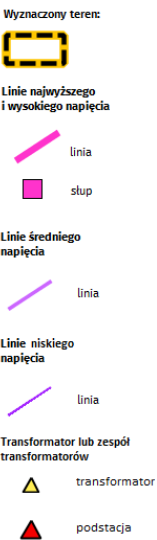
Dostęp do drogi planowanej lub w budowie

Wiarygodność danych: 75/75

Wynik analizy obejmuje drogi planowane lub w budowie w odległości 1 km od wskazanego terenu. Dodatkowo przedstawione są informacje o rodzaju drogi, opis inwestycji oraz odległość od analizowanego terenu. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: [blog.ongeo.pl/mapa-planowanych-drog](#).

Nr	Rodzaj drogi	Opis	Odległość	Stan na
1	droga regionalna	Planowana Trasa Mostowa (fragment Chotomowski)	67 m	06.05.2024
2	droga regionalna	Trasa Mostowa	250 m	

Napowietrzne linie energetyczne



Napowietrzne linie energetyczne w promieniu 200 m

Wiarygodność danych: 80/80

Analiza obejmuje napowietrzne linie energetyczne najwyższego, wysokiego, średniego i niskiego napięcia oraz stopy dla linii wysokich napięć, transformatory oraz podstacje. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/mapa-linii-energetycznych.

Lp.	Rodzaj linii	Obiekt	Odległość	Stan na
1	linia niskiego napięcia	linia	90 m	18.11.2021
2	linia niskiego napięcia	linia	115 m	
3	linia niskiego napięcia	linia	116 m	
4	linia niskiego napięcia	linia	159 m	
5	linia niskiego napięcia	linia	183 m	
6	transformator	transformator	186 m	
7	linia średniego napięcia	linia	186 m	
8	linia niskiego napięcia	linia	186 m	

Lp.	Rodzaj linii	Obiekt	Odległość	Stan na
9	linia niskiego napięcia	linia	186 m	
10	linia niskiego napięcia	linia	195 m	

Najbliższa podstacja

Odległość: 2974 m

Dostęp do światłowodu

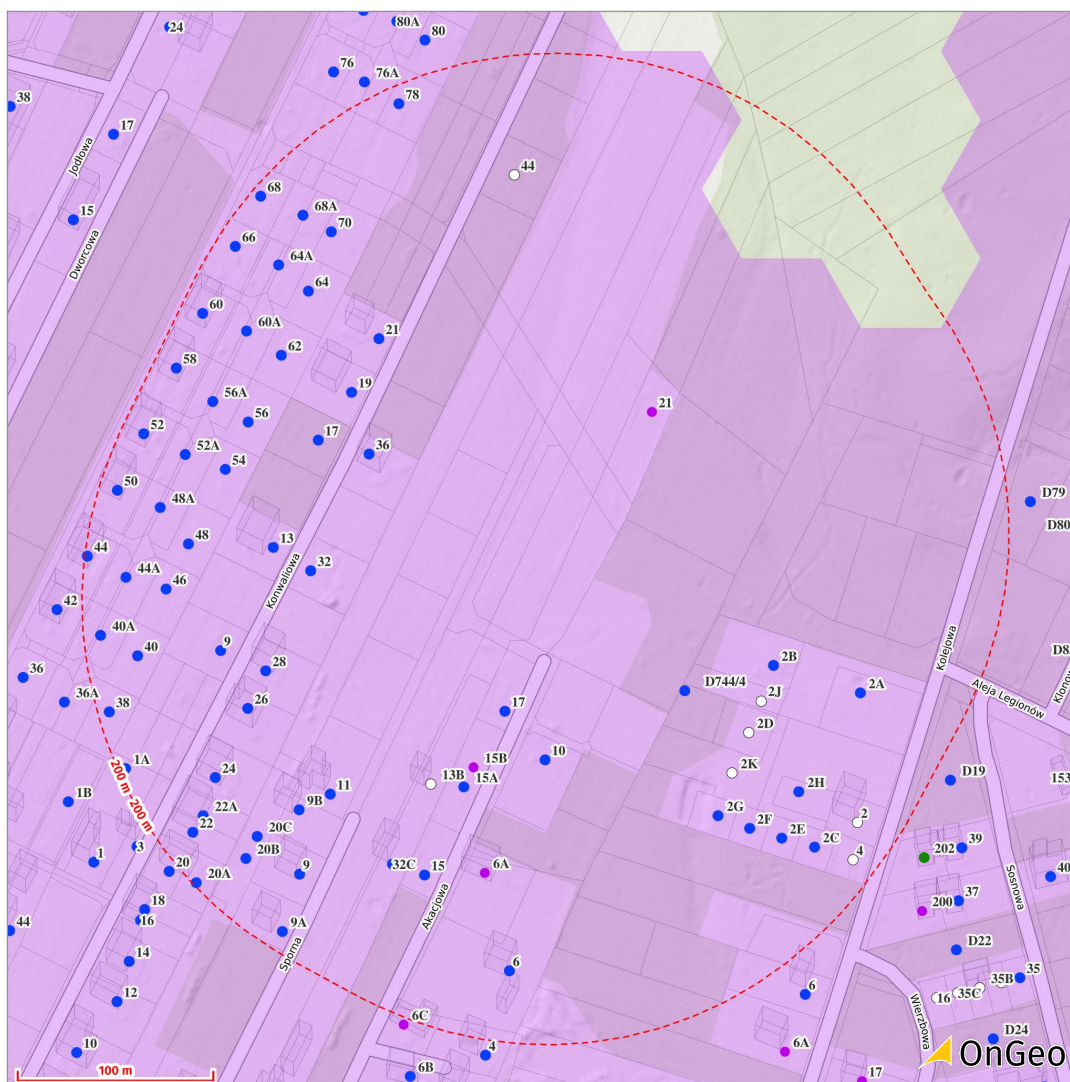
Wybrany teren



zasięg występowania światłowodu

Punkt adresowy:

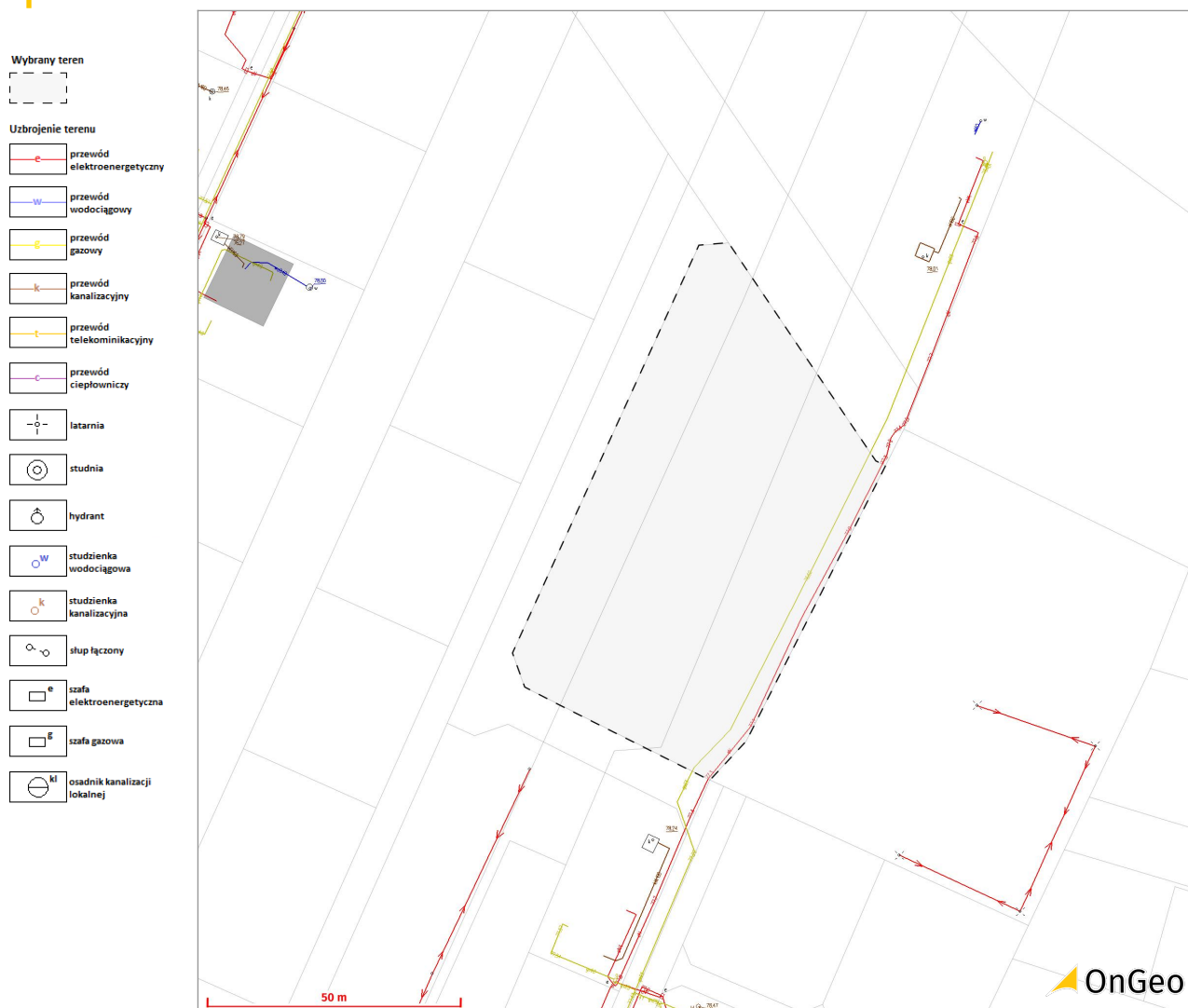
- w zasięgu internetu
- zasięg hurtowy
- zasięg teoretyczny
- inwestycja planowana
- brak zasięgu



Dostęp do światłowodu

Mapa prezentuje adresy budynków w odległości 200 m, do których jest podłączony Internet światłowodowy. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/mapa-swiatlowodow/.

Uzbrojenie terenu w media



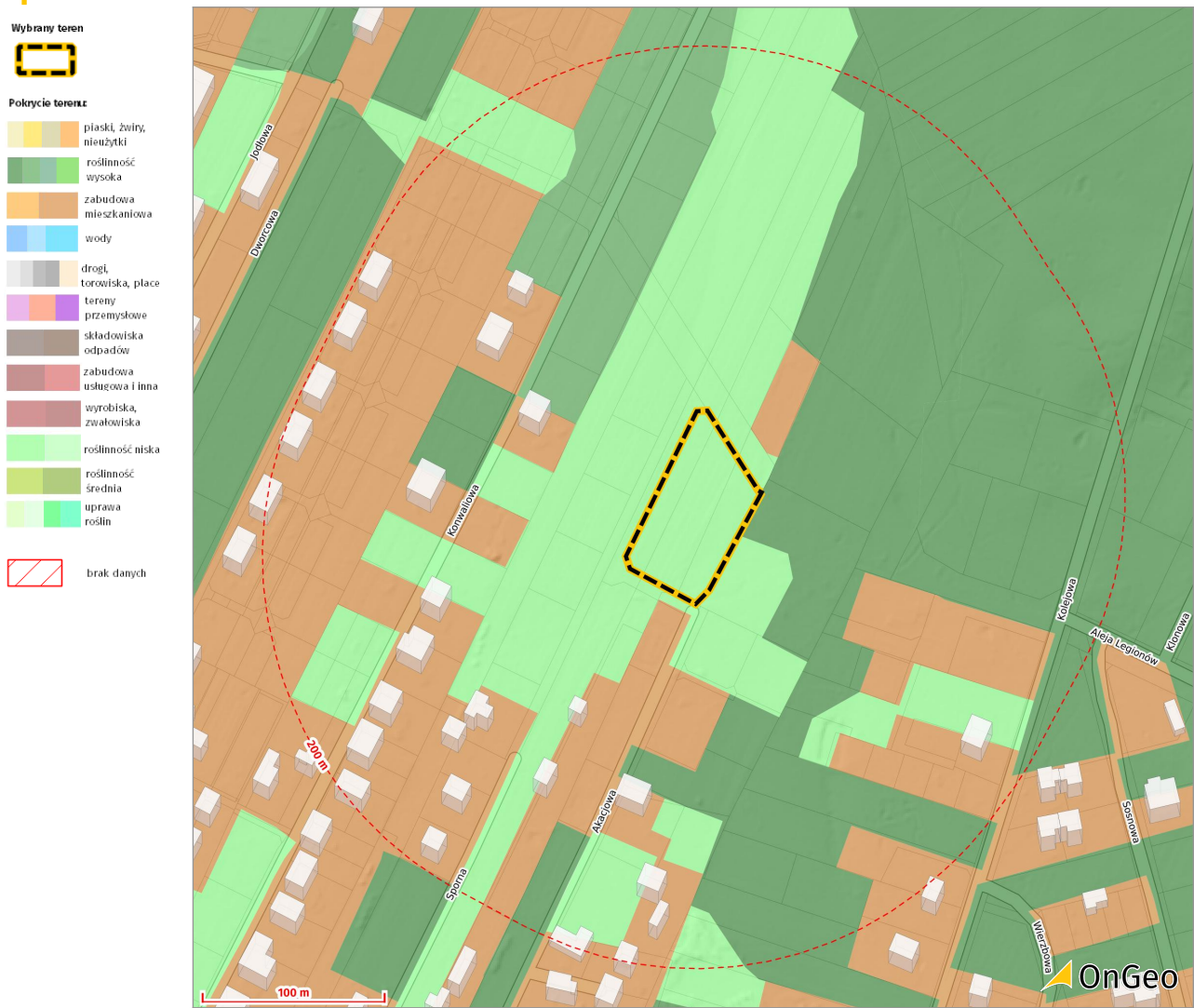
Uwaga!

Mapa może nie prezentować danych o sieciach uzbrojenia terenu w przypadku, gdy urząd powiatowy ich nie posiada w wersji cyfrowej lub wstrzymuje ich udostępnianie. OnGeo nie ma wpływu na dostępność informacji o uzbrojeniu, ponieważ bazuje na danych zewnętrznych (powiatowych). W przypadku braku danych na mapie, napisz do nas na adres: kontakt@ongeo.pl. Zweryfikujemy dostępność danych i w przypadku dostępności uzupełnimy informacje.

Szczegółowe informacje o tym jak czytać mapę uzbrojenia terenu w media znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/mapa-uzbrojenia-terenu>.

Fizjografia terenu

Pokrycie terenu



Pokrycie terenu

Wiarygodność danych: 80/80

Analiza obejmuje podstawowe klasy pokrycia terenu. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/analiza-urbanistyczna-pokrycia-terenu.

Klasa pokrycia terenu	Powierzchnia	Udział	Stan na
roślinność trawiasta	0,42 ha	100%	18.11.2021

Pokrycie terenu w promieniu 200 m

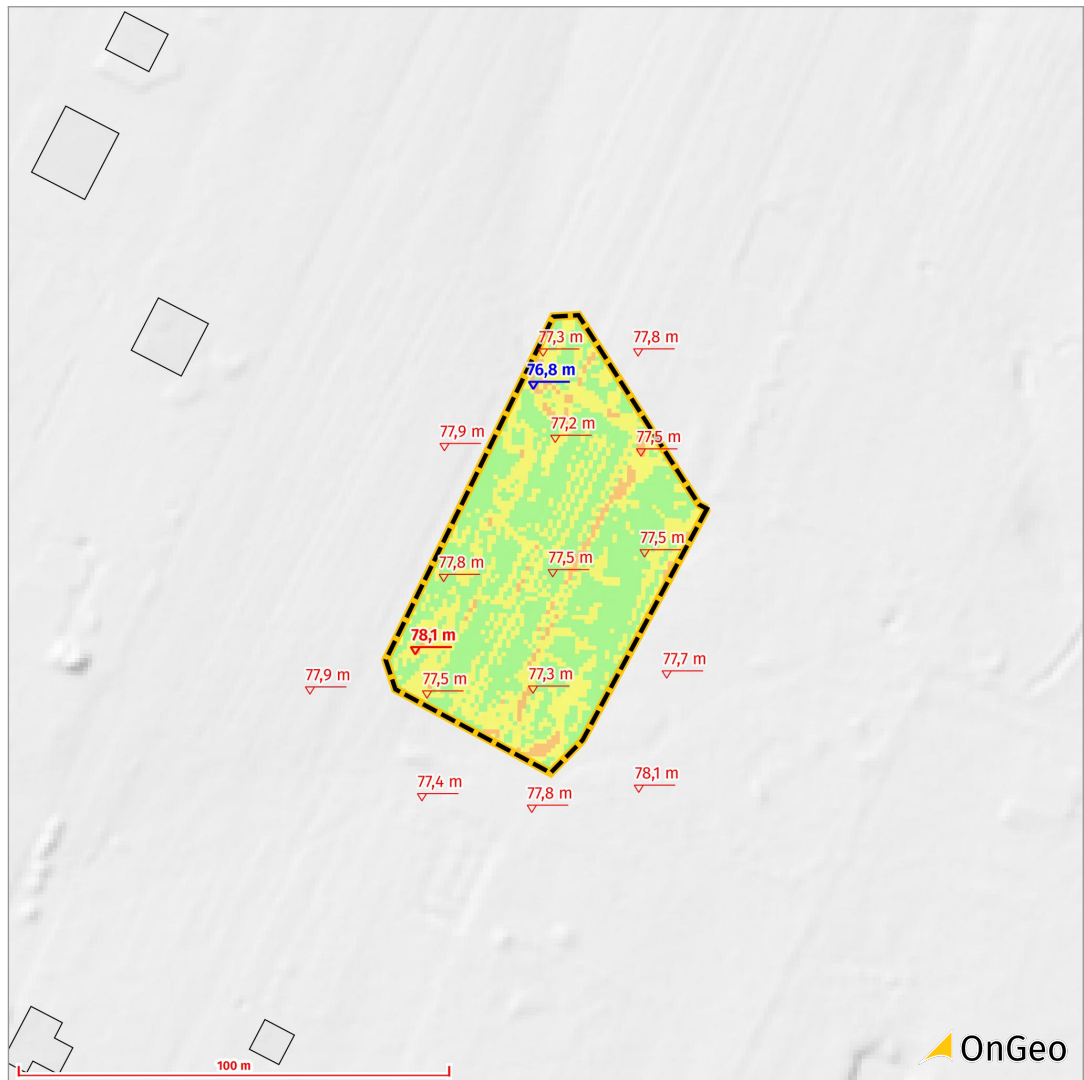
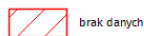
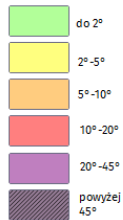
Wiarygodność danych: 80/80

Klasa pokrycia terenu	Powierzchnia	Udział	Stan na
las	5,94 ha	33%	18.11.2021
zabudowa jednorodzinna	5,64 ha	31%	
roślinność trawiasta	5,45 ha	30%	
zagajnik	1,25 ha	6,8%	

Ukształtowanie terenu



Nachylenie terenu:



Analiza spadków terenu

Wiarygodność danych: 99/99

Analiza przedstawia ukształtowanie terenu wraz z nachyleniem stoków. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/mapa-ukształtowania-terenu.

Stopień nachylenia terenu	Powierzchnia	Udział	Stan na
Teren płaski - o nachyleniu < 2°	0,23 ha	55%	31.12.2018
Teren o nachyleniu do 5°	0,17 ha	40%	
Teren o nachyleniu do 10°	218,1 m²	5,1%	

Analiza wysokości terenu

Wiarygodność danych: 99/99

Statystyka	Wysokość
Maksymalna wysokość terenu n.p.m.	78,1 m
Średnia wysokość terenu n.p.m.	77,5 m
Minimalna wysokość terenu n.p.m.	76,8 m

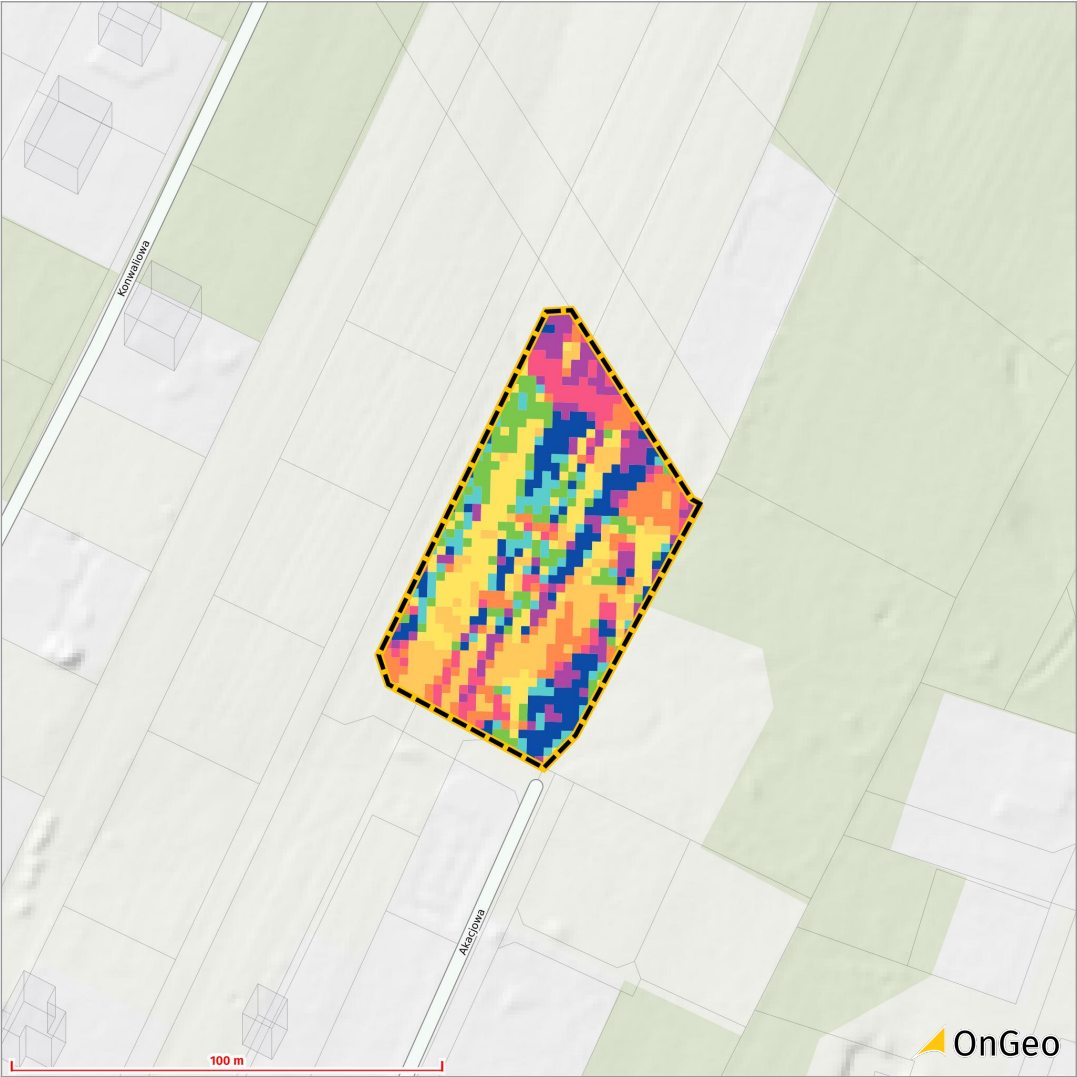
Ekspozycja terenu

Wyznaczony teren:



Ekspozycja

- Północna
- Północno - wschodnia
- Wschodnia
- Południowo - wschodnia
- Południowa
- Południowo - zachodnia
- Zachodnia
- Północno - zachodnia



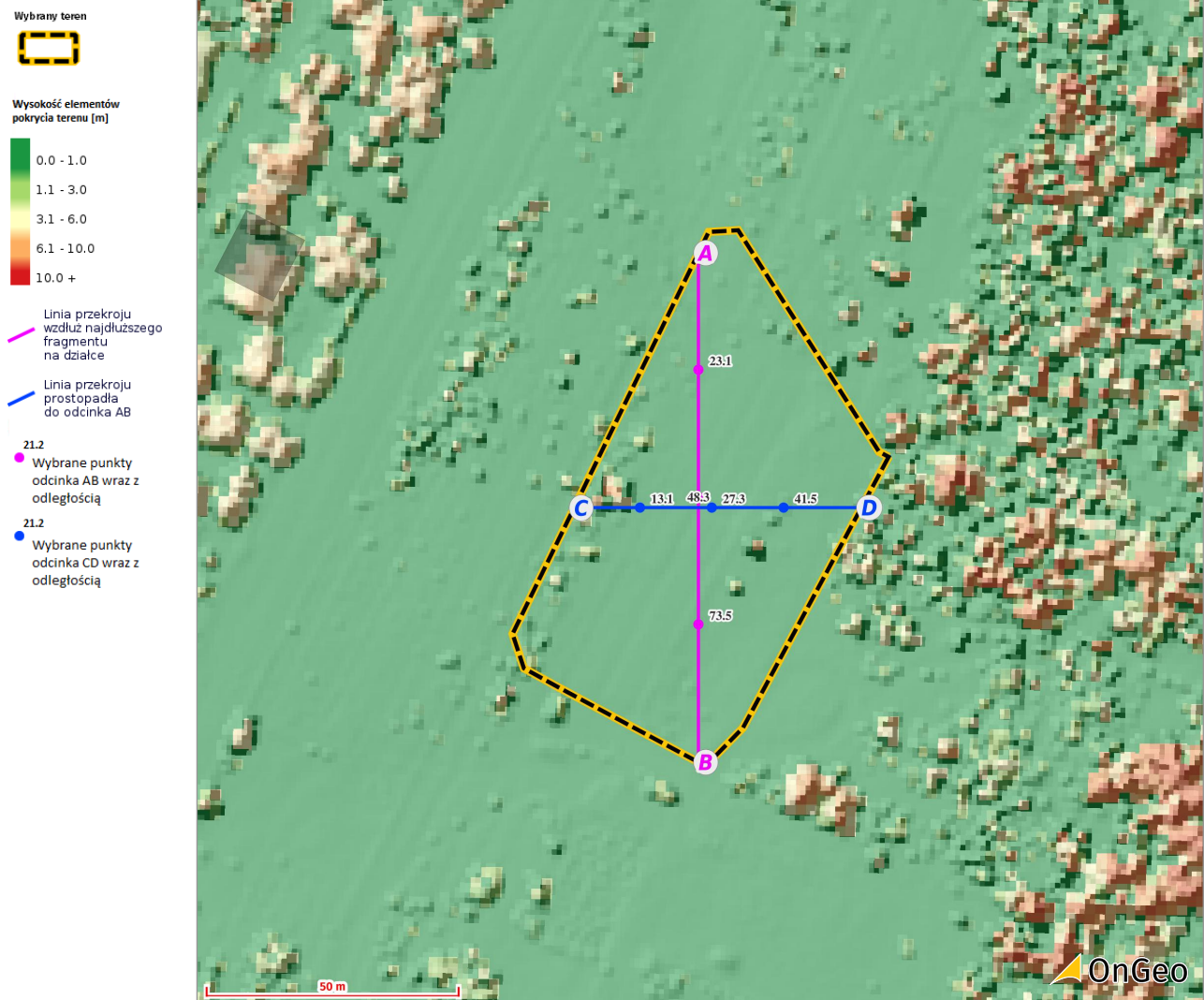
Analiza ekspozycji terenu

Wiarygodność danych: 99/99

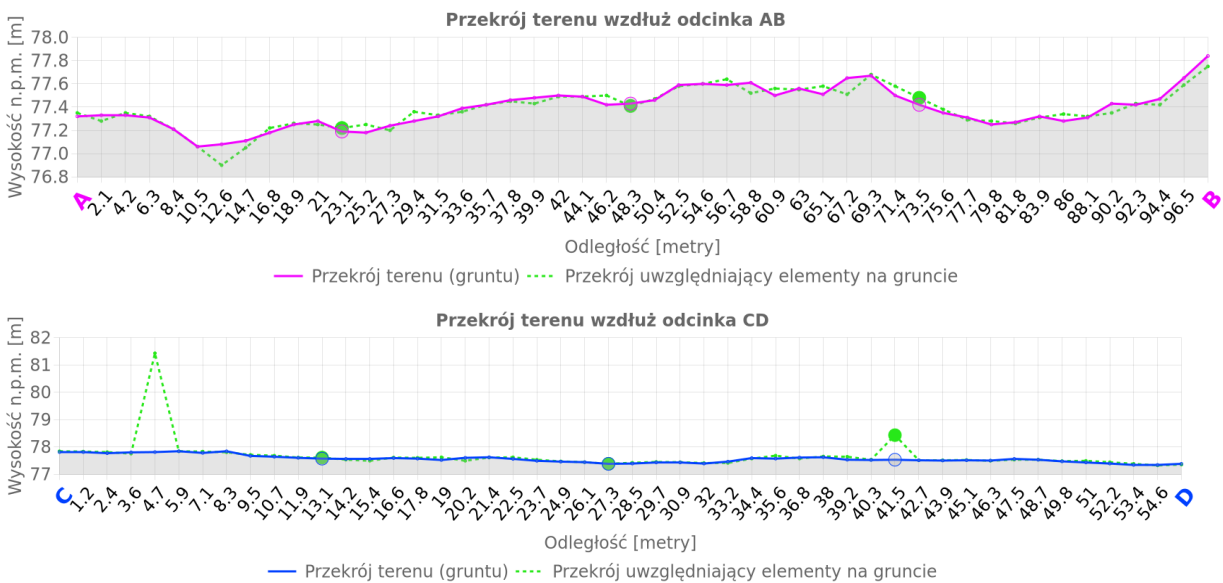
Analiza ekspozycji, obrazuje wystawę (orientację) stoków względem stron świata. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/ekspozycja-terenu-jak-sprawdzic.

Kierunek ekspozycji	Powierzchnia	Udział	Stan na
Ekspozycja północna	361,3 m ²	8,5%	01.09.2020
Ekspozycja północna-wschodnia	461,7 m ²	11%	
Ekspozycja wschodnia	701,7 m ²	17%	
Ekspozycja południowo-wschodnia	671,3 m ²	16%	
Ekspozycja południowa	486,9 m ²	11%	
Ekspozycja południowo-zachodnia	397,7 m ²	9,4%	
Ekspozycja zachodnia	506,2 m ²	12%	
Ekspozycja północno-zachodnia	647,5 m ²	15%	

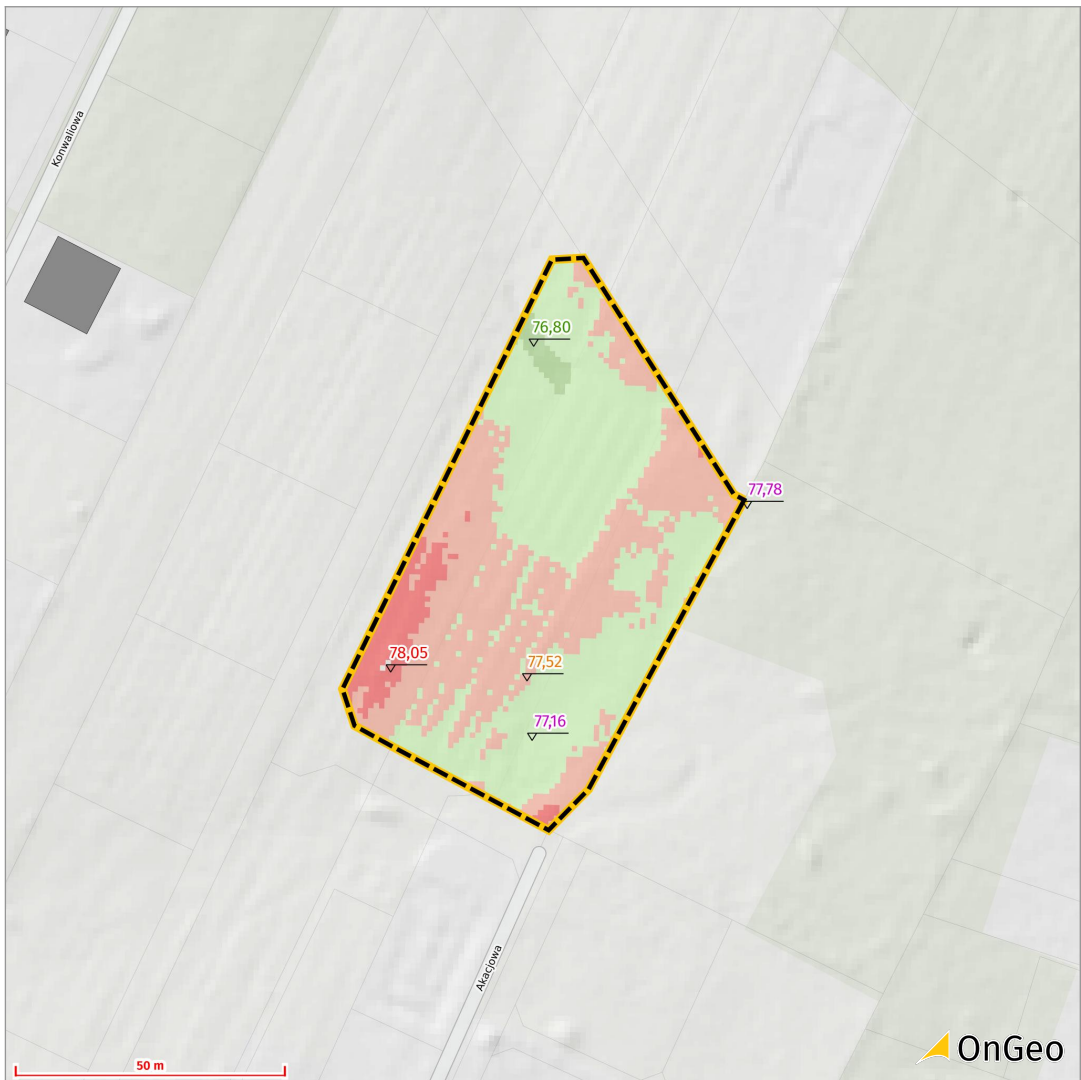
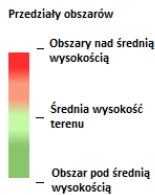
Analiza profili terenu - przekroje wzdłuż linii: AB i CD



Więcej informacji o analizie profili terenu znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/przekroj-poprzeczny.



Analiza objętości ziemi



Objętość (kubatura) ziemi w zależności od wysokości na analizowanym terenie

Wiarygodność danych: 99/99

Analiza prezentuje informacje dotyczące kubatury (objętości) ziemi na badanym obszarze. Mapa ilustruje obszary znajdujące się nad (odcienie czerwieni) i pod (odcienie zieleni) średnią wysokością. Tabela dostarcza informacji o ilości metrów sześciennych ziemi nad wyznaczonym poziomem oraz o kubaturze obszaru poniżej tego poziomu, potrzebnej do wyrównania terenu. Więcej szczegółów na temat analizy znajdziesz w artykule dostępnym na blogu: blog.ongeo.pl/objetosc-ziemi.

Wyznaczony poziom terenu	Wysokość	Wysokość względna	Kubatura do wyrównania terenu	Kubatura ziemi nad poziomem
Najmniejsza wysokość	76,80 m n.p.m.	0 m	0 m ³	3125,08 m ³
Pośrednia wysokość 1	77,16 m n.p.m.	0,36 m	7,89 m ³	1563,01 m ³
Średnia wysokość	77,52 m n.p.m.	0,72 m	507,54 m ³	125,16 m ³
Pośrednia wysokość 2	77,78 m n.p.m.	0,98 m	1168,15 m ³	19,45 m ³
Największa wysokość	78,05 m n.p.m.	1,25 m	2326,17 m ³	0 m ³

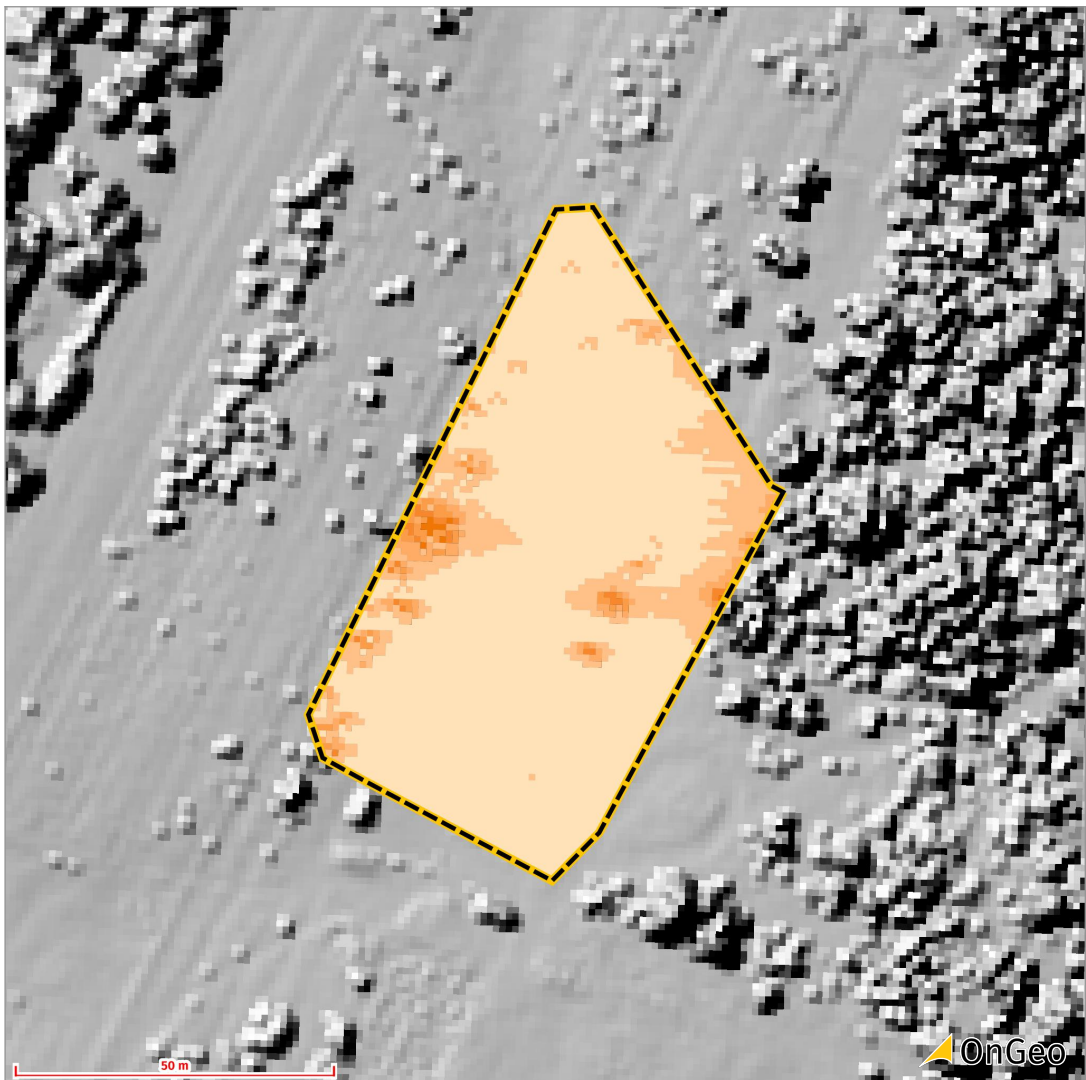
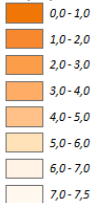
Nastłonecznienie sezonowe

Wybrany teren



Nastłonecznienie w dniu przesilenia letniego 21.06

kWh/m²/doba

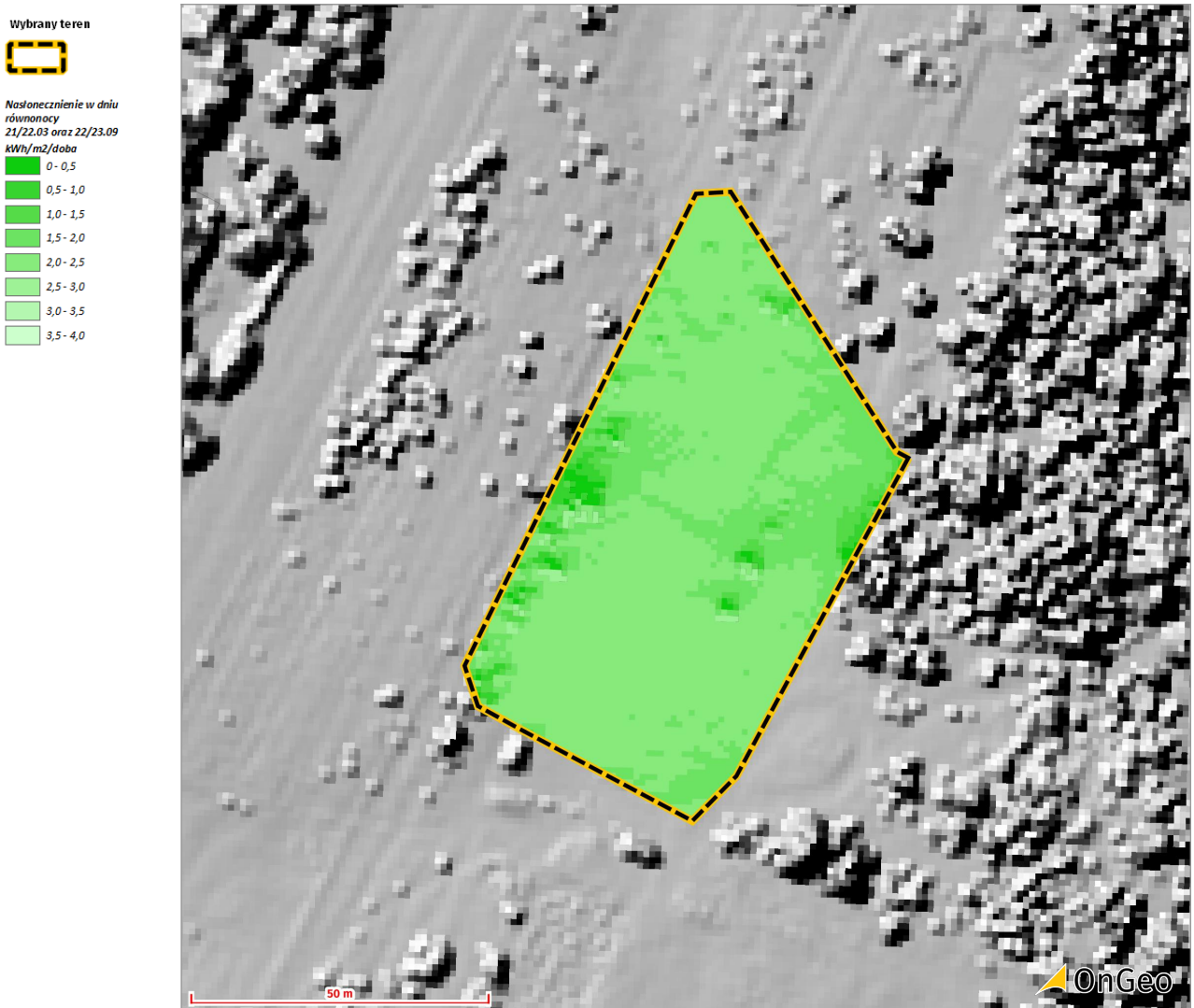


Energia słoneczna dla przesilenia letniego

Wiarygodność danych: 99/99

Analiza obejmuje podstawowe statystyki określające sezonowe zmiany w natężeniu promieniowania słonecznego. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/energia-sloneczna.

Rozkład nastłonecznienia na powierzchni	Zakres (kWh/m2/doba)	Udział pow	Stan na
Wysokie	4,0 - 6,0	94,8%	31.12.2018
Średnie	2,0 - 4,0	4,2%	
Niskie	0,0 - 2,0	1%	
Statystyka	Wartość (kWh/m2/doba)		
Wartość maksymalna	5,6		
Średnia wartość	5,1		
Wartość minimalna	0,1		

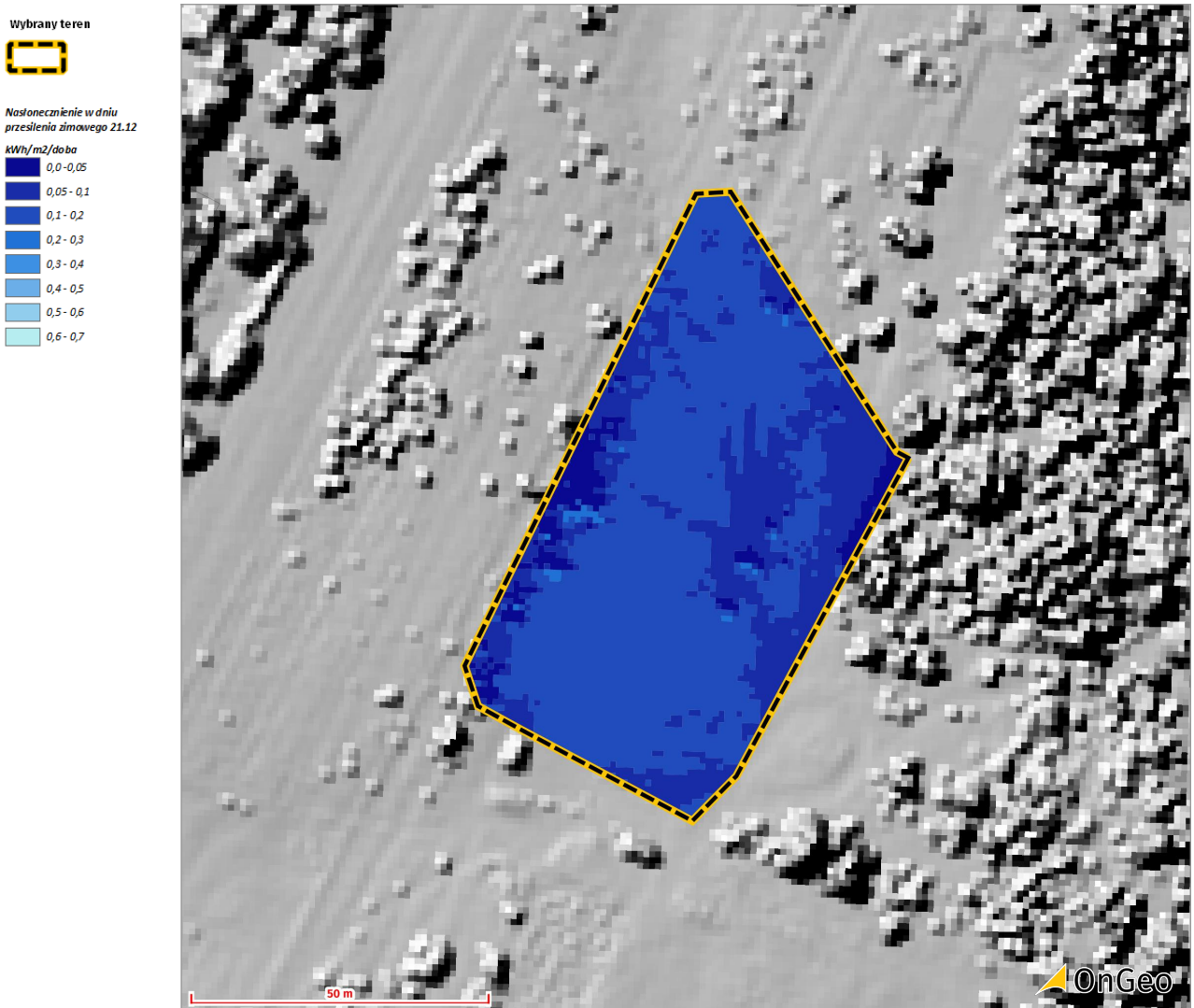


Energia słoneczna dla równonocy wiosna/jesień

Wiarygodność danych: 99/99

Analiza obejmuje podstawowe statystyki określające sezonowe zmiany w natężeniu promieniowania słonecznego. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/energia-sloneczna.

Rozkład następcznienia na powierzchni	Zakres (kWh/m2/doba)	Udział pow	Stan na
Wysokie	2,0 - 3,0	68,6%	31.12.2018
Średnie	1,0 - 2,0	27,4%	
Niskie	0,0 - 1,0	4%	
Statystyka	Wartość (kWh/m2/doba)		
Wartość maksymalna	2,9		
Średnia wartość	2,0		
Wartość minimalna	0,0		



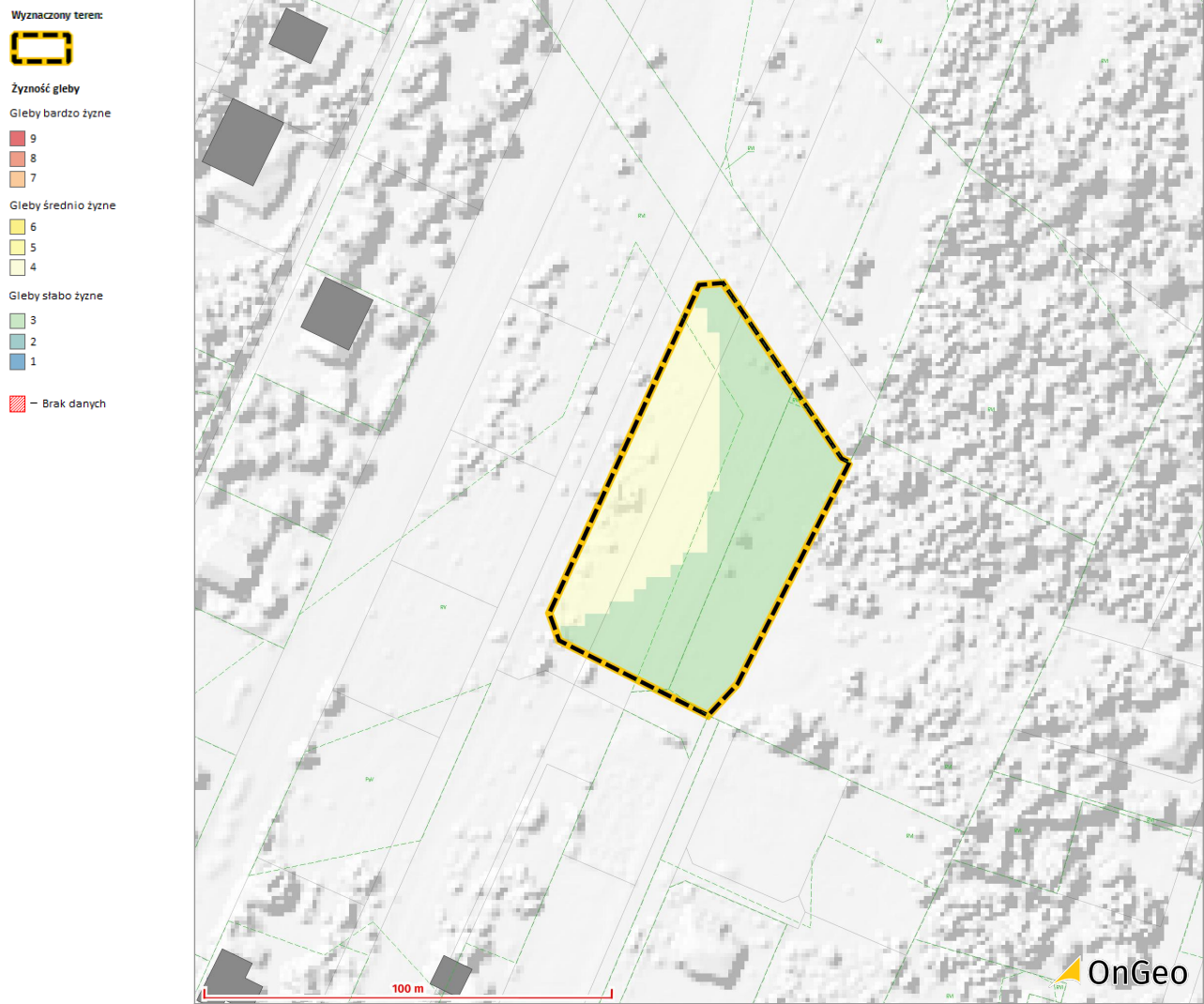
Energia słoneczna dla przesilenia zimowego

Wiarygodność danych: 99/99

Analiza obejmuje podstawowe statystyki określające sezonowe zmiany w natężeniu promieniowania słonecznego. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/energia-sloneczna.

Rozkład nastonecznienia na powierzchni	Zakres (kWh/m2/doba)	Udział pow	Stan na
Średnie	0,1 - 0,3	63%	31.12.2018
Niskie	0,0 - 0,1	37%	
Statystyka	Wartość (kWh/m2/doba)		
Wartość maksymalna	0,3		
Średnia wartość	0,1		
Wartość minimalna	0,0		

Analiza żyzności gleb



Analiza żyzności gleb

Wiarygodność danych: 80/80

Analiza przedstawia jaką żyznością charakteryzuje się wybrany teren. Poprzez żyzność należy rozumieć zdolność gleby do zaspokajania potrzeb roślin. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: <https://blog.ongeo.pl/zyznosc-gleby>.

Grupa żyzności gleby	Kat. żyzności gleby	Powierzchnia	Udział	Stan na
Gleby średnio żyzne	4	0,16 ha	37%	01.02.2023
Gleby słabo żyzne	3	0,27 ha	63%	

Analiza użytku gruntowego i klasy bonitacyjnej gleby

Analiza przedstawia informacje o oznaczeniu użytku gruntowego oraz klasie bonitacyjnej na wybranym terenie. Dane pobierane bezpośrednio z baz danych powiatów i miast, brak danych oznacza że dany urząd ich nie udostępnia.

Numer działki	Oznaczenie użytku gruntowego	Oznaczenie klasy bonitacyjnej gleby
140802_2.0003.768/6	Brak danych	RVI,RV
140802_2.0003.767/18	Brak danych	RVI,RV
140802_2.0003.765/13	Brak danych	RV,RVI,Lzr/RVI

Zagrożenia i uciążliwości

Zagrożenie powodziowe



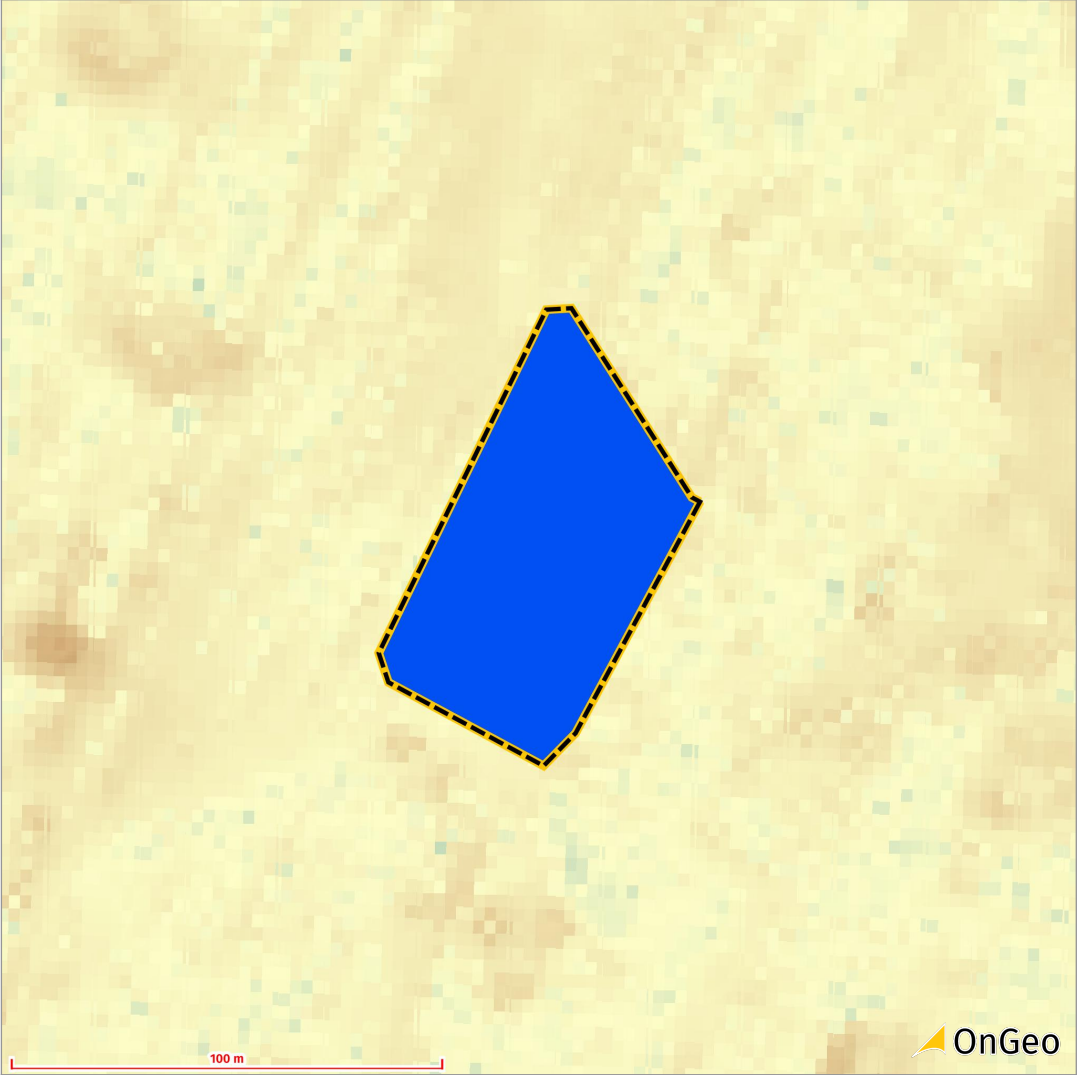
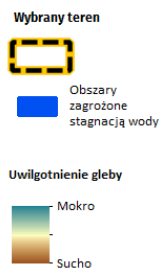
Zagrożenie powodziowe

Wiarygodność danych: 100/100

Analiza obejmuje obszary wyznaczone na mapach zagrożenia powodziowego: obszary zagrożone powodzią raz na 10,100 i 500 lat a także obszary zagrożone w sytuacji przerwania wału przeciwpowodziowego. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/zagrozenie-powodziowe.

Rodzaj strefy	Odległość	Udział pow.	Stan na
Obszary zagrożone powodzią od wód gruntowych (podtopienia) - doliny rzeczne	w granicach	100%	01.11.2022
Strefa zalania w przypadku całkowitego zniszczenia wału przeciwpowodziowego	469 m	-	
Strefa prawdopodobieństwa powodzi raz na 500 lat (0,02%)	485 m	-	

Obszary zagrożone stagnacją wody



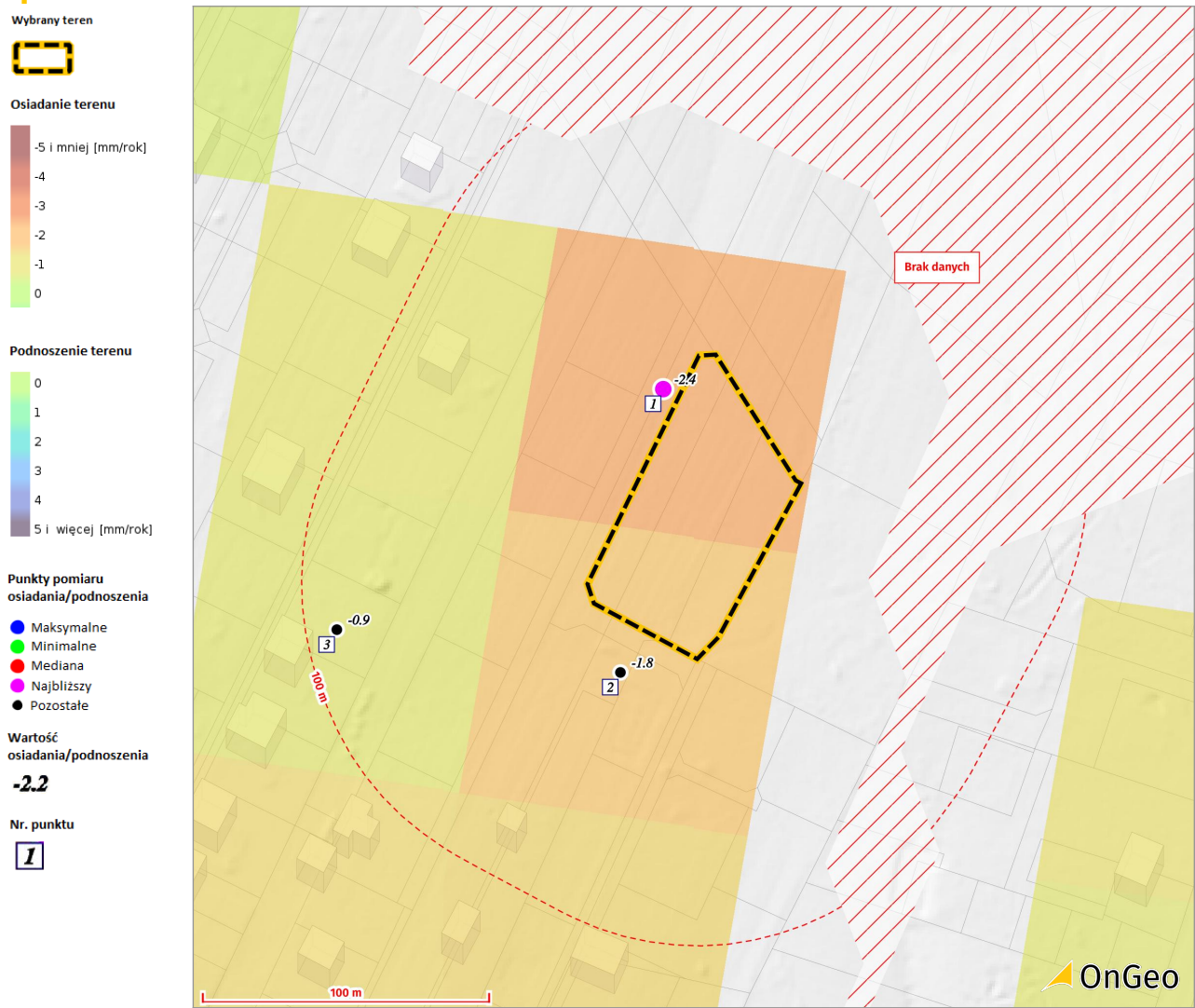
Obszary zagrożone stagnacją wody

Wiarygodność danych: 99/99

Analiza przedstawia tereny, na których istnieje wysokie prawdopodobieństwo stałego lub okresowego zalegania wody, ze względu na ukształtowanie terenu. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/obszary-zagrozone-stagnacja-wody.

Opis	Powierzchnia	Udział	Stan na
Obszary zagrożone stagnacją wody	0,42 ha	100%	01.09.2020

Osiadanie terenu



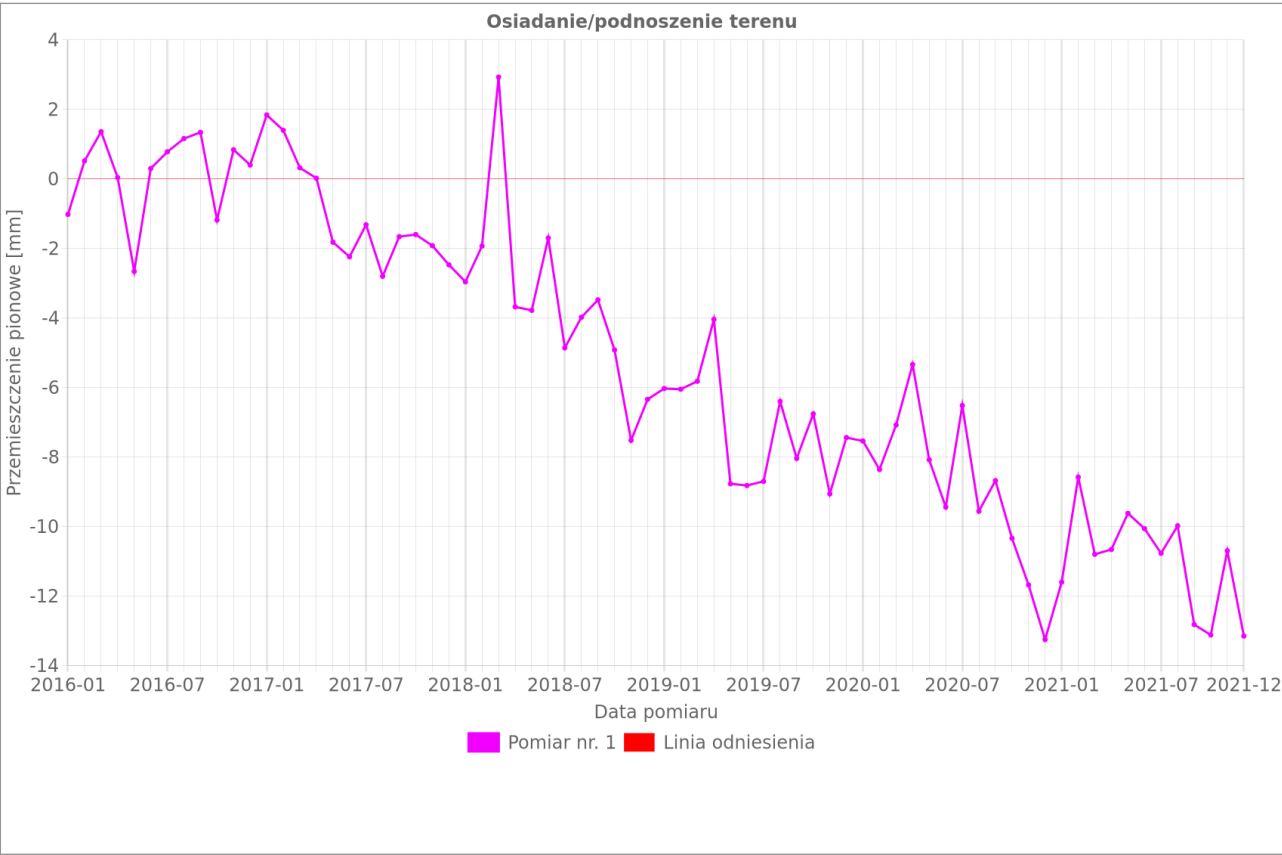
Osiadanie terenu

Wiarygodność danych: 100/100

W analizie przedstawione zostały informacje o pionowych przemieszczeniach wybranego terenu. Przemieszczenia mogą przyjmować wartości ujemne, to znaczy że teren osiada lub wartości dodatnie, świadczące o podnoszeniu się terenu. Monitoring osiadania został przeprowadzony z wykorzystaniem danych Europejskiego Systemu Ruchu Nziemnego. Więcej informacji o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/osiadanie-terenu.

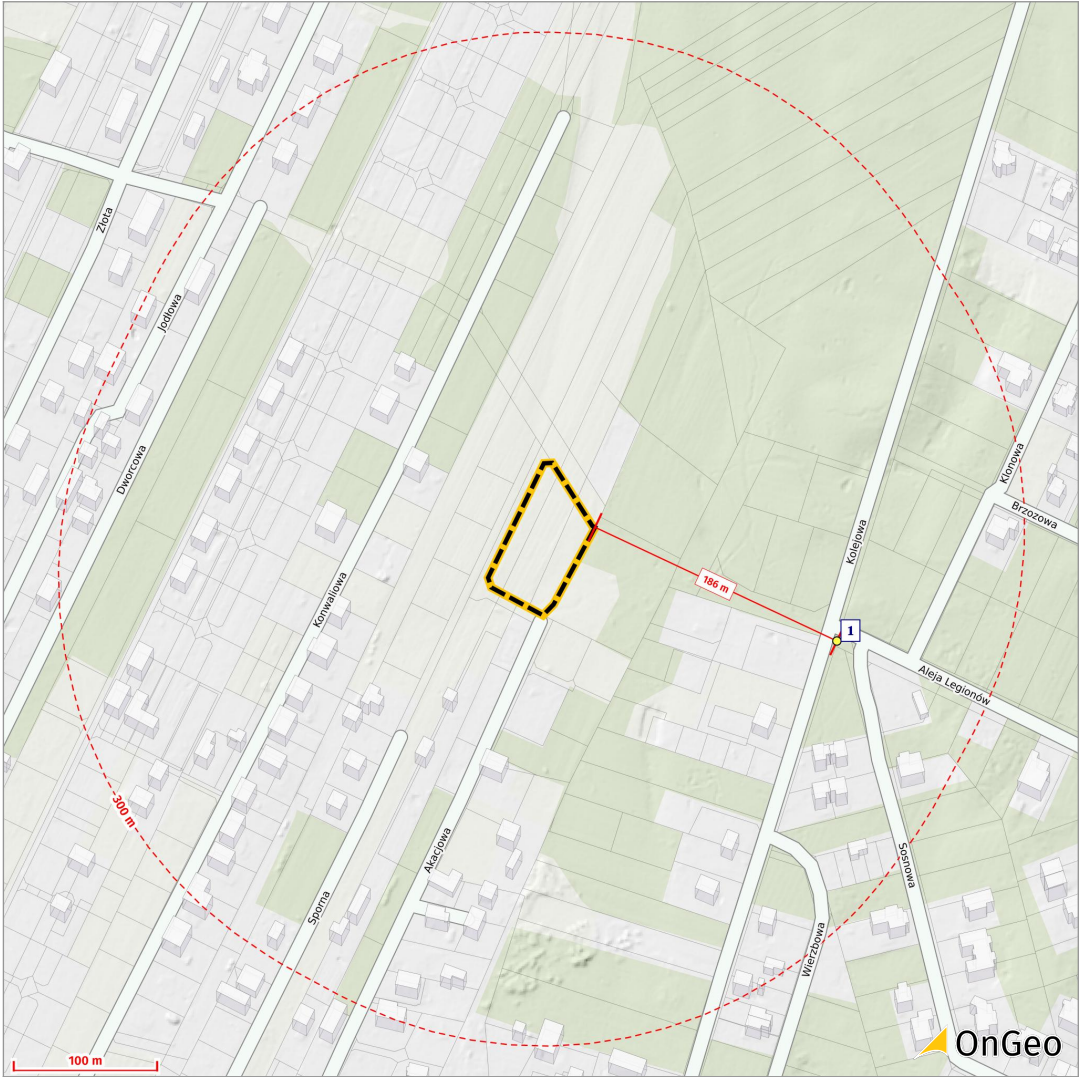
Nr.	Średnie osiadanie/podnoszenie [mm/rok]	Tolerancja pomiaru [mm]	Wysokość n.p.m.	Odległość	Stan na
1	-2.4	2.2	78	6 m	2023
2	-1.8	1.5	77	17 m	
3	-0.9	0.8	79	89 m	

Wykres przedstawia pomiary osiadania lub podnoszenia terenu dla wybranych punktów w miesięcznych okresach czasowych. Kolor linii na wykresie odpowiada kolorowi punktu przedstawionemu na mapie oraz w tabeli.



Mapa uciążliwości

- Wybrany teren
- Kompleks przemysłowo-gospodarczy
- Wysoka budowla techniczna
- Zbiornik techniczny
- Inne urządzenie techniczne
- Kompleks komunikacyjny
- Inny kompleks użytkowania terenu
- Autostrada lub droga ekspresowa
- Tory kolejowe lub tramwajowe
- Linia en. wysokiego napięcia
- Przewód rurowy



Miejsca, obiekty i urządzenia potencjalnie uciążliwe

Wiarygodność danych: 80/80

Analiza przedstawia, obiekty, urządzenia, potencjalnie uciążliwe w odległości do 300 metrów od wybranego terenu. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/obiekty-potencjalnie-uciazliwe.

Lp.	Uciążliwość	Informacja dodatkowa	Odległość	Stan na
1	Transformator	-	186 m	18.11.2021

Lokalizacja wyrobów zawierających azbest

Wybrany teren

- Usunięte
- I stopień
- II stopień
- III stopień



Lokalizacja wyrobów zawierających azbest

Wiarygodność danych: 100/100

Analiza przedstawia dane o lokalizacji wyrobów zawierających azbest. Szczegółowe informacje o analizie i problematyce azbestu znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/baza-azbestowa.

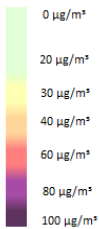
Lp.	Identyfikator działki	Stopień pilności unieszkodliwienia	Podmiot	Odległość	Stan na
1	140802_2.0003.767/1	wymagana ponowna ocena w terminie do 5 lat	osoba fizyczna	w granicach terenu	27.03.2023
2	140802_2.0003.769/1	wymagane pilne usunięcie lub zabezpieczenie	osoba fizyczna	9 m	
3	140802_2.0003.769/4	wymagana ponowna ocena w terminie do 5 lat	osoba fizyczna	125 m	
4	140802_2.0003.763/4	wyroby azbestowe całkowicie unieszkodliwione	osoba fizyczna	193 m	

Zanieczyszczenie powietrza

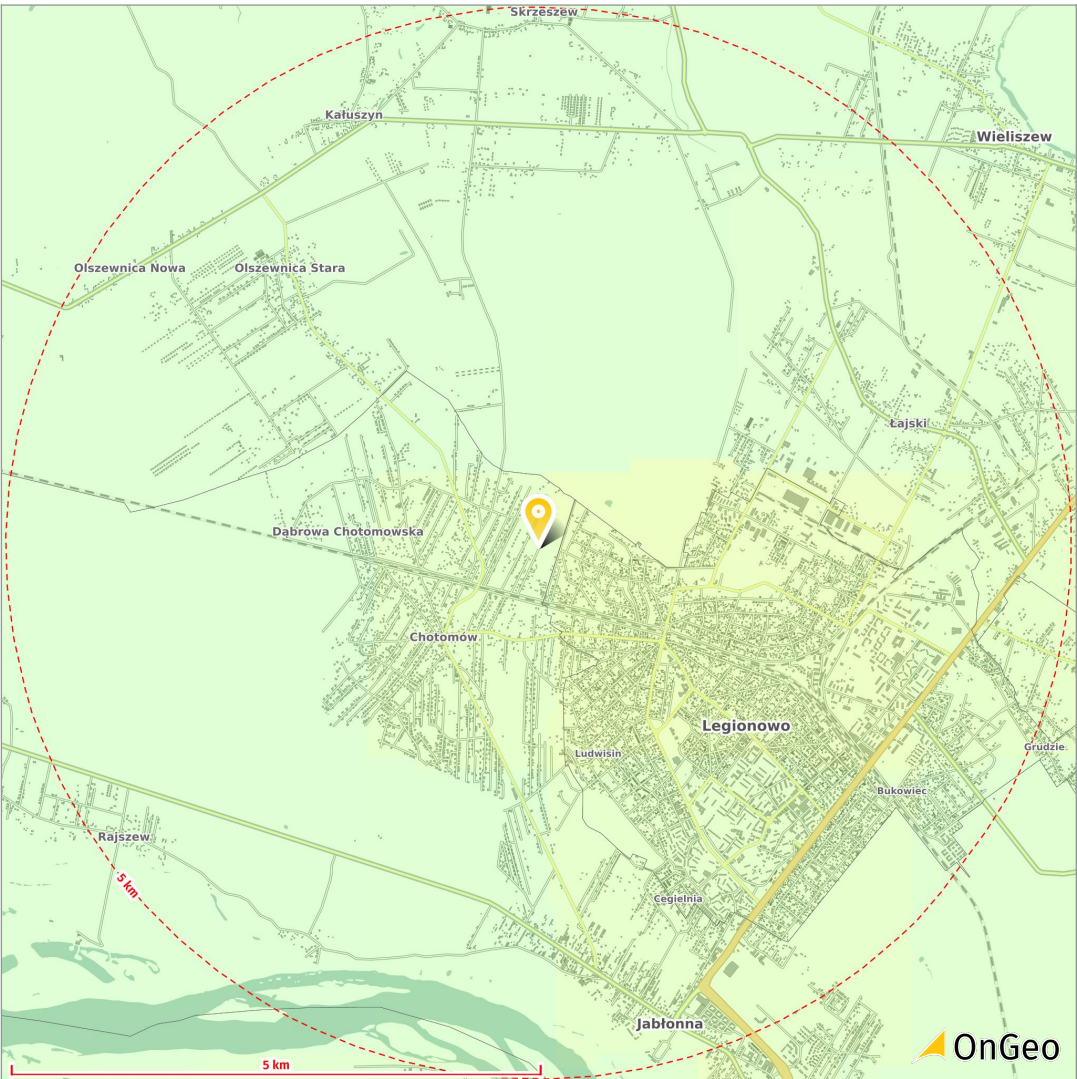
Wybrany teren



Średnioroczne stężenie pyłu PM10



brak danych



Średnioroczne zanieczyszczenie powietrza pyłami drobnymi PM 2,5

Wiarygodność danych: 80/80

Analizy zanieczyszczenia powietrza obejmują średnioroczne stężenia pyłów drobnych (PM 2,5) i średnich (PM10). Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/mapa-jakosci-powietrza.

Statystyka	Wynik analizy	Norma	Stan na
wartość	17 µg/m³	wartość dla pyłu PM 2,5 w granicach normy (20 µg/m³)	2022

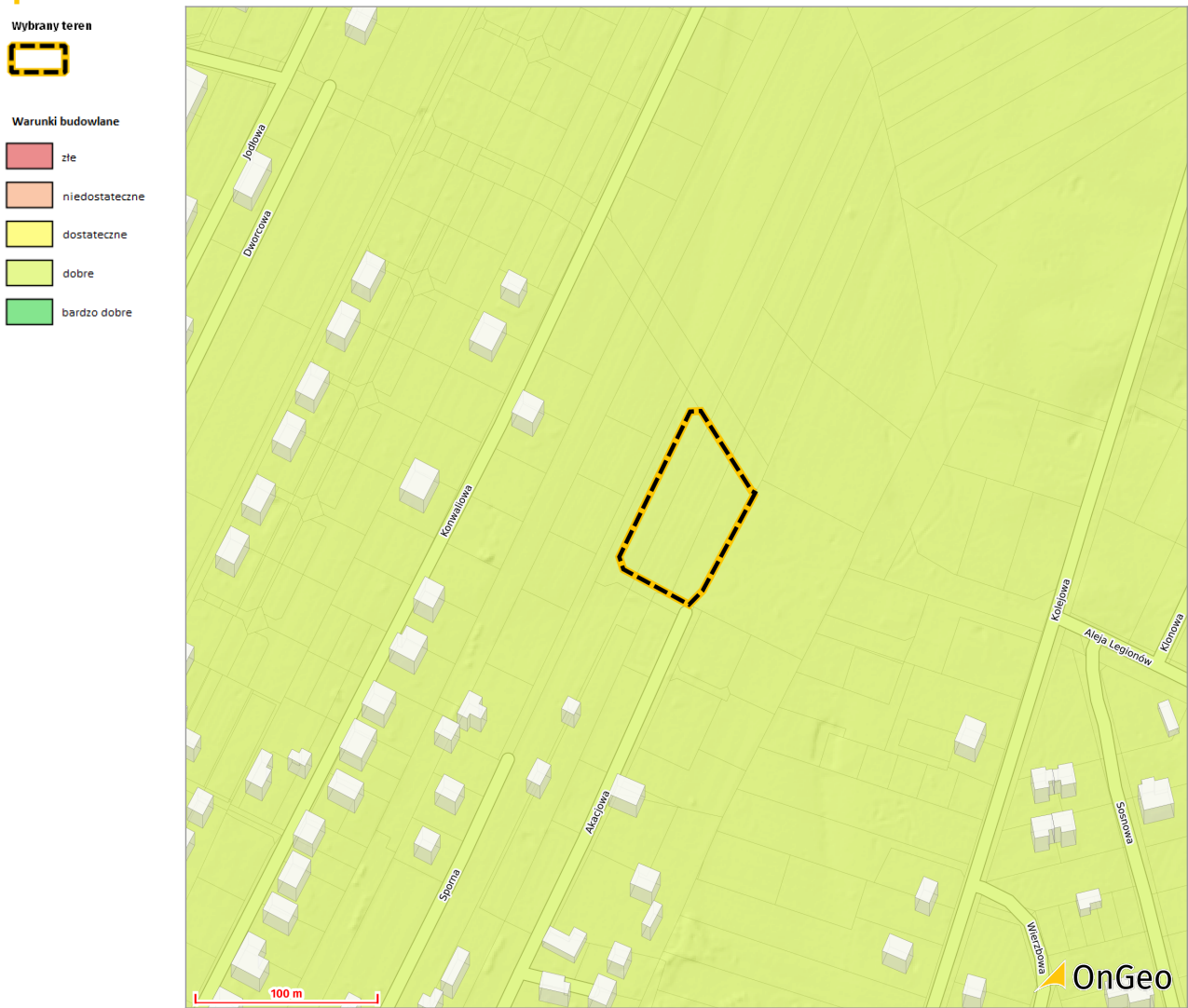
Średnioroczne zanieczyszczenie powietrza pyłami drobnymi i średnimi PM 10

Wiarygodność danych: 80/80

Statystyka	Wynik analizy	Norma	Stan na
wartość	23 µg/m³	wartość dla pyłu PM 10 w granicach normy (40 µg/m³)	2022

Geologia terenu

Mapa geologicznych warunków budowlanych



Geologiczne warunki budowlane

Wiarygodność danych: 99/99

Analiza przedstawia informacje geologiczno-inżynierskie o charakterze poglądowym. Źródłem danych jest mapa geologiczno-inżynierska Polski 1:300 000. Dodatkowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/geologiczne-warunki-budowlane.

Warunki budowlane	Geologia terenu	Źródło	Udział pow.	Stan na
Warunki budowlane dobre; polepszają się w miarę obniżania się zwierciadła wody gruntowej	Obszar gruntów piaszczysto-żwirowych tarasów wyższych - powyżej 4-6 m	dokument	100%	1958

Pobierz dostępne mapy geologiczne z bazy Państwowego Instytutu Geologicznego, obejmujące analizowany teren:

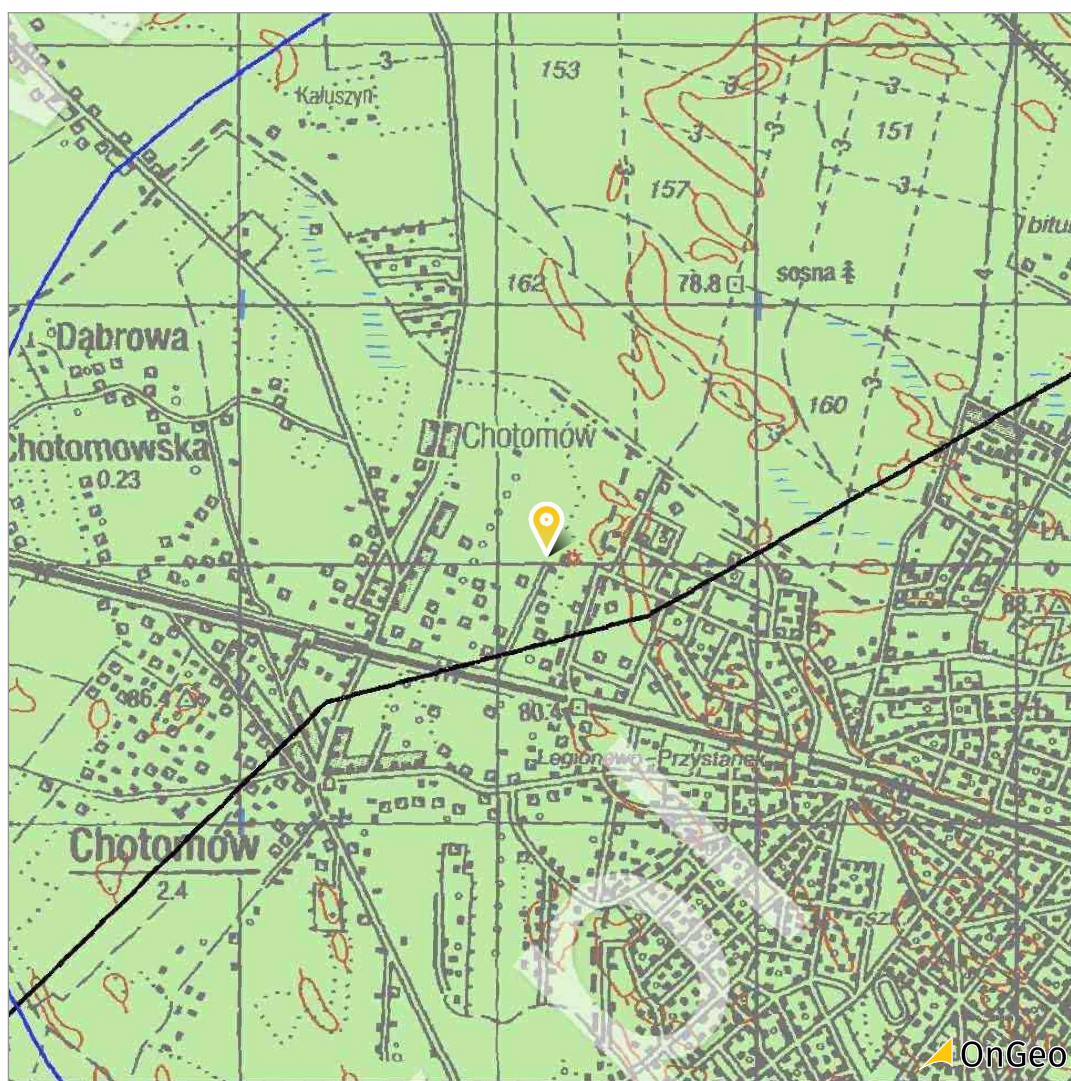
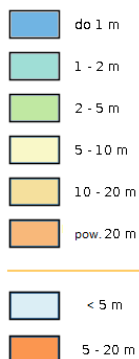
[Arkusze numer: N-34-126-D](#)

Mapa: Pierwszy Poziom Wodonośny - głębokość wód gruntowych

Wybrany teren



Głębokość do pierwszego poziomu wodonośnego



Analiza przedstawia informacje o głębokości wód gruntowych (głębokość do pierwszego poziomu wodonośnego) na analizowanym terenie. Na mapce przedstawiono punktem lokalizację terenu. W celu prawidłowego odczytania oznaczeń pobierz mapę źródłową wraz z legendą, ze strony Państwowego Instytutu Geologicznego.

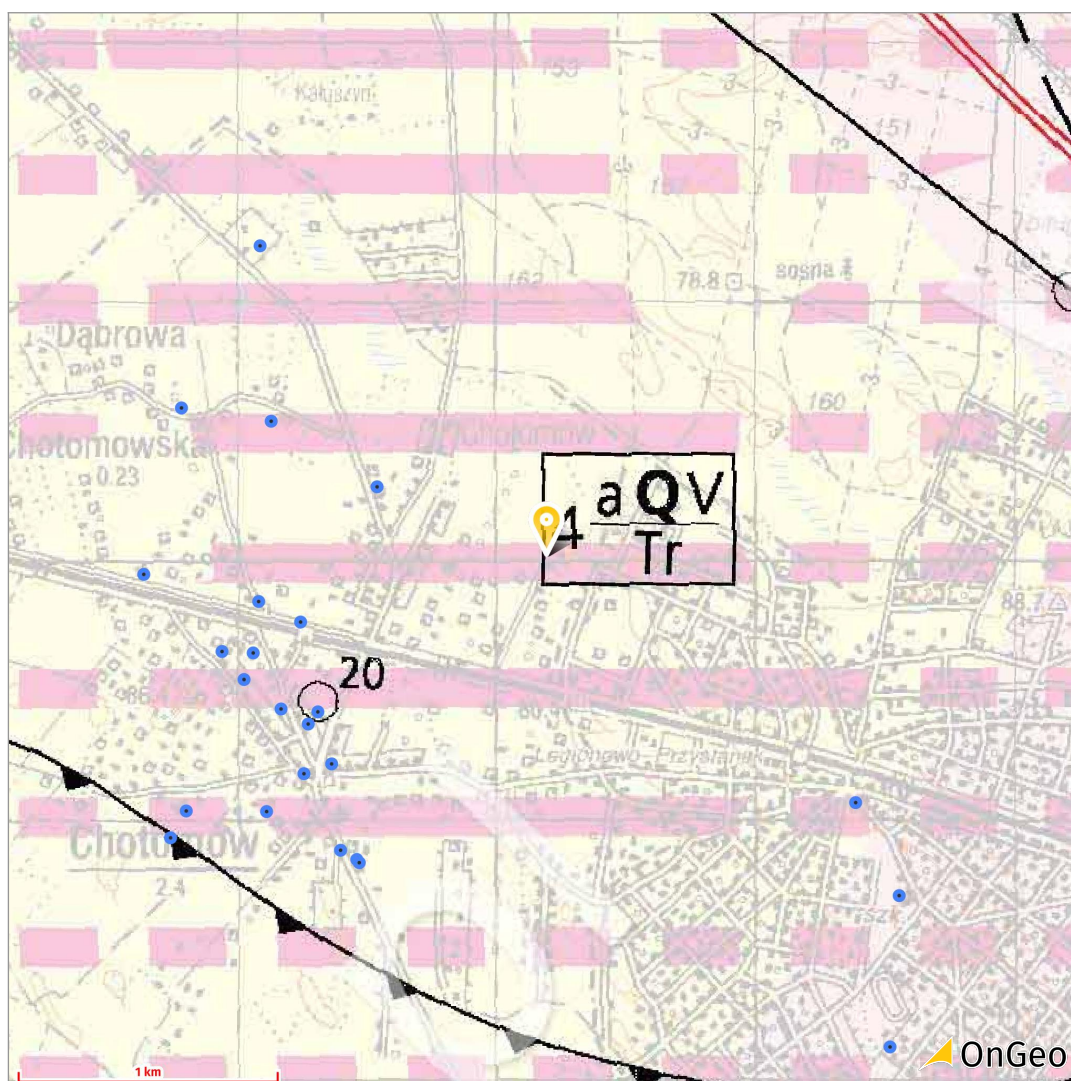
Link do pobrania mapy: <https://bazadata.pgi.gov.pl/data/hydro/mhp/ppw/wh/mapy/mhpppwwh0487mz.jpg>

Mapa Hydrogeologiczna Polski

Wybrany teren



Obiekty hydrogeologiczne



Pobierz mapę hydrogeologiczną wraz z legendą z bazy Państwowego Instytutu Geologicznego:

Analiza przedstawia mapę hydrogeologiczną, obejmującą analizowany teren. W celu odczytania oznaczeń na mapie pobierz oryginalną mapę ze strony Państwowego Instytutu Geologicznego. Na mapie dodatkowo naniesione zostały miejsca występowania obiektów hydrogeologicznych. Dowiedz się więcej o Mapie Hydrogeologicznej Polski w artykule: blog.ongeo.pl/mapa-hydrogeologiczna-polski.

[Link do mapy: Arkusz N-34-126-D](#)

Potencjalna wydajność studni wierconej

Analiza potencjalnej wydajności studni wierconej odnosi się do szacowanej ilości wody, jaką można uzyskać z danej studni w ciągu godziny. Podana wartość jest jedynie szacunkiem i faktyczna wydajność może się różnić w zależności od wielu czynników, takich jak poziom wód gruntowych, interakcje z innymi studniami w okolicy czy zmiany klimatyczne.

Potencjalna wydajność studni wierconej

>70 m³/h

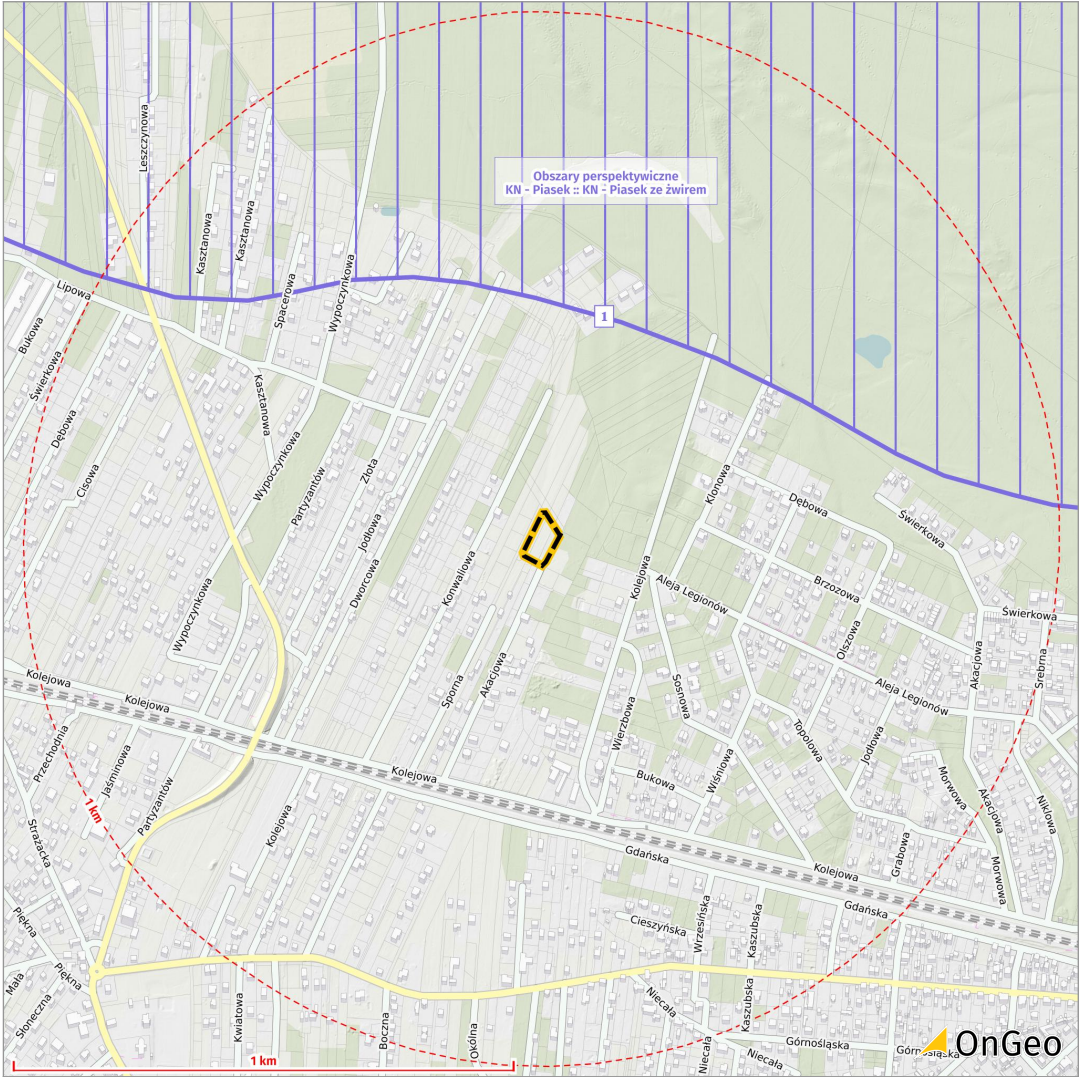
Główne zbiorniki wód podziemnych

Główne zbiorniki wód podziemnych (GZWP) to naturalne zbiorniki wodne znajdujące się pod powierzchnią ziemi. Więcej informacji znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/gzwp.

Nazwa	Głębokość zalegania wód	Stratygrafia	Typ zbiornika	Stan na
Subniecka warszawska (część centralna)	od: 0 do: 0 m; śr. głębokość: 180 m	Pg-Ng	porowy	01.03.2023
Dolina środkowej Wisły (Warszawa - Puławy)	od: 0 do: 0 m; śr. głębokość: 60 m	Q	porowy	
Subniecka warszawska	od: 0 do: 0 m; śr. głębokość: 160 m	Pg-Ng	porowy	

Surowce mineralne

- Wybrany teren
- Midas: Złoża i tereny górnicze
- Surowce perspektywiczne i prognostyczne
- Koncesje na poszukiwanie i rozpoznanie złóż surowców



MIDAS: Złoża i tereny górnicze

Wiarygodność danych: -/-

Tabela zawiera dane dotyczące surowców mineralnych na analizowanym terenie. W tabeli przedstawiono nazwę złoża lub terenu górniczego, rodzaj kopaliny oraz daty wyznaczenia i ważności. Źródłem danych jest tzw. baza MIDAS prowadzona przez Państwowy Instytut Geologiczny. Więcej informacji znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/surowce-mineralne.

Lp.	Nazwa	Rodzaj kopaliny	Data wyznaczenia	Data ważności	Odległość	Stan na
-----	-------	-----------------	------------------	---------------	-----------	---------

Brak informacji

Surowce perspektywiczne i prognostyczne

Wiarygodność danych: 100/100

Tabela przedstawia dane dotyczące perspektywicznych i prognozowanych obszarów występowania surowców mineralnych, gdzie istnieje perspektywa ich występowania, ale wymagają dalszych badań i rozpoznawania. Przedstawiono nazwę kopaliny, genezę powstania oraz ewentualne uwagi. Źródłem danych jest Państwowy Instytut Geologiczny. Więcej informacji znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/surowce-mineralne.

Lp.	Kopalina	Geneza	Wiek	Uwagi	Odległość	Stan na
-----	----------	--------	------	-------	-----------	---------

Lp.	Kopalina	Geneza	Wiek	Uwagi	Odległość	Stan na
1	KN - Piasek :: KN - Piasek ze żwirem	osadowa – mechaniczna eoliczna, osadowa – mechaniczna rzeczna, osadowa – mechaniczna wodnolodowcowa sandrowa :: osadowa – mechaniczna eoliczna, osadowa – mechaniczna rzeczna, osadowa – mechaniczna wodnolodowcowa sandrowa	czwartorzęd :: czwartorzęd	-	407 m	05.07.2023

Koncesje na poszukiwanie i rozpoznanie złóż surowców

Wiarygodność danych: -/-

Tabela przedstawia informacje o wydanych koncesjach na poszukiwanie i rozpoznanie złóż kopalin na analizowanym terenie. Możesz sprawdzić, czy w tym obszarze zostały wydane koncesje, które uprawniają do prowadzenia badań i rozpoznawania potencjalnych złóż. Źródłem danych jest Państwowy Instytut Geologiczny. Więcej informacji znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/surowce-mineralne.

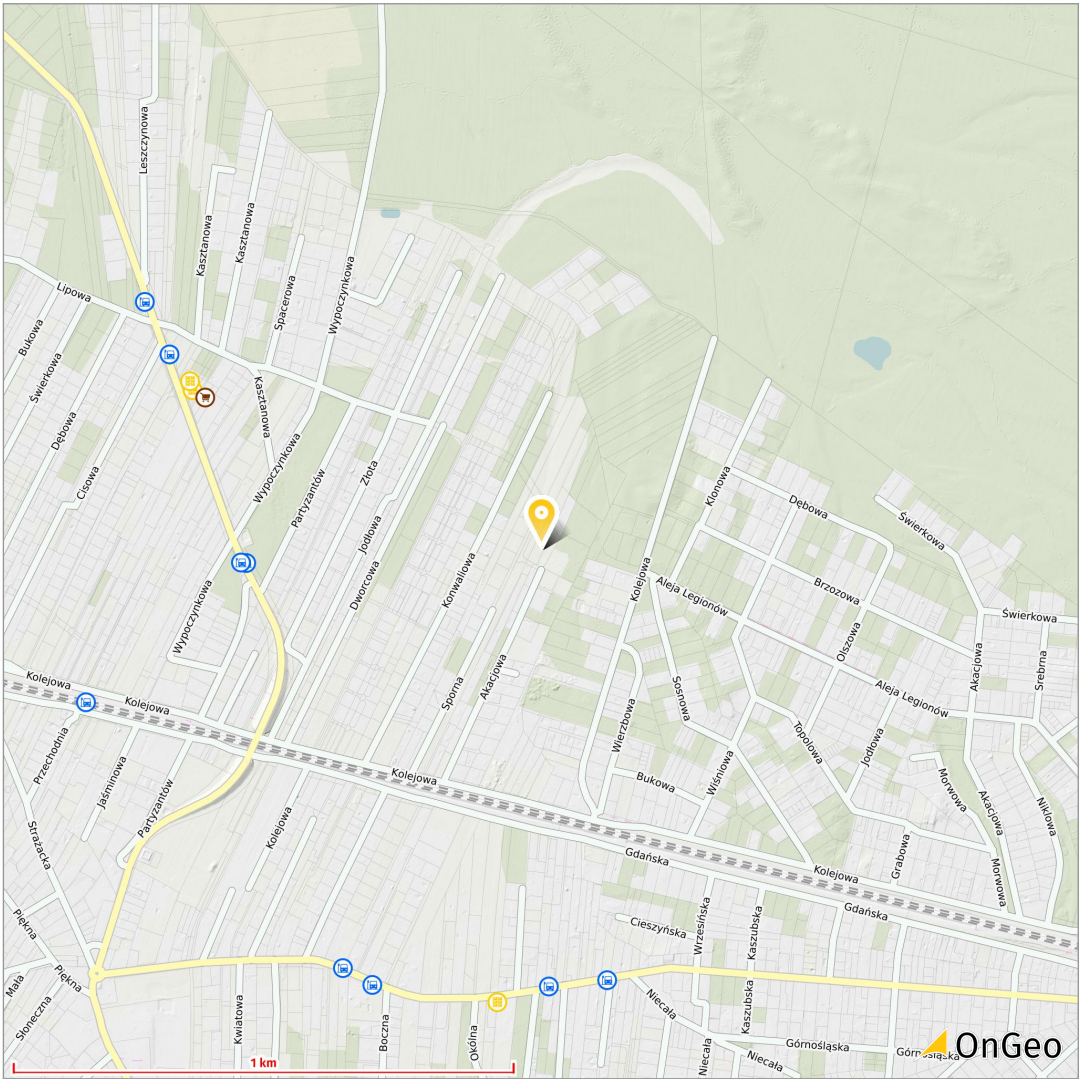
Lp.	Nazwa koncesji	Rodzaj koncesji / Kopalina	Data decyzji	Przedsiębiorca/Operator / Nr. koncesji	Odległość	Stan na
-----	----------------	----------------------------	--------------	--	-----------	---------

Brak informacji

Otoczenie i obiekty użyteczności publicznej

Dostępność usług (POI)

- Szkoła
- Przedszkole
- Opieka medyczna
- Sklep
- Rozrywka
- Sport i rekreacja
- Basen
- Kościół
- Bank / Bankomat
- Przystanek
- Paczkomat



Obiekty użyteczności publicznej w promieniu 1 km

Wiarygodność danych: 80/80

Wynik analizy przedstawia liczbę obiektów użyteczności publicznej w odległości 1 kilometra od wskazanego terenu z podziałem na rodzaj miejsca. Dodatkowo przedstawiony jest wykaz maksymalnie 10 najbliższych obiektów z danego rodzaju, wraz z jego nazwą oraz odległością. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/obiekty-uzytecznosci-publicznej.

Stan na 17.01.2024



Sklep/Supermarket

Dostępny 1 obiekt w odległości do 1000 m.

709 m



Paczkomat

Dostępne 3 obiekty w odległości do 1000 m.

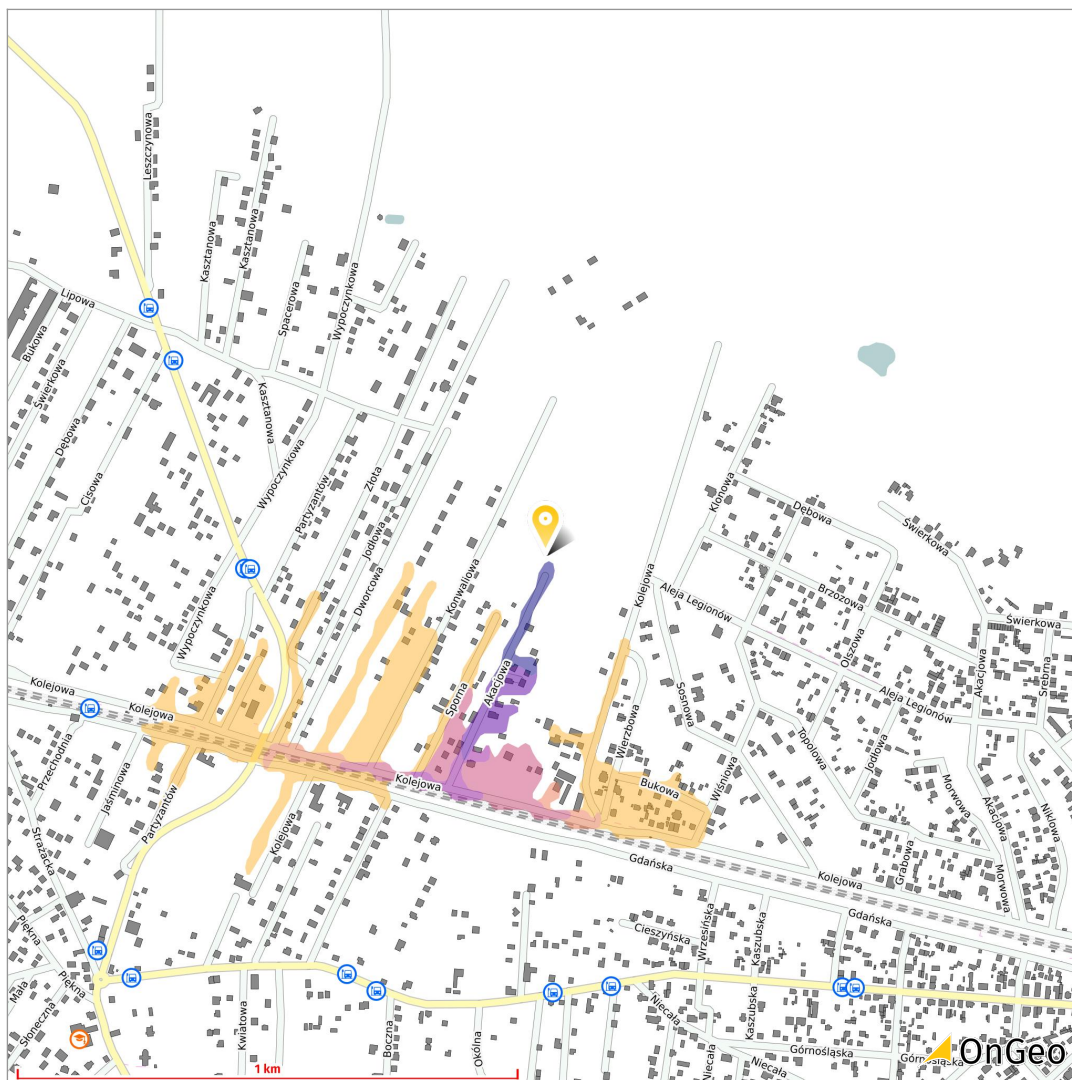
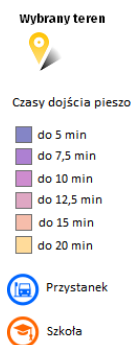
738 m	Paczkomat
750 m	Paczkomat
872 m	Paczkomat

**Przystanek**

Dostępnych 9 obiektów w odległości do 1000 m.

554 m	Wypoczynkowa 02
564 m	Wypoczynkowa 01
811 m	Lipowa 02
834 m	Piusa XI 01
836 m	Piusa XI 02
893 m	Boczna 02
899 m	Boczna 01
901 m	Lipowa 01
922 m	Chotomów

Mapa zasięgu czasu dojścia



Analiza zasięgu czasu dojścia

Wynik analizy przedstawia mapę z zasięgami dojścia w określonym czasie. Dowiesz się do jakiego miejsca możesz dojść pieszo przez np. dziesięć minut. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/mapa-zasiegu-czasu-dojazdu.

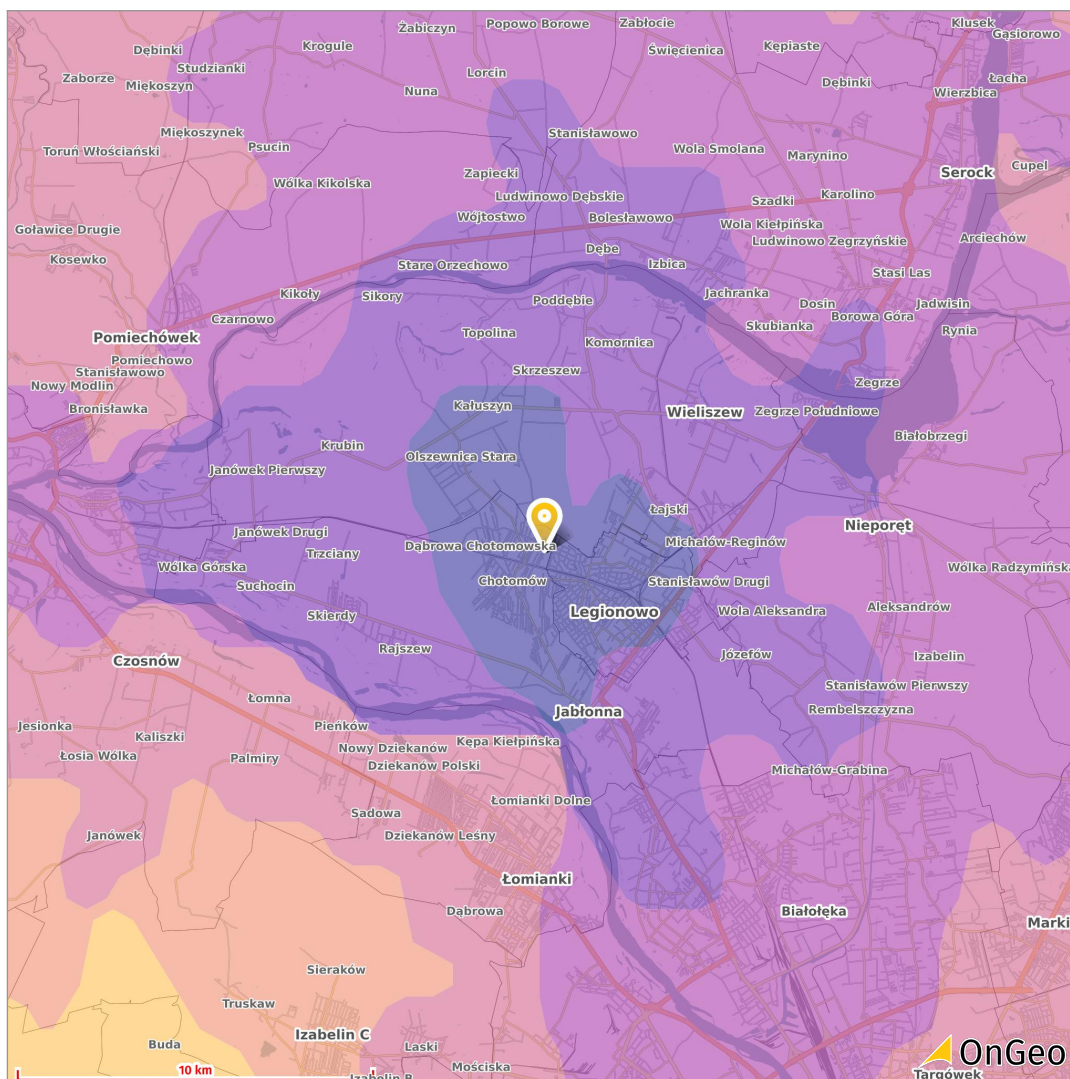
Mapa zasięgu czasu dojazdu samochodem do 20 minut

Wybrany teren



Czasy dojazdu samochodem

- do 10 min
- do 20 min
- do 30 min
- do 40 min
- do 50 min
- do 60 min



Analiza zasięgu czasu dojazdu samochodem do 20 minut

Wynik analizy przedstawia mapy z zasięgami dojazdu samochodem w określonym czasie. Dowiesz się do jakiego miejsca możesz dojechać samochodem w czasie do 20 minut. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/mapa-zasiegu-czasu-dojazdu.

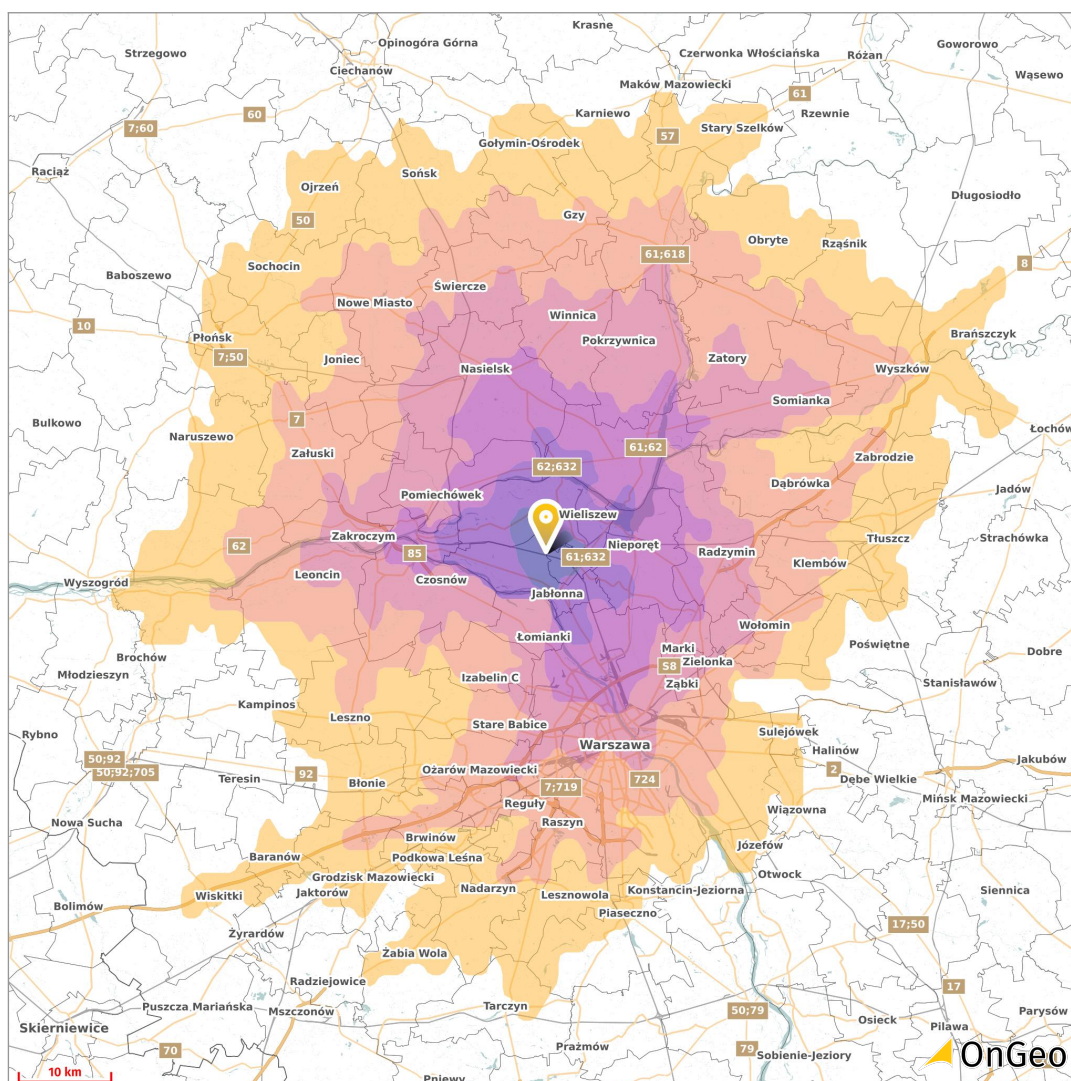
Mapa zasięgu czasu dojazdu samochodem do 60 minut

Wybrany teren



Czasy dojazdu samochodem

- do 10 min
- do 20 min
- do 30 min
- do 40 min
- do 50 min
- do 60 min

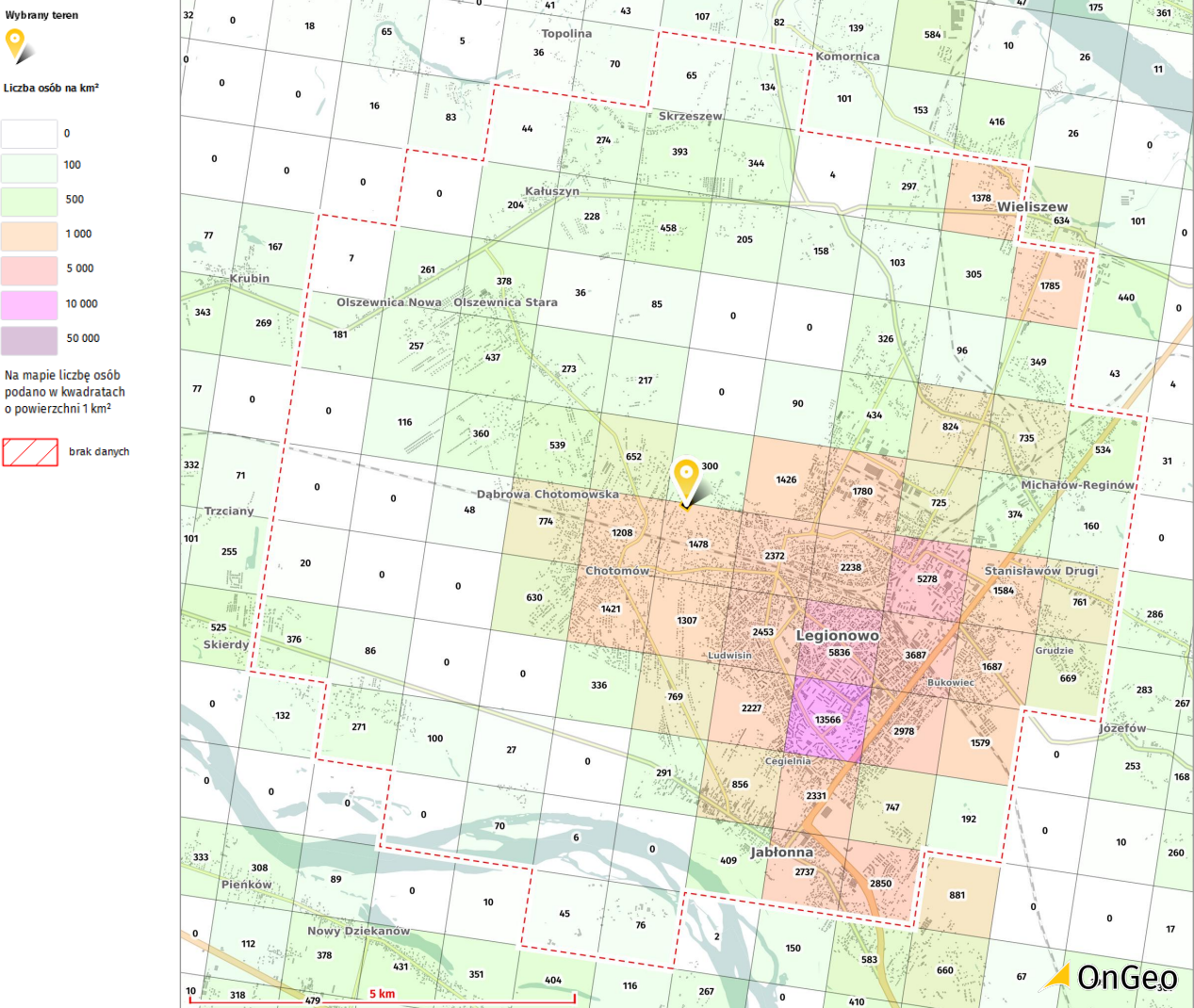


Analiza zasięgu czasu dojazdu samochodem do 60 minut

Wynik analizy przedstawia mapy z zasięgami dojazdu samochodem w określonym czasie. Dowiesz się do jakiego miejsca możesz dojechać samochodem w czasie do 60 minut. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/mapa-zasiegu-czasu-dojazdu.

Dane lokalne

Mapa zaludnienia



Zaludnienie w promieniu 5 km

Wiarygodność danych: 95/95

Analiza przedstawia podstawowe informacje o danych demograficznych dla analizowanego obszaru i okolicy. Szczegółowe informacje o analizie znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/mapa-gestosci-zaludnienia.

Statystyka	2011 r.	2021 r.	różnica 2021 - 2011	Stan na
Liczba osób w analizowanym obszarze	75 066	84 707	9 641	31.03.2021
Średnia liczba osób na km ² w analizowanym obszarze	751	847	96	

Dodatkowe dane statystyczne na analizowanym terenie

Analiza przedstawia wybrane statystyki: ilość mieszkań i budynków oraz średnia liczba mieszkańców w 3 grupach wiekowych, na obszarze objętym analizą - w promieniu 5 km od wybranego terenu.

Statystyka	2021 r.	Stan na
Liczba budynków w analizowanym obszarze	15 381	31.03.2021
Liczba mieszkań w analizowanym obszarze	34 901	
Liczba mieszkańców w wieku od 0 do 14 lat w analizowanym obszarze	15 511	
Liczba mieszkańców w wieku od 15 do 64 lat w analizowanym obszarze	54 431	
Liczba mieszkańców w wieku 65 lat i więcej w analizowanym obszarze	14 687	

Stawki podatku od nieruchomości

Tabela przedstawia informacje o stawkach podatków od nieruchomości w gminie Jabłonna. Szczegółowe informacje o podatkach od nieruchomości oraz instrukcję jak obliczyć podatek od nieruchomości znajdziesz w artykule: blog.ongeo.pl/podatek-od-nieruchomosci.

Grupa podatku	Podatek od nieruchomości	Aktualna stawka podatku w 2024 r.	Archiwalna stawka podatku w 2023 r.
od gruntu	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej	0,85 zł/m ²	0,73 zł/m ²
od gruntu	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	4,71 zł/ha	5,27 zł/ha
od gruntu	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji i położonych na terenach, dla których MPZP przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy	3,09 zł/m ²	3,46 zł/m ²
od gruntu	pozostałych	0,4 zł/m ²	0,31 zł/m ²
od budynków lub ich części	mieszkalnych	0,75 zł/m ²	0,61 zł/m ²
od budynków lub ich części	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	20,5 zł/m ²	17,95 zł/m ²
od budynków lub ich części	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	10,98 zł/m ²	8,97 zł/m ²
od budynków lub ich części	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych	4,78 zł/m ²	4,91 zł/m ²
od budynków lub ich części	pozostałych	6.6 zł/m ²	4,18 zł/m ²

https://edziennik.mazowieckie.pl/WDU_W/2022/13860/akt.pdf

Wyjaśnienie pojęć użytych w raporcie

% działki	procent powierzchni działki ewidencyjnej jaki pokrywa się z wskazanym terenem
% terenu	procent powierzchni wskazanego terenu, który zajmowany jest przez daną działkę ewidencyjną
ekspozycja	kierunek nachylenia terenu względem stron świata
kWh	kilowatogodzina, jest to jednostka energii, najczęściej stosowana w życiu codziennym. Jedna kilowatogodzina odpowiada ilości energii, jaką zużywa przez godzinę urządzenie o mocy 1000 watów.
linia niskiego napięcia	poniżej 1kV
linia średniego napięcia	od 1 kV do 45 kV włącznie
nasłonecznienie	jest to wartość energii promieniowania słonecznego docierającego w danej jednostce czasu na powierzchnie jednego m ²
obszar chronionego krajobrazu	Ustawa o ochronie przyrody w stosunku do obszarów chronionego krajobrazu zawiera jedynie wykaz propozycji zakazów jakie mogą być fakultatywnie wprowadzone na terenie tej formy ochrony przyrody przez sejmik danego województwa w uzgodnieniu z władzami lokalnymi oraz właściwym regionalnym dyrektorem ochrony środowiska. Skala ochrony może być więc zróżnicowana w poszczególnych obszarach i zależy od władz lokalnych.
pomniki przyrody	pojedyncze twory (lub ich skupiska) przyrody ożywionej i nieożywionej; na terenach niezabudowanych podlegają ochronie do czasu całkowitego rozpadu (wyjątkiem są sytuacje zagrożenia dla ludzi i mienia); ustanawiany na drodze uchwały rady gminy; nadzór oraz wszelkie ustalenia dot. czynnej ochrony leżą w kompetencji gminy w granicach której znajduje się chroniony obiekt.
pył PM 10	pył o średnicy cząstek mniejszej niż 10 μm ($1 \mu\text{m} = 0,000001 \text{ m}$) składający się z zawieszonych w powietrzu mieszaniny substancji organicznych i nieorganicznych; frakcja o tych rozmiarach dociera do górnych dróg oddechowych i płuc, najmniejsze cząsteczki mogą przenikać do krwi, większe nie
pył PM 2,5	pył drobny o średnicy cząstek mniejszej niż 2,5 μm ($1 \mu\text{m} = 0,000001 \text{ m}$) składający się z zawieszonych w powietrzu mieszaniny substancji organicznych i nieorganicznych; tak drobna frakcja dociera do górnych dróg oddechowych i płuc i może przenikać do krwi
stan na	rozumiany jako data wytworzenia danych przez dysponenta lub jako data pozyskania danych (w zależności od rodzaju danych)
tereny w miejscowym planie	w planach miejscowych wyznaczane są tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania. Każdy teren oznaczony jest symbolem umożliwiającym powiązanie go z częścią tekstową dokumentu (uchwałą)
transformator	
wiarygodność danych	procentowy wskaźnik zgodności danych pod względem merytorycznym/przestrzennym
współczynnik kształtu *	sparametryzowany stosunek powierzchni terenu do jego obwodu, maksymalnie wynosi 10; im wyższa wartość współczynnika tym działka ma bardziej proporcjonalny kształt co korzystnie wpływa na możliwość jej wykorzystania

Źródło danych: opracowanie własne na podstawie danych pozyskanych z: Główny Urząd Geodezji i Kartografii, Urzędy Miast i Gmin, Główny Urząd Statystyczny, Open Street Map, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, Państwowy Instytut Geologiczny, Główny Urząd Nadzoru Budowlanego, Narodowy Instytut Dziedzictwa, Urząd Komunikacji Elektronicznej, dane.gov.pl

DZIĘKUJEMY ZA SKORZYSTANIE Z RAPORTÓW O TERENIE ONGEO!

Udostępnij Raport o terenie



<https://ongeo.pl/raporty/042-ha-wojewodztwo%3A-mazowieckie-powiat%3A-legionowski-gmina%3A-jablonna-jednostka-ewidencyjna%3A-jablonna-obreb%3A-chotomow/4C0C90F2A3EE88B3B00158F9EF1C12AA>

Pamiętaj, że Raport o terenie możesz wykorzystać do dowolnych celów np.:

- jako dodatek do **ogłoszenia sprzedaży nieruchomości**, dla lepszej prezentacji i uwiarygodnienia Twojej oferty,
- w **dokumentacji projektowej**, Raport o terenie będzie bardzo dobrym uzupełnieniem,
- w **operacie szacunkowym** wyceny nieruchomości,
- postępowania **spadkowe i sprawy sądowe** związane z nieruchomościami,
- w opracowaniach środowiskowych, analizie lokalizacji, projektach na studiach i wiele innych!

Zakupiony Raport o terenie możesz zmieniać, modyfikować, publikować, udostępniać, wycinać z niego części, nie stawiamy ograniczeń we wtórnym wykorzystaniu. Jeżeli korzystasz z Raportu o terenie lub jego części (mapki, rysunki, etc.) nie wolno Ci pozbawiać nas autorstwa poprzez wycinanie znaków graficznych, a jeżeli to robisz to powinieneś/powinnaś nanieść informację, że źródłem oryginału jest OnGeo.pl.

Nie znalazłeś interesujących Cię analiz dla wskazanego terenu?

Sukcesywnie dodajemy nowe dane dla kolejnych obszarów, dlatego warto zapisać się na powiadomienia o nowych danych.

Zapisz się na powiadomienia o Nowych Danych

Raport dopasowany do Twoich potrzeb

Jeżeli potrzebujesz raportu przygotowanego na podstawie danych, których nie znalazłeś w zestawieniu Raportów o terenie OnGeo – skontaktuj się z nami. Przygotujemy **dla Ciebie raport indywidualny** z informacjami o wskazanym terenie, dopasowany do Twoich potrzeb.

tel.: 503 392 404

e-mail: kontakt@ongeo.pl